

2023063002628

Årsredovisning för

Sandby Resort AB

556383-6609

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sandby Resort AB, 556383-6609 får härmed avge årsredovisning för 2022. Bolagets säte är i Borgholms kommun, Kalmar län.

Årsredovisningen har upprättats i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt att hyra ut den fasta egendomen.

Från den 1 januari 2007 och tills vidare har företaget hyrt ut verksamheten till Sonjas Camping i Löttorp AB.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Även i år har många av de önskemål och synpunkter som kommit från Sonjas Camping i Löttorp AB:s gäster åtgärdats.

För att anpassa oss till de krav i SCR:s kvalitetssystem har vi under året gjort en hel del förbättringar som underlättar och förenklar campinglivet för våra gäster:

Som bland annat Ny hoppkudde och gungställning, reoverat några stugor

Investerat i ett nytt hus de Lux

Vårt miljöarbete fortskrider i vår upprättade plan.

Vi har under året fortsatt med projektet upprustning av våra stugor både ut- och invändigt.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	-5	-3	-4	-5
Resultat efter finansiella poster	483 408	576 715	317 418	643 320
Soliditet, %	46	43	37	35

Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	1 200 000	40 000	1 351 739
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-200 000
Årets resultat			246 710
Vid årets slut	1 200 000	40 000	1 398 449

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	1 151 739
årets resultat	246 710
Totalt	<u>1 398 449</u>
disponeras för	
utdelning, [1 200 aktier * 166,67 kr]	200 000
balanseras i ny räkning	<u>1 198 449</u>
Summa	1 398 449

2023063002630

SS

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		-5	-3
Övriga rörelseintäkter		2 120 000	2 100 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 119 995	2 099 997
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-733 507	-645 452
Personalkostnader		-82 279	-80 773
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-791 180	-759 166
Summa rörelsekostnader		-1 606 966	-1 485 391
Rörelseresultat		513 029	614 606
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag		-	2 991
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		3 859	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-33 480	-40 882
Summa finansiella poster		-29 621	-37 891
Resultat efter finansiella poster		483 408	576 715
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-30 000	-48 000
Förändring av överavskrivningar		-139 124	-89 407
Summa bokslutsdispositioner		-169 124	-137 407
Resultat före skatt		314 284	439 308
Skatter			
Skatt på årets resultat		-67 574	-91 917
Årets resultat		246 710	347 391

2023063002631

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	6 985 064	7 526 549
Inventarier, verktyg och installationer	2	1 220 251	870 693
Summa materiella anläggningstillgångar		8 205 315	8 397 242
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	3	21 425	21 425
Summa finansiella anläggningstillgångar		21 425	21 425
Summa anläggningstillgångar		8 226 740	8 418 667
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		80 999	77 682
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		57 564	55 350
Summa kortfristiga fordringar		138 563	133 032
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 106	37 484
Summa kassa och bank		6 106	37 484
Summa omsättningstillgångar		144 669	170 516
SUMMA TILLGÅNGAR		8 371 409	8 589 183

2023063002632

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (12000 aktier)		1 200 000	1 200 000
Reservfond		40 000	40 000
Summa bundet eget kapital		1 240 000	1 240 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 151 739	1 004 348
Årets resultat		246 710	347 391
Summa fritt eget kapital		1 398 449	1 351 739
Summa eget kapital		2 638 449	2 591 739
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	4	855 000	825 000
Akkumulerade överavskrivningar		696 269	557 145
Summa obeskattade reserver		1 551 269	1 382 145
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 000 000	2 500 000
Leverantörsskulder		131 250	-
Skatteskulder		-	14 605
Övriga skulder		3 015 628	1 964 903
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		34 813	135 791
Summa kortfristiga skulder		4 181 691	4 615 299
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 371 409	8 589 183

2023063002633

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (gällande skattesats) i förhållande till balansomslutningen.

Not Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

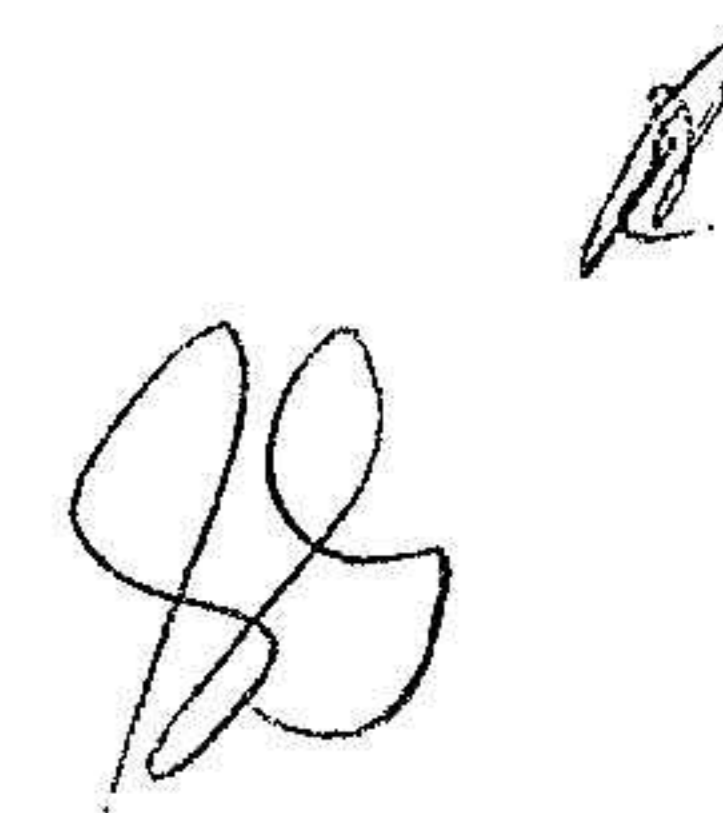
	2022-12-31	2021-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckningar	1 000 000	1 000 000
Fastighetsinteckningar	7 618 000	7 618 000
Summa ställda säkerheter	8 618 000	8 618 000

Eventalförpliktelser

Övriga eventalförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------------	------	------

Not 1 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	16 467 903	16 467 903
	16 467 903	16 467 903
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-8 941 354	-8 361 749
-Årets avskrivning enligt plan	-541 485	-579 605
	-9 482 839	-8 941 354
Redovisat värde vid årets slut	6 985 064	7 526 549



Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 869 370	5 212 024
-Nyanskaffningar	599 253	74 300
-Avyttringar och utrangeringar	-52 758	-416 954
Vid årets slut	5 415 865	4 869 370
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-3 998 677	-4 236 070
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	52 758	416 954
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-249 695	-179 561
Vid årets slut	-4 195 614	-3 998 677
Redovisat värde vid årets slut	1 220 251	870 693

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	21 425	21 425
Vid årets slut	21 425	21 425

Not 4 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade avskrivningar utöver plan:		
-Maskiner och inventarier	696 269	557 145
Periodiseringsfonder:		
-Beskattningsår 2016		77 000
-Beskattningsår 2017	225 000	225 000
-Beskattningsår 2018	133 000	133 000
-Beskattningsår 2019	172 000	172 000
-Beskattningsår 2020	70 000	70 000
-Beskattningsår 2021	148 000	148 000
-Beskattningsår 2022	107 000	
Summa	1 551 269	1 382 145

2023063002635

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	-	-

Underskrifter

Löttorp 2023-06-21



Sonja Sturesson
Styrelseledamot

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma



2023063002636

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sandby Resort AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-21. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Löttorp 2023-06-21

Sonja Sturesson

Sonja Sturesson
Styrelseledamot

2023063002637

SS.