

# ÅRSREDOVISNING

för

## BS Finans AB

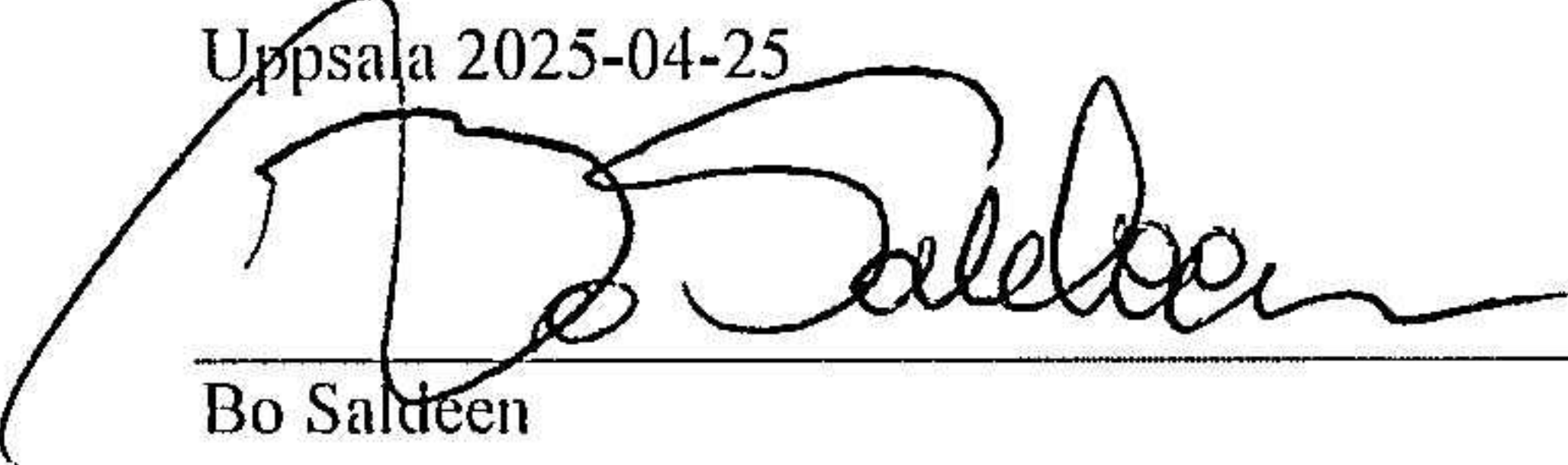
Org.nr. 556729-0860

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i BS Finans AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 25 april 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Uppsala 2025-04-25



---

Bo Saldeen

# ÅRSREDOVISNING

för

**BS Finans AB**

Org.nr. 556729-0860

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

# BS Finans AB

Org.nr. 556729-0860

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar andelar i dotterföretag samt bedriver handel med värdepapper.

Bolaget är ett moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Företagets säte är Uppsala

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

BS Finans AB har under året förvärvat ett dotterbolag, BS Real Estate AB 556726-5185, vars verksamhet är förvaltning och uthyrning av vårdfastigheter.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning*	7 376 301	6 844 196	6 650 276	9 880 591
Resultat efter finansiella poster	-649 723	-11 167	-1 422 071	327 211
Soliditet (%)	74,67	65,90	99,75	99,36
Balansomslutning	61 890 262	68 495 280	68 414 953	68 820 845

Definitioner av nyckeltal, se noter

\* Omsättningen varierar mellan åren beroende på hur mycket bolaget handlar med aktier.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 192	43 149 625	1 888 833	45 138 650
Balanseras i ny räkning		1 888 833	-1 888 833	0
Årets resultat			1 075 595	1 075 595
Belopp vid årets utgång	100 192	45 038 458	1 075 595	46 214 245

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	45 038 458
Årets resultat	1 075 595
	<u>46 114 053</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	46 114 053
	<u>46 114 053</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**BS Finans AB**

Org.nr. 556729-0860

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		7 376 301	6 844 196
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		7 376 301	6 844 196
<b>Rörelsekostnader</b>			
Kostnad sålda värdepapper		-7 033 736	-5 790 578
Övriga externa kostnader		-449 859	-357 687
Personalkostnader	2	-1 375 764	-1 528 310
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-11 423	-11 423
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-8 870 782	-7 687 998
<b>Rörelseresultat</b>		-1 494 481	-843 802
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		500 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	348 477	832 684
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 719	-49
<b>Summa finansiella poster</b>		844 758	832 635
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-649 723	-11 167
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		3 400 000	2 000 000
Lämnade koncernbidrag		-1 400 000	-100 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		2 000 000	1 900 000
<b>Resultat före skatt</b>		1 350 277	1 888 833
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-274 682	0
<b>Årets resultat</b>		1 075 595	1 888 833

