

Årsredovisning

för

TUR Förvaltning i Landvetter AB

556712-9456

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i TUR Förvaltning i Landvetter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2026-03-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kinna 2026-03-31



Robert Adolfsson

Årsredovisning

för

TUR Förvaltning i Landvetter AB

556712-9456

Räkenskapsåret

2025

Styrelsen för TUR Förvaltning i Landvetter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Verksamheten består i att bedriva förvaltning av värdepapper.

Företaget har sitt säte i Marks Kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret avyttrat samtliga andelar i dotterföretaget UR Fastighet i Kinna AB, org.nr. 559113-5081.

Flerårsöversikt (tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 103	485	488	-10
Soliditet (%)	100	99	99	98

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-61 931	900 040	938 109
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-800 000		-800 000
Balanseras i ny räkning		900 040	-900 040	0
Årets resultat			2 103 296	2 103 296
Belopp vid årets utgång	100 000	38 109	2 103 296	2 241 405

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	38 110
årets vinst	2 103 296
	2 141 406
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 500 000
i ny räkning överföres	641 406
	2 141 406

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-112 695	-15 040
Personalkostnader	1	0	0
		-112 695	-15 040
Rörelseresultat		-112 695	-15 040
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		2 215 983	500 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10	33
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2	-3
		2 215 991	500 030
Resultat efter finansiella poster		2 103 296	484 990
Bokslutsdispositioner		0	15 050
Resultat före skatt		2 103 296	500 040
Årets resultat		2 103 296	500 040

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag		0	50 000
Fordringar hos koncernföretag	2	0	805 923
		0	855 923
Summa anläggningstillgångar		0	855 923
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>		2 248 490	89 337
Summa omsättningstillgångar		2 248 490	89 337
SUMMA TILLGÅNGAR		2 248 490	945 260

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

38 110

338 070

Årets resultat

2 103 296

500 040

2 141 406

838 110

Summa eget kapital

2 241 406

938 110

Kortfristiga skulder

Aktuella skatteskulder

2

68

Övriga skulder

82

82

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 000

7 000

Summa kortfristiga skulder

7 084

7 150

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 248 490

945 260

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	0	0

Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	805 923	724 254
Tillkommande fordringar		515 000
Avgående fordringar	-805 923	-433 331
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	805 923
Utgående redovisat värde	0	805 923

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-03-31

Landvetter



Robert Adolfsson

2026-03-31

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

