

# Årsredovisning

för

## jobr AB

556716-9767

Räkenskapsåret

2021

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i jobr AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 23 juli 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Filipstad den 23 juli 2022



Gustaf Ryhed

# Årsredovisning

för

**jobr AB**

556716-9767

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för jobr AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Företaget registrerades år 2006 och bedriver sedan dess uthyrning av hotell- och restauranglokaler. Verksamheten bedrivs i egen fastighet i Filipstad.

### Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i FILIPSTAD.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	392	426	216	398
Resultat efter finansiella poster	-73	52	-101	52
Soliditet (%)	3	5	4	4

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	57 186	51 703	<b>208 889</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		51 703	-51 703	<b>0</b>
Årets resultat			-72 699	<b>-72 699</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>108 889</b>	<b>-72 699</b>	<b>136 190</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	108 889
årets förlust	-72 699
	<b>36 190</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	36 190
	<b>36 190</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-01-01  
-2021-12-31

2020-01-01  
-2020-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

392 000

425 598

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**392 000**

**425 598**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-167 442

-125 636

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-159 949

-128 166

**Summa rörelsekostnader**

**-327 391**

**-253 802**

**Rörelseresultat**

**64 609**

**171 796**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-137 308

-120 093

**Summa finansiella poster**

**-137 308**

**-120 093**

**Resultat efter finansiella poster**

**-72 699**

**51 703**

**Resultat före skatt**

**-72 699**

**51 703**

**Årets resultat**

**-72 699**

**51 703**

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

3 787 129

3 907 078

Inventarier, verktyg och installationer

3

20 000

60 000

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**3 807 129**

**3 967 078**

**Summa anläggningstillgångar**

**3 807 129**

**3 967 078**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

74 000

80 000

Övriga fordringar

0

35 367

**Summa kortfristiga fordringar**

**74 000**

**115 367**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

13 909

10 966

**Summa kassa och bank**

**13 909**

**10 966**

**Summa omsättningstillgångar**

**87 909**

**126 333**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 895 038**

**4 093 411**

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

108 889

57 186

Årets resultat

-72 699

51 703

**Summa fritt eget kapital**

**36 190**

**108 889**

**Summa eget kapital**

**136 190**

**208 889**

#### Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

5

2 433 580

2 496 440

**Summa långfristiga skulder**

**2 433 580**

**2 496 440**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

4 625

Skatteskulder

-16 751

0

Övriga skulder

1 335 019

1 376 457

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 000

7 000

**Summa kortfristiga skulder**

**1 325 268**

**1 388 082**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 895 038**

**4 093 411**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 408 325	5 408 325
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 408 325</b>	<b>5 408 325</b>
Ingående avskrivningar	-1 501 247	-1 393 081
Årets avskrivningar	-119 949	-108 166
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 621 196</b>	<b>-1 501 247</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 787 129</b>	<b>3 907 078</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	692 383	692 383
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>692 383</b>	<b>692 383</b>
Ingående avskrivningar	-632 383	-612 383
Årets avskrivningar	-40 000	-20 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-672 383</b>	<b>-632 383</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>20 000</b>	<b>60 000</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter 5 år	2 002 540	2 065 400
	<b>2 002 540</b>	<b>2 065 400</b>

**Not 5 Ställda säkerheter**

	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
Företagsinteckning	400 000	400 000
Fastighetsinteckning	2 700 000	2 700 000
	<b>3 100 000</b>	<b>3 100 000</b>

2022072817003



Filipstad 23/7 2022

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Hans Ryhed', written in a cursive style.

Hans Ryhed Gustaf Ryhed Johan Ryhed

2022072817004

7 (7)