2025052728130

**BS Finans AB**

Org.nr. 556729-0860

**BALANSRÄKNING**

2024-12-31

2023-12-31

**TILLGÅNGAR**

Not

**Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

4

10 685

22 108

**Summa materiella anläggningstillgångar**

10 685

22 108

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

5

54 288 479

45 326 450

Fordringar hos koncernföretag

6

783 691

17 371 115

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

55 072 170

62 697 565

**Summa anläggningstillgångar**

55 082 855

62 719 673

**Omsättningstillgångar****Varulager m.m.**

Värdepapper

4 604 545

3 128 609

**Summa varulager**

4 604 545

3 128 609

**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

406 323

859 840

Övriga fordringar

295 923

633 256

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

538 066

1 102 866

**Summa kortfristiga fordringar**

1 240 312

2 595 962

**Kassa och bank**

Kassa och bank

962 550

51 036

**Summa kassa och bank**

962 550

51 036

**Summa omsättningstillgångar**

6 807 407

5 775 607

**SUMMA TILLGÅNGAR**

61 890 262

68 495 280

2025052728131

**BALANSRÄKNING**

2024-12-31

2023-12-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 192

100 192

**Summa bundet eget kapital**

100 192

100 192

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

45 038 458

43 149 625

Årets resultat

1 075 595

1 888 833

**Summa fritt eget kapital**

46 114 053

45 038 458

**Summa eget kapital**

46 214 245

45 138 650

**Långfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

6

2 757 847

0

Övriga skulder

11 149 058

0

**Summa långfristiga skulder**

13 906 905

0

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

84 693

11 162

Skatteskulder

242 745

0

Övriga skulder

111 571

22 243 840

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 330 103

1 101 628

**Summa kortfristiga skulder**

1 769 112

23 356 630

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**61 890 262**

**68 495 280**

2025052728132

## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*  
Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

5

## Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda 2024 2023

*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

2,00

2,00

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 2024 2023

Ränteintäkter koncernföretag

296 513

827 188

## Noter till balansräkningen

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

256 351

256 351

Utgående anskaffningsvärden

256 351

256 351

Ingående avskrivningar

-234 243

-222 820

Årets avskrivningar

-11 423

-11 423

Utgående avskrivningar

-245 666

-234 243

Redovisat värde

10 685

22 108

Not 5 Andelar i koncernföretag

**Företag**

**Organisationsnummer**

**Säte**

**Antal  
Kap.andel %**

**Redovisat  
värde**

Saldeen Real Estate AB

556232-5901

Uppsala

10 000

100,00%

45 100 000

BS Motor AB

556260-4370

Uppsala

100

100,00%

226 450

BS Real Estate AB

556726-5185

Uppsala

1 000

100,00%

8 962 029

54 288 479

# BS Finans AB

Org.nr. 556729-0860

## NOTER

2025052728134

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	45 326 450	45 326 450
Inköp	8 962 029	0
Utgående anskaffningsvärden	54 288 479	45 326 450
Redovisat värde	54 288 479	45 326 450

Not 6	Fordringar/skulder hos koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	17 371 115	20 081 609
	Tillkommande fordringar	24 772 078	5 761 905
	Reglerade fordringar	-44 117 349	-8 472 399
	Utgående anskaffningsvärden	-1 974 156	17 371 115
	Redovisat värde	-1 974 156	17 371 115

## Övriga noter

Not 7	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Borgensförbindelse till dotterbolag	12 200 000	0

## Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Uppsala  
Den dag som framgår av min digitala underskrift

Bo Saldeen

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Cecilia Johansson  
Auktoriserad revisor

2025052728135



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
25.04.2025 15:41  
SENT BY OWNER:  
Jakob Ozan • 25.04.2025 12:00  
DOCUMENT ID:  
ryWLN6C\_1ee  
ENVELOPE ID:  
BJgW4TCdJgg-ryWLN6C\_1ee

DOCUMENT NAME:  
BS Finans Årsredovisning 2024-12-31.pdf  
7 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTIONS	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Bo Tom Georg Saldeen saldeen@bsfinans.se	Signed Authenticated	25.04.2025 15:33 25.04.2025 15:33	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1968/08/19) IP: 95.193.165.51
2. CECILIA ANNA KARIN JOHANSSON cecilia.johansson@se.gt.com	Signed Authenticated	25.04.2025 15:41 25.04.2025 15:34	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1981/03/11) IP: 194.14.78.10

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i BS Finans AB

Org.nr. 556729 - 0860

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för BS Finans AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av BS Finans ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till BS Finans AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,

däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för BS Finans AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till BS Finans AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Uppsala, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Cecilia Johansson  
Auktoriserad revisor

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

2025052728138



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
25.04.2025 15:39

SENT BY OWNER:  
Jakob Ozan • 25.04.2025 11:45

DOCUMENT ID:  
Hyg2KRuJle

ENVELOPE ID:  
HJAoK0u1lg-Hyg2KRuJle

DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelse BS Finans AB 2024-01-01–2024-12-31.pdf  
2 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIME COMPLETED	METHOD	DETAILS
1. CECILIA ANNA KARIN JOHANSSON cecilia.johansson@se.gt.com	Signed Authenticated	25.04.2025 15:39 25.04.2025 15:38	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1981/03/11) IP: 194.14.78.10

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed