

Årsredovisning

111 Property Investments AB

559412-1518

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-12-13 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Jemil Richard Shadida , Verkställande direktör
2025-07-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet med investering i fastigheter och erbjuda långtidsuthyrning till hyresgäster. Även att erbjuda ledarskapsutbildning till team- och säljchefer samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Malmö.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2212-2312
Resultat efter finansiella poster	-17
Soliditet %	93

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>		
- Årets resultat		-16 762
- Belopp vid årets utgång	25 000	-16 762

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

<i>Årets resultat</i>	-16 762
<i>Summa</i>	-16 762

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-16 762
<i>Summa</i>	-16 762

RESULTATRÄKNING

1

	2022-12-31	2023-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-16 598
Summa rörelsekostnader		-16 598
<i>Rörelseresultat</i>		<i>-16 598</i>
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-164
Summa finansiella poster		-164
<i>Resultat efter finansiella poster</i>		<i>-16 762</i>
<i>Resultat före skatt</i>		<i>-16 762</i>
<i>Årets resultat</i>		<i>-16 762</i>

BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

-4 574

Summa kortfristiga fordringar

-4 574

Kassa och bank

Kassa och bank

13 402

Summa kassa och bank

13 402

Summa omsättningstillgångar

8 828

SUMMA TILLGÅNGAR

8 828

BALANSRÄKNING

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-16 762

Summa fritt eget kapital

-16 762

Summa eget kapital

8 238

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

-4 410

Övriga skulder

5 000

Summa kortfristiga skulder

590

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 828

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Malmö

Jemil Richard Shadida

Jemil Richard Shadida

Verkställande direktör

2025-06-30