

Årsredovisning

Amori AB

Org.nr 556793-5035

Räkenskapsår 2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mehmet Hasanogullari, Styrelseledamot

2023-09-27

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30

Styrelsen för Amori AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Luleå

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet omfattar konsulttjänster inom hälso-och sjukvård samt fastighetsförvaltning. Bolaget har sitt säte i Luleå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	3 626	5 175	4 043	3 882
Resultat efter finansiella poster	2 173	4 427	3 493	2 338
Balansomslutning	40 924	38 803	27 372	26 761
Soliditet (%)	43	41	45	36

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	9 425 688	3 080 952	12 606 640
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 080 952	-3 080 952	0
Årets resultat			1 377 735	1 377 735
Belopp vid årets utgång	100 000	12 506 640	1 377 735	13 984 375

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	12 506 640
årets vinst	1 377 735
	13 884 375
disponeras så att i ny räkning överföres	13 884 375
	13 884 375

Resultaträkning	Not	2022-05-01	2021-05-01
	1	-2023-04-30	-2022-04-30
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		3 625 650	5 175 330
Övriga rörelseintäkter		1 604 270	1 210 254
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 229 920	6 385 584
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 230 809	-754 446
Personalkostnader	2	-925 977	-652 492
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-468 965	-324 640
Summa rörelsekostnader		-2 625 751	-1 731 578
Rörelseresultat		2 604 169	4 654 006
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 397	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-433 028	-227 454
Summa finansiella poster		-431 631	-227 454
Resultat efter finansiella poster		2 172 538	4 426 552
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-367 000	-536 000
Förändring av överavskrivningar		-45 082	0
Summa bokslutsdispositioner		-412 082	-536 000
Resultat före skatt		1 760 456	3 890 552
Skatter			
Skatt på årets resultat		-382 721	-809 600
Årets resultat		1 377 735	3 080 952

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	39 656 144	32 175 137
Inventarier, verktyg och installationer	4	169 748	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		39 825 892	32 175 137
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	26 000	26 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		26 000	26 000
Summa anläggningstillgångar		39 851 892	32 201 137
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		318 287	542 403
Övriga fordringar		360 456	1 136 463
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		174 755	556 516
Summa kortfristiga fordringar		853 498	2 235 382
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		218 950	4 366 552
Summa kassa och bank		218 950	4 366 552
Summa omsättningstillgångar		1 072 448	6 601 934
SUMMA TILLGÅNGAR		40 924 340	38 803 071

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		12 506 640	9 425 688
Årets resultat		1 377 735	3 080 952
Summa fritt eget kapital		13 884 375	12 506 640
Summa eget kapital		13 984 375	12 606 640
Obeskattade reserver	7		
Periodiseringsfonder		4 430 000	4 063 000
Ackumulerade överavskrivningar		45 082	0
Summa obeskattade reserver		4 475 082	4 063 000
Långfristiga skulder	8, 9		
Övriga skulder till kreditinstitut		19 307 252	15 405 666
Övriga skulder		1 954 271	5 290 424
Summa långfristiga skulder		21 261 523	20 696 090
Kortfristiga skulder	9		
Övriga skulder till kreditinstitut		538 596	258 996
Leverantörsskulder		13 473	27 720
Skatteskulder		137 307	413 755
Övriga skulder		285 587	524 210
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		228 397	212 660
Summa kortfristiga skulder		1 203 360	1 437 341
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		40 924 340	38 803 071

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	33 295 461	24 525 025
Inköp	7 941 625	8 770 436
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	41 237 086	33 295 461
Ingående avskrivningar	-1 120 324	-795 684
Årets avskrivningar	-460 618	-324 640
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 580 942	-1 120 324
Utgående redovisat värde	39 656 144	32 175 137

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	44 138	44 138
Inköp	178 095	0
Försäljningar/utrangeringar	-44 138	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	178 095	44 138
Ingående avskrivningar	-44 138	-44 138
Försäljningar/utrangeringar	44 138	0
Årets avskrivningar	-8 347	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 347	-44 138
Utgående redovisat värde	169 748	0

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	1 663 000
Omklassificeringar	0	-1 663 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	500 000	500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500 000	500 000
Ingående nedskrivningar	-474 000	-474 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-474 000	-474 000
Utgående redovisat värde	26 000	26 000

Not 7 Obeskattade reserver

	2023-04-30	2022-04-30
Periodiseringsfond 2017	0	250 000
Periodiseringsfond 2018	690 000	690 000
Periodiseringsfond 2019	600 000	600 000
Periodiseringsfond 2020	693 000	693 000
Periodiseringsfond 2021	930 000	930 000
Periodiseringsfond 2022	900 000	900 000
Periodiseringsfond 2023	617 000	0
	4 430 000	4 063 000
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	16 237	3 633

Not 8 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	17 152 868	10 890 364
	17 152 868	10 890 364

Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 19 845 848 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-04-30	2022-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	19 307 252	15 405 666
	19 307 252	15 405 666
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	538 596	258 996
	538 596	258 996

Not 10 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Företagsinteckningar	300 000	300 000
Fastighetsinteckningar	25 888 000	22 335 000
	26 188 000	22 635 000

Luleå 2023-09-20

Mehmet Hasanogullari
Mehmet Hasanogullari

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-09-20

Ernst & Young AB

Gustav Eliasson
Gustav Eliasson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Amori AB, org.nr 556793-5035

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Amori AB för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Amori ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Amori AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehåll i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Amori AB för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Amori AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Luleå den 20 september 2023

Ernst & Young AB

Gustav Eliasson

Gustav Eliasson

Auktoriserad revisor