

Årsredovisning

Stationsparken i Uppsala AB

556667-8396

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Benjamin Hahne
2024-02-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter. Företaget som utgör moderföretag för en koncern med dotterföretag enl not 6, upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i Årsredovisningslagen 7 kap. 3§

Företaget har sitt säte i Uppsala.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2209-2308	2109-2208	2009-2108	1909-2008
Resultat efter finansiella poster	-828	-1 501	-933	47 580
Soliditet %	100	100	100	97

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	44 741 555	-1 100 588
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-1 055 000	
- Balanseras i ny räkning		-1 100 588	1 100 588
- Årets resultat			-2 352 236
- Belopp vid årets utgång	100 000	42 585 967	-2 352 236

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	42 585 967
Årets resultat	-2 352 236
Summa	40 233 731

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	1 000 000
Balanseras i ny räkning	39 233 731
Summa	40 233 731

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	4	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	4	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-19 473	-35 063
Personalkostnader	2 -1 488 144	-1 465 218
Summa rörelsekostnader	-1 507 617	-1 500 281
Rörelseresultat	-1 507 613	-1 500 281
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	681 674	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2 305	-307
Summa finansiella poster	679 377	-307
Resultat efter finansiella poster	-828 236	-1 500 588
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	0	400 000
Lämnade koncernbidrag	-1 524 000	0
Summa bokslutsdispositioner	-1 524 000	400 000
Resultat före skatt	-2 352 236	-1 100 588
Årets resultat	-2 352 236	-1 100 588

BALANSRÄKNING

1

		2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	340 000	340 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	13 848 065	16 200 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>14 188 065</i>	<i>16 540 000</i>
Summa anläggningstillgångar		14 188 065	16 540 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		24 823 470	24 747 930
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>24 823 470</i>	<i>24 747 930</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 409 096	2 573 657
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>1 409 096</i>	<i>2 573 657</i>
Summa omsättningstillgångar		26 232 566	27 321 587
SUMMA TILLGÅNGAR		40 420 631	43 861 587

BALANSRÄKNING

	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	42 585 967	44 741 555
Årets resultat	-2 352 236	-1 100 588
<i>Summa fritt eget kapital</i>	40 233 731	43 640 967
Summa eget kapital	40 333 731	43 740 967
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	4 000	7 376
Skatteskulder	-93	977
Övriga skulder	72 993	103 267
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	9 000
Summa kortfristiga skulder	86 900	120 620
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	40 420 631	43 861 587

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-08-31	2022-08-31
--	------------	------------

Medelantalet anställda	2	1
------------------------	---	---

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	340 000	340 000
-----------------------------	---------	---------

Utgående anskaffningsvärden	340 000	340 000
-----------------------------	---------	---------

Redovisat värde	340 000	340 000
-----------------	---------	---------

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-08-31	2022-08-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	16 200 000	12 000 000
-----------------------------	------------	------------

Inköp	-	1 000 000
-------	---	-----------

Försäljningar	-2 351 935	-
---------------	------------	---

Omklassificeringar	-	3 200 000
--------------------	---	-----------

Utgående anskaffningsvärden	13 848 065	16 200 000
-----------------------------	------------	------------

Not 5 Eventualförpliktelser

	2023-08-31	2022-08-31
--	------------	------------

Borgenförbindelse till förmån för koncernbolag	14 432 050	13 434 481
--	------------	------------

UNDERSKRIFTER

Uppsala

Benjamin Hahne

Benjamin Hahne

2024-02-27

Micheal Hahne

Micheal Hahne

2024-02-27

Liv Hane

Liv Hane

2024-02-27