

Årsredovisning för

**118 Bygg AB**

556827-2859

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31****Innehållsförteckning:****Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i 118 Bygg AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2026-03-26. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sundsvall 2026-03-26



Peter Karlsson

Årsredovisning för

# 118 Bygg AB

556827-2859

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för 118 Bygg AB, 556827-2859 med säte i Sundsvall får härmed avge årsredovisning för 2025.

### Verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet mot företag och privatpersoner.

### Flerårsöversikt, Tkr

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	7 074	7 016	7 932	7 091
Resultat efter finansiella poster	857	438	796	670
Soliditet, %	44	51	53	54

### Eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	1 113 048
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Utdelning		-600 000
Årets resultat		652 444
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>1 165 492</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	513 048
årets resultat	652 444
Totalt	1 165 492
disponeras för	
utdelning	500 000
balanseras i ny räkning	665 492
Summa	1 165 492

### Styrelsens yttrande över den föreslagna utdelningen

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt)

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01- 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		7 074 319	7 015 827
Övriga rörelseintäkter		520 667	525 169
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>7 594 986</b>	<b>7 540 996</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 817 191	-3 105 455
Övriga externa kostnader		-929 965	-1 035 095
Personalkostnader	2	-2 920 320	-2 953 148
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-65 914	-54 400
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 733 390</b>	<b>-7 148 098</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>861 596</b>	<b>392 898</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		739	52 441
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 798	-7 772
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-5 059</b>	<b>44 669</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>856 537</b>	<b>437 567</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-20 000	-30 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-20 000</b>	<b>-30 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>836 537</b>	<b>407 567</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-184 093	-93 435
<b>Årets resultat</b>		<b>652 444</b>	<b>314 132</b>

2026033111590

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	173 017	153 873
Summa materiella anläggningstillgångar		173 017	153 873
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		173 017	153 873
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		997 274	444 637
Övriga fordringar		110 766	236 847
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		75 922	62 815
Summa kortfristiga fordringar		1 183 962	744 299
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 412 946	2 193 727
Summa kassa och bank		2 412 946	2 193 727
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		3 596 908	2 938 026
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		3 769 925	3 091 899

2026033111591

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital (1 000 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		513 048	798 916
Årets resultat		652 444	314 132
Summa fritt eget kapital		1 165 492	1 113 048
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 215 492</b>	<b>1 163 048</b>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Periodiseringsfonder		550 000	530 000
Summa obeskattade reserver		550 000	530 000
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	7 875	39 375
Summa långfristiga skulder		7 875	39 375
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Förskott från kunder		1 125	-
Leverantörsskulder		560 970	388 185
Skatteskulder		41 387	46 567
Övriga skulder		620 444	596 134
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		772 632	328 590
Summa kortfristiga skulder		1 996 558	1 359 476
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 769 925</b>	<b>3 091 899</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

#### **Tjänste- och entreprenaduppdrag**

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregel.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### **Personal**

	2025-01-01- 2025-12-31	2024-01-01- 2024-12-31
Antalet anställda	5	5
<b>Totalt</b>	<b>5</b>	<b>5</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	328 000	328 000
-Nyanskaffningar	85 058	-
Vid årets slut	413 058	328 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-174 127	-119 727
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	-	-
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-65 914	-54 400
Vid årets slut	-240 041	-174 127
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>173 017</b>	<b>153 873</b>

### Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

	2025-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	-
	-

### Not 5 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckningar	125 000	125 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>125 000</b>	<b>125 000</b>

#### Eventualförpliktelser

Eventualförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------	------	------

## Underskrifter

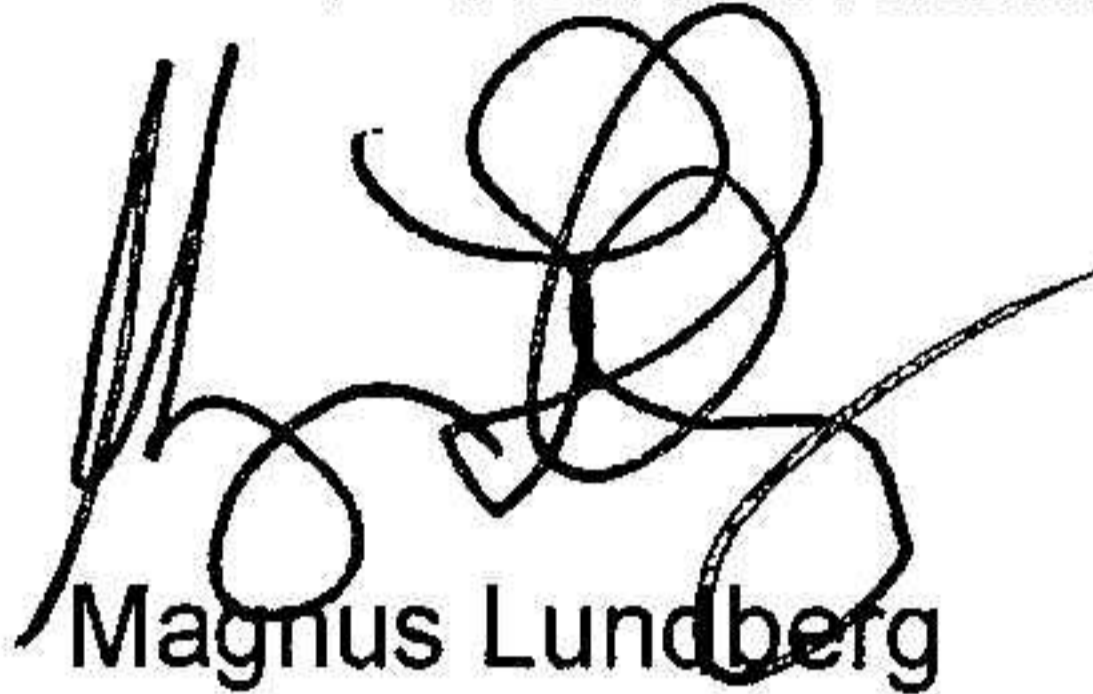
Årsredovisningen fastställdes 2026-03-23

Sundsvall 2026-03-23



Peter Karlsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-03-25



Magnus Lundberg  
Auktoriserad revisor

2026033111595

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i 118 Bygg AB

Org.nr 556827-2859

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för 118 Bygg AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av 118 Bygg ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing för revisioner av finansiella rapporter för mindre komplexa företag (ISA för LCE) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till 118 Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt International Standard on Auditing för revisioner av finansiella rapporter för mindre komplexa företag (ISA för LCE) och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för 118 Bygg AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till 118 Bygg AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Sundsvall den 25 mars 2026

  
Magnus Lundberg  
Auktoriserad revisor

Fotokopiens överensstämmelse  
med originalet intygas:

  
Anders Nylén