

Årsredovisning för
LotsProp Consulting AB

559325-5499

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Nils Larsson
Styrelseledamot

2024-03-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för LotsProp Consulting AB, 559325-5499, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg, bedriver konsultverksamhet inom fastighetsutveckling, fastighetsförvaltning, projektledning, verksamhetsutveckling, organisationsutveckling samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	1 723 685	1 720 649
Resultat efter finansiella poster	642 000	933 338
Soliditet %	73,5	61,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		555 804
Balanseras i ny räkning		555 804	-555 804
Årets resultat			381 005
Belopp vid årets utgång	25 000	555 804	381 005

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	555 804
Årets resultat	381 005
Summa	936 809
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	736 809
Summa	936 809

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2021-07-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 723 685	1 720 649
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 723 685	1 720 649
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-111 156	-120 693
Personalkostnader	2	-973 261	-666 618
Summa rörelsekostnader		-1 084 417	-787 311
Rörelseresultat		639 268	933 338
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 732	0
Summa finansiella poster		2 732	0
Resultat efter finansiella poster		642 000	933 338
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-161 308	-233 334
Summa bokslutsdispositioner		-161 308	-233 334
Resultat före skatt		480 692	700 004
Skatter			
Skatt på årets resultat		-99 687	-144 200
Årets resultat		381 005	555 804

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		389 538	197 875
Övriga fordringar		178 807	0
Summa kortfristiga fordringar		568 345	197 875
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 166 985	1 046 718
Summa kassa och bank		1 166 985	1 046 718
Summa omsättningstillgångar		1 735 330	1 244 593
SUMMA TILLGÅNGAR		1 735 330	1 244 593

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		555 804	0
Årets resultat		381 005	555 804
Summa fritt eget kapital		936 809	555 804
Summa eget kapital		961 809	580 804
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		394 642	233 334
Summa obeskattade reserver		394 642	233 334
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		22	-1
Skatteskulder		217 756	176 075
Övriga skulder		161 101	254 381
Summa kortfristiga skulder		378 879	430 455
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 735 330	1 244 593

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31	2021-07-01 - 2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Underskrifter

Nils Evert Larsson
Nils Evert Larsson
Styrelseledamot

2024-03-31
Datum