

# ÅRSREDOVISNING

för

## ADS Fastighet AB

avseende räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parantes avser föregående år.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

#### Resultatdisposition:

Styrelsen föreslår att för stämman tillgängliga medel

Villkorat aktieägartillskott	200 000,00 kr
Årets resultat	-669,48 kr
Balanserat resultat	-50 445,07 kr
<b>Summa</b>	<b>148 885,45 kr</b>

disponeras så att balanseras i ny räkning:

148 885,45 kr

Undertecknad styrelseledamot i ADS Fastighet AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Öckerö 2024-06-30

  
Angelica Samuelsson

AS

2024072208053

**RESULTATRÄKNING 2023**

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Summa intäkter</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Rörelsens kostnader:		
Övriga externa kostnader	-1 550	-1 380
<b>Summa rörelsens kostnader</b>	<b>-1 550</b>	<b>-1 380</b>
Resultat från finansiella poster:		
Ränteintäkter	881	63
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>881</b>	<b>63</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-669</b>	<b>-1 317</b>
<b>Skatt på årets resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-669</b>	<b>-1 317</b>

**BALANSRÄKNING PER 2023-12-31**

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Anläggningstillgångar:		
Mark	3 016 634	3 016 634
Omsättningstillgångar:		
Kassa och bank	82 381	83 041
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>3 099 015</b>	<b>3 099 675</b>
Bundet eget kapital:		
Aktiekapital	50 000	50 000
Fritt eget kapital:		
Balanserat resultat	-50 445	-49 128
Aktieägartillskott	200 000	200 000
Årets resultat	-669	-1 317
<b>Summa eget kapital</b>	<b>198 885</b>	<b>199 555</b>
Långfristiga skulder:		
Skuld till koncernföretag	2 900 000	2 900 000
Kortfristiga skulder:		
Leverantörsskulder	130	120
<b>Summa skulder</b>	<b>2 900 130</b>	<b>2 900 120</b>
<b>SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL</b>	<b>3 099 015</b>	<b>3 099 675</b>

A.

2024072208054

**NOTER, REDOVISNINGSPRINCIPER- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER**

Företagets årsredovisning har upprättats i enlighet med BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2-reglerna).

**Not 1 Personal**

Företaget har inte haft någon anställd.

**Not 2 Mark**

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Öckerö Öckerö 2:358	3 016 634	3 016 634
<b>Summa mark</b>	<b>3 016 634</b>	<b>3 016 634</b>

**Not 3 Eget kapital**

	<u>Bundet</u> <u>eget kapital</u>	<u>Balanserat och</u> <u>årets resultat</u>	<u>Summa</u> <u>eget kapital</u>
Ingående balans	50 000	149 555	199 555
Årets resultat	0	-669	-669
<b>Utgående balans</b>	<b>50 000</b>	<b>148 885</b>	<b>198 885</b>

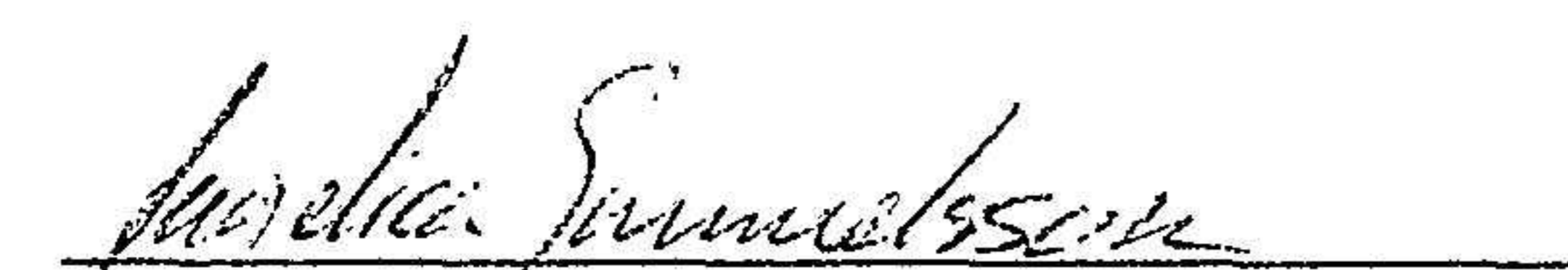
I fritt eget kapital (balanserat och årets resultat) ingår villkorat aktieägartillskott om 200 000 kronor (200 000 kronor).

**Not 4 Skuld till koncernföretag**

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Skuld till Angelica Samuelsson Holding AB (559050-4824)	2 900 000	2 900 000
<b>Summa skuld till koncernföretag</b>	<b>2 900 000</b>	<b>2 900 000</b>

**UNDERSKRIFTER**

Öckerö 2024-06-30

  
\_\_\_\_\_  
Angelica Samuelsson