

Årsredovisning för
TSS Fastighets AB

559268-8583

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jimmy Nygren
Styrelseledamot

2024-04-17

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för TSS Fastighets AB, 559268-8583, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2020 och bedriver uthyrning av Ågården i Trosa.

Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	1 949 998	1 199 996	1 229 996
Resultat efter finansiella poster	-576 162	-440 602	-465 019
Soliditet %	0,9	0,5	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	27 496	47 164
Balanseras i ny räkning		47 164	-47 164
Årets resultat			98 243
Belopp vid årets utgång	25 000	74 660	98 243

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	74 660
Årets resultat	98 243
Summa	172 903
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	172 903
Summa	172 903

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 949 998	1 199 996
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 949 998	1 199 996
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-860 992	-675 719
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-663 733	-590 391
Summa rörelsekostnader		-1 524 725	-1 266 110
Rörelseresultat		425 273	-66 114
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	4
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 001 435	-374 492
Summa finansiella poster		-1 001 435	-374 488
Resultat efter finansiella poster		-576 162	-440 602
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		700 000	500 000
Summa bokslutsdispositioner		700 000	500 000
Resultat före skatt		123 838	59 398
Skatter			
Skatt på årets resultat		-25 595	-12 234
Årets resultat		98 243	47 164

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	21 790 972	21 103 862
Inventarier, verktyg och installationer	3	194 549	291 824
Summa materiella anläggningstillgångar		21 985 521	21 395 686
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag		200 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		200 000	0
Summa anläggningstillgångar		22 185 521	21 395 686
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		67 004	169 554
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		63 212	56 831
Summa kortfristiga fordringar		130 216	226 385
Kassa och bank			
Kassa och bank		87 598	91 662
Summa kassa och bank		87 598	91 662
Summa omsättningstillgångar		217 814	318 047
SUMMA TILLGÅNGAR		22 403 335	21 713 733

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		74 660	27 496
Årets resultat		98 243	47 164
Summa fritt eget kapital		172 903	74 660
Summa eget kapital		197 903	99 660
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	8 867 000	8 052 500
Skulder till koncernföretag		9 706 426	11 443 926
Summa långfristiga skulder		18 573 426	19 496 426
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		101 000	83 000
Leverantörsskulder		2 892 232	1 723 055
Skatteskulder		50 138	54 299
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		588 636	257 293
Summa kortfristiga skulder		3 632 006	2 117 647
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		22 403 335	21 713 733

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	33	33
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	22 102 229	20 907 789
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	1 253 568	1 194 440
Utgående anskaffningsvärden	23 355 797	22 102 229
Ingående avskrivningar	-998 367	-505 251
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-566 458	-493 116
Utgående avskrivningar	-1 564 825	-998 367
Redovisat värde	21 790 972	21 103 862

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	486 373	486 373
Utgående anskaffningsvärden	486 373	486 373
Ingående avskrivningar	-194 549	-97 274
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-97 275	-97 275
Utgående avskrivningar	-291 824	-194 549
Redovisat värde	194 549	291 824

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	8 463 000	7 720 500

Not 5 Uppllysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Nygren & Olofsson Restaurang AB,	556916-8031	Stockholm

Underskrifter

Stockholm

Jimmy Nygren
Jimmy Nygren
Styrelseledamot

2024-04-17
Datum