

**Årsredovisning**  
för  
**Svensk Skogsfinansiering AB**  
559265-5426

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Roger Johansson, Styrelseledamot  
2025-03-20

Styrelsen för Svensk Skogsfinansiering AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska arbeta som rådgivare och kontaktförmedlare mellan finansiärer och privatpersoner som önskar köpa skogsinnehav. Bolaget ska vidare utveckla, marknadsföra och sälja tjänster som ökar värdeskapet inom privat skogsägande - samt förvaltning av kapital, bolag och fastigheter.

Företaget har sitt säte i Skellefteå .

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2020/21</b> (17 mån)
Nettoomsättning	8	50	0	0
Resultat efter finansiella poster	-14	33	-13	-5
Balansomslutning	734	747	309	171
Soliditet (%)	16,7	18,3	34,8	70,5

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Utvecklings- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	523 534	-441 117	29 284	<b>136 701</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			29 284	-29 284	<b>0</b>
Årets resultat				-14 307	<b>-14 307</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>523 534</b>	<b>-411 833</b>	<b>-14 307</b>	<b>122 394</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-411 834
årets förlust	-14 307
	<b>-426 141</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-426 141
	<b>-426 141</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	7 500	49 999
Aktiverat arbete för egen räkning	0	250 920
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>7 500</b>	<b>300 919</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-19 763	-265 254
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-19 763</b>	<b>-265 254</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-12 263</b>	<b>35 665</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3 940	2 692
Räntekostnader och liknande resultatposter	-5 984	-5 547
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-2 044</b>	<b>-2 855</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-14 307</b>	<b>32 810</b>

### Resultat före skatt

**-14 307**                      **32 810**

### Skatter

Skatt på årets resultat	0	-3 526
<b>Årets resultat</b>	<b>-14 307</b>	<b>29 284</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	2	523 534	523 534
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>523 534</b>	<b>523 534</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>523 534</b>	<b>523 534</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 509	53 486
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 509</b>	<b>53 486</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		209 315	170 037
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>209 315</b>	<b>170 037</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>210 824</b>	<b>223 523</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>734 358</b>	<b>747 057</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

Fond för utvecklingsutgifter

523 534

523 534

**Summa bundet eget kapital**

**548 534**

**548 534**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-411 834

-441 117

Årets resultat

-14 307

29 284

**Summa fritt eget kapital**

**-426 141**

**-411 833**

**Summa eget kapital**

**122 393**

**136 701**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

3 526

3 526

Övriga skulder

603 439

606 831

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

-1

**Summa kortfristiga skulder**

**611 965**

**610 356**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**734 358**

**747 057**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Immateriella tillgångar

Företaget redovisar internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar enligt aktiveringsmodellen. Det innebär att samtliga utgifter som avser framtagandet av en internt upparbetad immateriell anläggningstillgång aktiveras och skrivs av under tillgångens beräknade nyttjandeperiod, under förutsättningarna att kriterierna i BFNAR 2012:1 är uppfyllda.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Utvecklingsutgifter redovisas som immateriell tillgång när det är tekniskt och ekonomiskt möjligt att färdigställa tillgången, avsikt och förutsättning finns att sälja eller använda tillgången, det är sannolikt att tillgången kommer att ge framtida ekonomiska fördelar och utgifterna kan beräknas. De utgifter som inte uppfyller kriterierna ovan kostnadsföres när de uppstår.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

**Not 2 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknade arbeten**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	523 534	272 614
Inköp	0	250 920
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>523 534</b>	<b>523 534</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>523 534</b>	<b>523 534</b>

Skellefteå 2025-03-19

*Roger Johansson*  
Roger Johansson  
Ordförande

*Christer Nilsson*  
Christer Nilsson

*Björn Rentzhog*  
Björn Rentzhog