

# Årsredovisning för Betaniahuset AB

559177-0978

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Robert Campbell Sjodin  
Styrelseledamot

2023-06-12

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Betaniahuset AB, 559177-0978, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västra Götaland, Jonsered registrerades år 2018 och skall äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning		119 400	0	0
Resultat efter finansiella poster	12 894	35 833	39 733	-2 858
Soliditet %	1,8	1,5	1,5	1

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	28 985	-4 167
Balanseras i ny räkning		-4 168	4 167
Årets resultat			11 003
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>24 817</b>	<b>11 003</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	24 817
Årets resultat	11 003
<b>Summa</b>	<b>35 820</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	35 820
<b>Summa</b>	<b>35 820</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	119 400
Övriga rörelseintäkter		453 720	260 171
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>453 720</b>	<b>379 571</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-224 499	-146 033
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-97 724	-97 724
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-322 223</b>	<b>-243 757</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>131 497</b>	<b>135 814</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-118 603	-99 981
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-118 603</b>	<b>-99 981</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>12 894</b>	<b>35 833</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		0	-40 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>-40 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>12 894</b>	<b>-4 167</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 891	0
<b>Årets resultat</b>		<b>11 003</b>	<b>-4 167</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	4 594 913	4 495 297
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 594 913</b>	<b>4 495 297</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Lån till delägare eller närstående		0	-40 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>-40 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 594 913</b>	<b>4 455 297</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		24 895	7 746
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	6 882
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>24 895</b>	<b>14 628</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		283 810	685 940
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>283 810</b>	<b>685 940</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>308 705</b>	<b>700 568</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 903 618</b>	<b>5 155 865</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		24 817	28 985
Årets resultat		11 003	-4 167
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>35 820</b>	<b>24 818</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>85 820</b>	<b>74 818</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		4 669 004	4 766 780
Övriga skulder		90 000	250 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>4 759 004</b>	<b>5 016 780</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		19 289	24 763
Övriga skulder		39 505	39 505
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	-1
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>58 794</b>	<b>64 267</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 903 618</b>	<b>5 155 865</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 886 192	4 886 192
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	197 340	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>5 083 532</b>	<b>4 886 192</b>
Ingående avskrivningar	-390 895	-293 171
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-97 724	-97 724
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-488 619</b>	<b>-390 895</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>4 594 913</b>	<b>4 495 297</b>

