

ÅRSREDOVISNING

för

Grytnäs Projekt AB

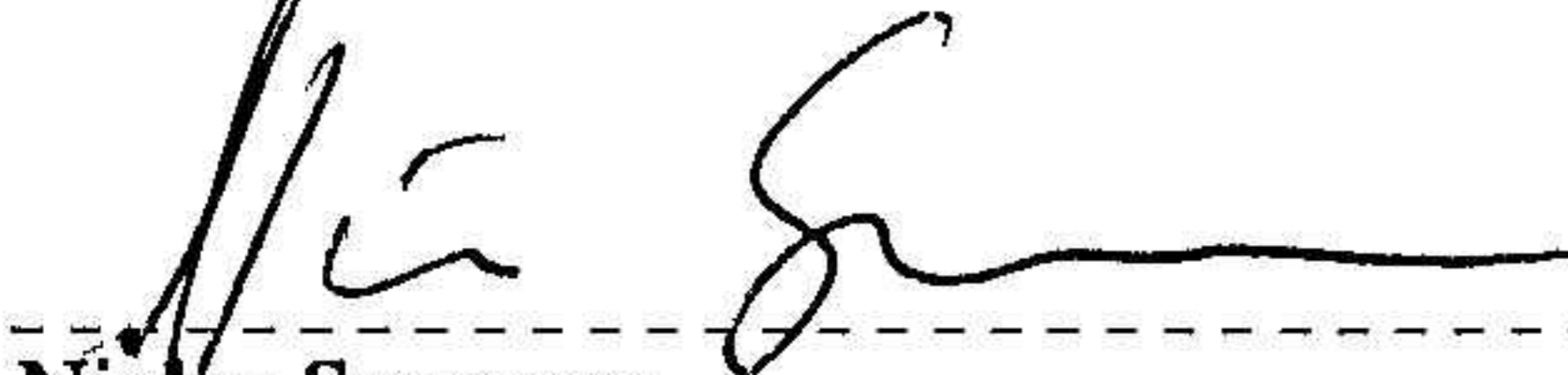
Org.nr. 556381-7088

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	12

Undertecknad styrelseledamot i Grytnäs Projekt AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 9 mars 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Falun 2023-03-09



Niclas Svenman

Grytnäs Projekt AB

Org.nr. 556381-7088

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten art och inriktning

Grytnäs Projekt AB bedriver byggverksamhet. Bolaget utför ny- och tillbyggnader av boende, hotell, kontor, industrilokaler, reningsverk, vattenverk, anläggningar m.m. i både total- och utförandeentreprenader samt ombyggnationer av lokaler, butiker, badrum m.m.

Bolagets kunder finns såväl inom den privata som också den offentliga sektorn.

Bolaget har sitt säte i Falu kommun, Dalarnas län.

Flerårsjämförelse*

Beloppen i Flerårsjämförelse visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	178 230	105 501	176 533	126 478	108 760
Res. efter finansiella poster	4 940	6 932	10 606	8 667	3 740
Res. i % av nettoomsättningen	2,77	6,57	6,00	6,85	3,43
Balansomslutning	73 596	57 734	64 209	46 385	35 298
Soliditet (%)	36,56	39,81	27,00	32,60	23,2

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Bolaget ägs av:

100% Grytnäs Projekt Holding AB

Som i sin tur ägs av:

80% GP förvaltning i Falun AB (556910-9217)

10% Lönnemossa Förvaltning AB (556696-3418)

10% Niclas Svenman

Koncernredovisning upprättas av GP Förvaltning i Falun AB

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året bytt ägare och styrelse.

De projekt bolaget påbörjade under 2016 gällande ekonomi, fakturahantering, projektstyrning och ekonomiska uppföljningar har fortsatt under 2017-2022. Arbetet har resulterat i en förbättrad vinstmarginal. Arbetet kommer att fortsätta under 2023.

Målsättningen är att stabilisera vinstmarginalen till en för branschen godtagbar nivå.

Omsättningen jämfört med föregående år har ökat med 69%. Förklaringen till ökningen är ett fåtal större projekt med underentreprenörer och materialinsatser.

