

# ÅRSREDOVISNING

för

## North Group Sweden Invest AB

Org.nr. 559227-9409

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### Elektroniskt underskriven av

Lars Magnus Bolin, Styrelseledamot

2024-06-24

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast egendom, lös egendom och värdepapper, bedriva konsultverksamhet inom fastighetsbranschen, homestyling, fastighetsrelaterad verksamhet samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholm.

#### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	661 206	976 000	0	65 000
Resultat efter finansiella poster	597 715	967 700	-9 351	58 308
Soliditet (%)	66	65	74	58

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-4 428	578 803	624 375
Utdelning på extra stämma		-200 000	0	-200 000
Balanseras i ny räkning		578 803	-578 803	0
Årets resultat			354 890	354 890
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>374 375</u>	<u>354 890</u>	<u>779 265</u>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	374 375
Årets resultat	<u>354 890</u>
	<b>729 265</b>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>729 265</u>
	<b>729 265</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# North Group Sweden Invest AB

Org.nr. 559227-9409

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		661 206	976 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>661 206</u>	<u>976 000</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-65 267</u>	<u>-8 173</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-65 267</u>	<u>-8 173</u>
<b>Rörelseresultat</b>		595 939	967 827
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 776	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>0</u>	<u>-127</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>1 776</u>	<u>-127</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		597 715	967 700
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>-150 000</u>	<u>-241 000</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-150 000</u>	<u>-241 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		447 715	726 700
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-92 825	-147 897
<b>Årets resultat</b>		<u>354 890</u>	<u>578 803</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	2	<u>1 045 000</u>	<u>345 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 045 000	345 000
Summa anläggningstillgångar		1 045 000	345 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>151 774</u>	<u>935</u>
Summa kortfristiga fordringar		151 774	935
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>443 712</u>	<u>914 674</u>
Summa kassa och bank		443 712	914 674
Summa omsättningstillgångar		595 486	915 609
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 640 486</b>	<b>1 260 609</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		374 375	-4 428
Årets resultat		354 890	578 803
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>729 265</u>	<u>574 375</u>
<b>Summa eget kapital</b>		779 265	624 375
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		391 000	241 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<u>391 000</u>	<u>241 000</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		241 763	147 897
Övriga skulder		224 558	243 437
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 900	3 900
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>470 221</u>	<u>395 234</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 640 486</b>	<b>1 260 609</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till resultaträkningen

### Noter till balansräkningen

Not 2	Andra långfristiga fordringar	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	345 000	50 000
	Tillkommande fordringar	<u>700 000</u>	<u>295 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>1 045 000</u>	<u>345 000</u>
	Redovisat värde	1 045 000	345 000

### Övriga noter

### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Lars Magnus Bolin

Lars Magnus Bolin

2024-06-20