

**Årsredovisning**  
för  
**Julia Mäkleri AB**  
559417-5332

Räkenskapsåret  
2023-01-11 - 2023-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-04-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Julia Persson Eldh, Styrelseledamot  
2024-04-22

Styrelsen för Julia Mäkleri AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-11 - 2023-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva tjänster inom förmedling av fastigheter och bostadsrätter, äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>
Nettoomsättning	2 038
Resultat efter finansiella poster	578
Soliditet (%)	65,6

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nyinsatt kapital	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		456 085	<b>456 085</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>456 085</b>	<b>481 085</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	456 085
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (800 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	256 085
	<b>456 085</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-11  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		2 038 123
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 038 123</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-1 137 693
Personalkostnader	2	-327 878
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 465 571</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>572 552</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 316
Räntekostnader och liknande resultatposter		-31
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>5 285</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>577 837</b>

### Resultat före skatt

577 837

### Skatter

Skatt på årets resultat		-121 752
<b>Årets resultat</b>		<b>456 085</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank 733 674

**Summa kassa och bank 733 674**

**Summa omsättningstillgångar 733 674**

#### SUMMA TILLGÅNGAR

**733 674**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital 25 000

**Summa bundet eget kapital 25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat 456 085

**Summa fritt eget kapital 456 085**

**Summa eget kapital 481 085**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder 35 538

Skatteskulder 70 543

Övriga skulder 128 508

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter 18 000

**Summa kortfristiga skulder 252 589**

#### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**733 674**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

### Not 2 Medelantalet anställda

2023-01-11  
-2023-12-31

Medelantalet anställda

1

Göteborg 2024-04-19

*Julia Persson Eldh*  
Julia Persson Eldh