Inför 2022 var det en oro i branschen för hur pandemin skulle påverka med leveransförseningar och prishöjningar. Vi har haft ett antal fastprisentreprenader som löper över hela 2022. Förändringar i byggmarknaden pga kriget i Ukraina har varit betydande. Prishöjningar på rekordnivå och brist på material och resurser har gjort att vinstmarginalerna minskar i fastprisprojekten.

Genom servicebesök i våra tidigare projekt har vi säkerställt att de befarade garantierna inte är på den tidigare bedömda nivån.

Grytnäs Projekt AB

Org.nr. 556381-7088

Förändringar i eget kapital

2023031503159

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	125 000	10 000	11 634 648	4 208 538	15 843 186
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			4 208 538	-4 208 538	0
Årets vinst				2 964 659	2 964 659
Belopp vid årets utgång	125 000	10 000	15 843 186	2 964 659	18 807 845

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står

balanserad vinst

15 843 186

årets vinst

2 964 659

18 807 845

Styrelsen föreslår att

till aktieägarna utdelas

7 640 000

i ny räkning överföres

11 167 845

18 807 845

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 7 640 000,00 kr. vilket motsvarar 6 112,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

B

Grytnäs Projekt AB

Org.nr. 556381-7088

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	2	178 230 082	105 501 131
Övriga rörelseintäkter		<u>818 930</u>	<u>1 400 842</u>
		179 049 012	106 901 973
Rörelsens kostnader			
Material och underleverantörer		-128 665 229	-66 539 436
Övriga externa kostnader	3	-18 706 960	-10 512 753
Personalkostnader	4	-25 993 615	-22 282 240
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-777 722</u>	<u>-677 007</u>
		-174 143 526	-100 011 436
Rörelseresultat		4 905 486	6 890 537
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter från koncernföretag		33 245	43 030
Ränteintäkter		1 166	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-49</u>	<u>-1 653</u>
		34 362	41 377
Resultat efter finansiella poster		4 939 848	6 931 914
Bokslutsdispositioner			
Avsättning till periodiseringsfond		-1 200 000	-1 550 000
Förändring av avskrivningar utöver plan		<u>0</u>	<u>-190 000</u>
		-1 200 000	-1 740 000
Resultat före skatt		3 739 848	5 191 914
Skatt på årets resultat	5	-775 189	-983 376
Årets resultat		<u>2 964 659</u>	<u>4 208 538</u>

2023031503160

Grytnäs Projekt AB

Org.nr. 556381-7088

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

Not

2022-12-31

2021-12-31

6

2 272 066

2 272 066

2 685 897

2 685 897

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

7

17 640 000

17 640 000

12 500 000

12 500 000

Summa anläggningstillgångar

19 912 066

15 185 897

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

28 305 510

8 135 119

Fordringar hos koncernföretag

33 245

11 310 930

Övriga fordringar

895 091

190 525

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

5 450 250

11 228 204

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

8

1 188 386

35 872 482

812 876

31 677 654

Kassa och bank

Kassa och bank

17 811 238

10 870 841

Summa kassa och bank

17 811 238

10 870 841

Summa omsättningstillgångar

53 683 720

42 548 495

SUMMA TILLGÅNGAR

73 595 786

57 734 392

2023031503161

Grytnäs Projekt AB

Org.nr. 556381-7088

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

Eget kapital**Bundet eget kapital**

Aktiekapital (1 250 st aktier)

125 000

125 000

Reservfond

10 000

10 000

135 000135 000**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

15 843 186

11 634 648

Årets resultat

2 964 659

4 208 538

18 807 84515 843 186**Summa eget kapital**18 942 84515 978 186**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfond

9 300 000

8 100 000

Ackumulerade avskrivningar utöver plan

730 000

730 000

Summa obeskattade reserver10 030 0008 830 000**Avsättningar**

9

Övriga avsättningar

4 500 000

7 900 000

Summa avsättningar4 500 0007 900 000**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

12 315 687

8 659 688

Övriga skulder

5 331 544

1 639 844

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

14 401 636

9 288 333

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10

8 074 074

5 438 341

Summa kortfristiga skulder40 122 94125 026 206**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****73 595 786****57 734 392**

2023031503162

Grytnäs Projekt AB

Org.nr. 556381-7088

KASSAFLÖDESANALYS

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		4 905 486	6 890 537
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		-2 824 697	684 957
Erhållen ränta m.m.		34 411	43 030
Erlagd ränta		-49	-1 653
Betald inkomstskatt		-1 479 755	-2 125 956
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		<u>635 396</u>	<u>5 490 915</u>
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital			
Minskning(+)/ökning(-) av varulager/pågående arbete		0	2 041 693
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		-20 170 391	14 436 360
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		16 680 129	-20 313 703
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		3 655 999	-540 020
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		11 440 735	-10 980 649
Kassaflöde från den löpande verksamheten		<u>12 241 868</u>	<u>-9 865 404</u>
Investeringsverksamheten			
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	6	-416 471	-837 025
Försäljning av inventarier, verktyg och installationer		255 000	200 000
Årets lämnade lån till koncernföretag	7	-5 140 000	-12 500 000
Årets amorteringar från koncernföretag	7	0	14 960 400
Kassaflöde från investeringsverksamheten		<u>-5 301 471</u>	<u>1 823 375</u>
Förändring av likvida medel		<u>6 940 397</u>	<u>-8 042 029</u>
Likvida medel vid årets början		10 870 841	18 912 870
Likvida medel vid årets slut		<u>17 811 238</u>	<u>10 870 841</u>

2023031503163

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

De viktigaste redovisnings- och värderingsprinciperna som har använts vid upprättande av årsredovisningen sammanfattas nedan.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Entreprenaduppdrag och tjänsteuppdrag till fastpris

Entreprenaduppdrag/tjänsteuppdrag till fastpris redovisas enligt principen om successiv vinstavräkning innebärande att intäktsredovisning sker enligt uppdragens respektive färdigställandegrad.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitlig sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna i avtalet på balansdagen.

Färdigställandegraden fastställs genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

Entreprenaduppdrag och tjänsteuppdrag på löpande räkning

Entreprenaduppdrag/tjänsteuppdrag på löpande räkning intäktsredovisas i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas initialt till anskaffningsvärde eller tillverkningskostnader inklusive utgifter för att få tillgången på plats och i skick för att kunna användas enligt intentionerna med investeringen. I anskaffningsvärdet ingår inköpspriset och andra direkt hänförliga utgifter såsom utgifter för leverans, hantering, installation, montering, lagfarter och konsulttjänster. I anskaffningsvärdet för egentillverkade materiella anläggningstillgångar ingår även indirekta tillverkningskostnader.

Korttidsinventarier och inventarier av mindre värde kostnadsförs löpande.

Materiella anläggningstillgångar värderas därefter till anskaffningsvärdet minskat med ackumulerade av- och nedskrivningar.

Avskrivning

Avskrivning av materiella anläggningstillgångar görs av tillgångens/komponentens avskrivningsbara belopp över dess nyttjandeperiod och påbörjas när tillgången/komponenten tas i bruk. Avskrivning görs linjärt.

Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Inventarier, verktyg och maskiner	Antal år 5-10 år
-----------------------------------	---------------------

Leasing

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

NOTER*Inkomstskatt*

Företaget har inga temporära skillnader förutom de som återspeglas i obeskattade reserver.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2	Inköp och försäljning inom koncernen	2022	2021
	Försäljningen som avser koncernföretag	213 000	2 650 000
	Inköp som avser koncernföretag	689 574	264 984
	Ränteintäkter från moderbolag	33 245	43 030

Not 3	Ersättning till revisorer	2022	2021
	<i>Revisionsorganet 1</i>		
	Revisionsuppdrag	29 580	29 205
		<hr/>	<hr/>
		29 580	29 205

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster.

Not 4	Personal	2022	2021
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	34,00	31,00
	varav kvinnor	3,00	3,00
	varav män	31,00	28,00

Grytnäs Projekt AB

Org.nr. 556381-7088

NOTER

2023031503166

Löner, ersättningar m.m.

Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:

Styrelsen och VD:

Löner och ersättningar	805 549	718 336
Pensionskostnader	138 541	135 612
	<u>944 090</u>	<u>853 948</u>

Övriga anställda:

Löner och ersättningar	16 869 559	14 694 208
Pensionskostnader	1 212 799	1 163 648
	<u>18 082 358</u>	<u>15 857 856</u>

Sociala kostnader

	5 786 234	5 188 634
--	-----------	-----------

Summa styrelse och övriga

Löner och ersättningar	24 812 682	21 900 438
Pensionskostnader	17 675 108	15 412 544
Sociala kostnader	1 351 340	1 299 260
Summa	<u>5 786 234</u>	<u>5 188 634</u>
	<u>24 812 682</u>	<u>21 900 438</u>

Könsfördelning i styrelse och företagsledning

Antal styrelseledamöter	7	7
varav kvinnor	2	2
varav män	5	5

Not 5 Skatt på årets resultat

2022

2021

Aktuell skatt	<u>-775 189</u>	<u>-983 376</u>
	-775 189	-983 376

Avstämning av effektiv skatt

Resultat före skatt	3 739 848	5 191 914
---------------------	-----------	-----------

Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-770 409	-1 069 534
-------------------------------	----------	------------

Skatteeffekt av:

Ej avdragsgilla kostnader	-19 068	-10 097
Ej skattepliktiga intäkter	240	103 000
Schablonintäkt periodiseringsfond	-8 343	-6 747
Skattereduktion för investering i inventarier 2021	22 389	0
Avrundningsdifferens	<u>2</u>	<u>2</u>
Summa	<u>-775 189</u>	<u>-983 376</u>

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärde	4 874 094	4 282 268
Inköp	416 471	837 025
Försäljningar/utrangeringar	<u>-253 821</u>	<u>-245 199</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 036 744	4 874 094
Ingående avskrivningar	-2 188 197	-1 598 439
Försäljningar/utrangeringar	201 241	87 249
Årets avskrivningar	<u>-777 722</u>	<u>-677 007</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-2 764 678</u>	<u>-2 188 197</u>
Utgående redovisat värde	2 272 066	2 685 897

Grytnäs Projekt AB

Org.nr. 556381-7088

NOTER

Not		2022-12-31	2021-12-31
Not 7	Fordringar hos koncernföretag		
	Ingående anskaffningsvärde	12 500 000	14 960 400
	Tillkommande	5 140 000	12 500 000
	Avgående	0	-14 960 400
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>17 640 000</u>	<u>12 500 000</u>
	Utgående redovisat värde	17 640 000	12 500 000
Not 8	Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		
	Förutbetalda kostnader	736 973	659 789
	Upplupna intäkter	<u>451 413</u>	<u>153 087</u>
		1 188 386	812 876
Not 9	Avsättningar		
	<i>Övriga avsättningar</i>		
	Redovisat värde vid årets början	7 900 000	7 850 000
	Årets avsättningar	<u>-3 400 000</u>	<u>50 000</u>
	Redovisat värde vid årets slut	4 500 000	7 900 000
Not 10	Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		
	Personalrelaterade kostnader	5 776 199	4 934 659
	Övriga poster	<u>2 297 875</u>	<u>503 682</u>
		8 074 074	5 438 341

Not 11 Koncernförhållanden

Bolaget är ett dotterbolag som ägs till 100% av Grytnäs Projekt Holding AB, Org.nr. 559311-4233 med säte i Falun
Övergripande koncernredovisning upprättas av: GP Förvaltning i Falun AB, Org.nr. 556910-9217 med säte i Falun

Not 12 Definition av nyckeltal

Nettoomsättning (tkr)

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster (tkr)

Resultat efter finansiella poster och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Resultat i % av nettoomsättning

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av nettoomsättningen.

Balansomslutning (tkr)

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning

Antal anställda

Medeltalet anställda under räkenskapsåret

Grytnäs Projekt AB

Org.nr. 556381-7088

NOTER

2023031503168

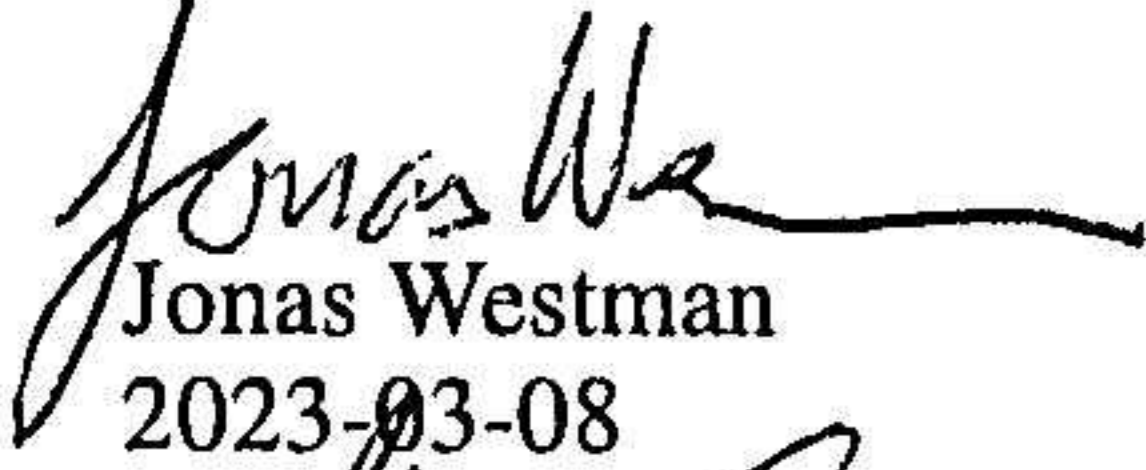
Falun



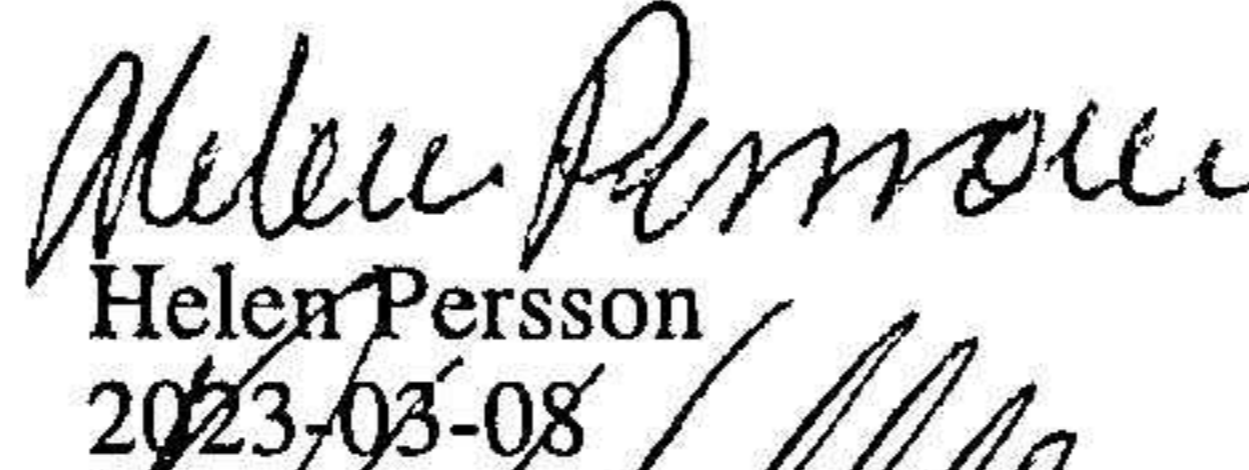
Rolf Andersson
2023-03-08



Maria Mattsson
2023-03-08



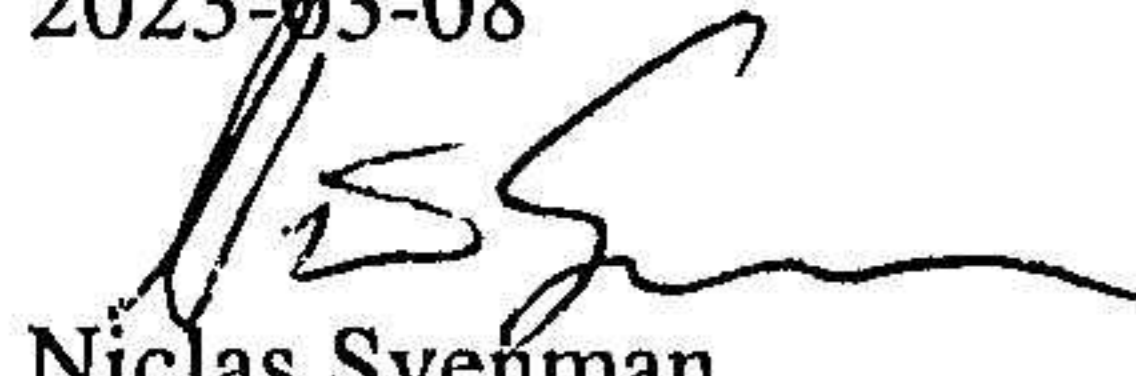
Jonas Westman
2023-03-08



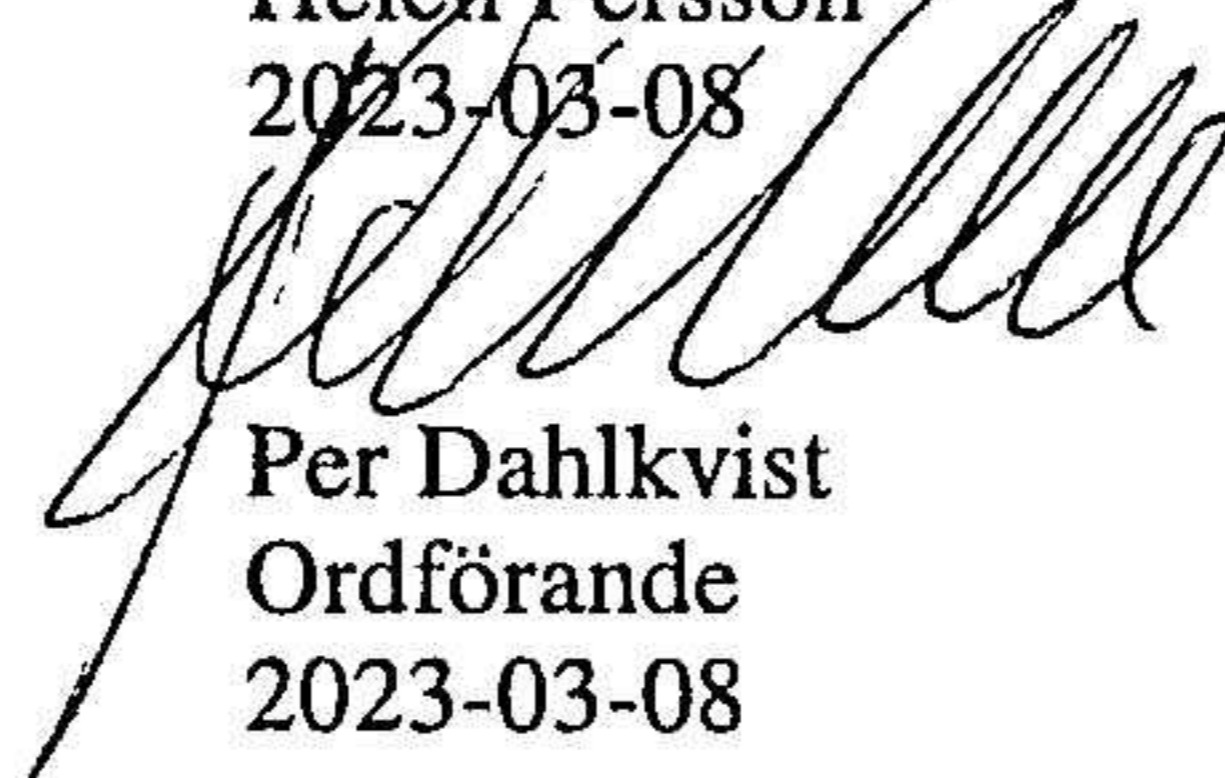
Helen Persson
2023-03-08



Matts Zetterström
2023-03-08



Niclas Svenman
Verkställande direktör
2023-03-08



Per Dahlkvist
Ordförande
2023-03-08

Min

Vår revisionsberättelse har lämnats den 8 mars 2023.

LR Revision Falun/Leksand AB



Lisa Borgert Isaks
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Grytnäs Projekt AB

Org.nr 556381-7088

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Grytnäs Projekt AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Grytnäs Projekt ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Grytnäs Projekt AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig

felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Grytnäs Projekt AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Grytnäs Projekt AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt

kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmetod i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsmetod i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Falun den 8 mars 2023



Lisa Borgert Isaks
Auktoriserad revisor