

Årsredovisning för

Arvika Borr & Maskin AB

556244-7754

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Arvika Borr & Maskin AB, 556244-7754, med säte i Arvika får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 1984 och bedriver fastighetsförvaltning. Företaget äger två fastigheter, en industrifastighet för uthyrning av lokaler samt ett hyreshus för uthyrning av bostadslägenheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	287 292	283 951	283 626	271 435
Resultat efter finansiella poster	70 784	50 489	41 140	-21 380
Soliditet, %	66	64	61	59

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	1 262 095
Utdelning			-20 000
Årets resultat			70 784
Vid årets slut	100 000	20 000	1 312 879

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	1 242 095
årets resultat	70 784
Totalt	1 312 879
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 312 879
Summa	1 312 879

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01- 2021-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		287 292	283 951
Övriga rörelseintäkter		1 306	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		288 598	283 951
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-160 314	-140 044
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-42 025	-77 639
Summa rörelsekostnader		-202 339	-217 683
Rörelseresultat		86 259	66 268
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		56	22
Räntekostnader och liknande resultatposter		-15 531	-15 801
Summa finansiella poster		-15 475	-15 779
Resultat efter finansiella poster		70 784	50 489
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		70 784	50 489
Skatter			
Årets resultat		70 784	50 489

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 795 836	1 821 361
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	-	-
Inventarier, verktyg och installationer	5	27 000	43 500
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>1 822 836</u>	<u>1 864 861</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>1 822 836</u>	<u>1 864 861</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		12 022	12 309
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 500	3 500
Summa kortfristiga fordringar		<u>15 522</u>	<u>15 809</u>
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		440	440
Summa kortfristiga placeringar		<u>440</u>	<u>440</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		327 774	290 784
Summa kassa och bank		<u>327 774</u>	<u>290 784</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>343 736</u>	<u>307 033</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>2 166 572</u>	<u>2 171 894</u>

2023022806213

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 242 095	1 211 606
Årets resultat		70 784	50 489
Summa fritt eget kapital		1 312 879	1 262 095
Summa eget kapital		1 432 879	1 382 095
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	515 000	575 000
Övriga skulder		115 355	118 416
Summa långfristiga skulder		630 355	693 416
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	60 000	60 000
Leverantörsskulder		9 731	1 361
Skatteskulder		2 448	2 172
Övriga skulder		1 088	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 071	32 850
Summa kortfristiga skulder		103 338	96 383
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 166 572	2 171 894

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25-50
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10
-Inventarier, verktyg och installationer	5
-Bilar	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 978 448	1 978 448
	<u>1 978 448</u>	<u>1 978 448</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-157 087	-131 562
-Årets avskrivning enligt plan	-25 525	-25 525
	<u>-182 612</u>	<u>-157 087</u>
Redovisat värde vid årets slut	1 795 836	1 821 361

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	756 000	756 000
-Nyanskaffningar		-
Vid årets slut	756 000	756 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-756 000	-720 386
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden		-35 614
Vid årets slut	-756 000	-756 000
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	440 100	440 100
Vid årets slut	440 100	440 100
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-396 600	-380 100
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-16 500	-16 500
Vid årets slut	-413 100	-396 600
Redovisat värde vid årets slut	27 000	43 500

Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-08-31	2021-08-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	275 000	335 000
	275 000	335 000

Not 7 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Fastighetsinteckning	3 414 000	3 414 000

Eventualförpliktelser

Eventualförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------	------	------

Underskrifter

Arvika 2023-02-27

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Pernilla Olsson', written in a cursive style.

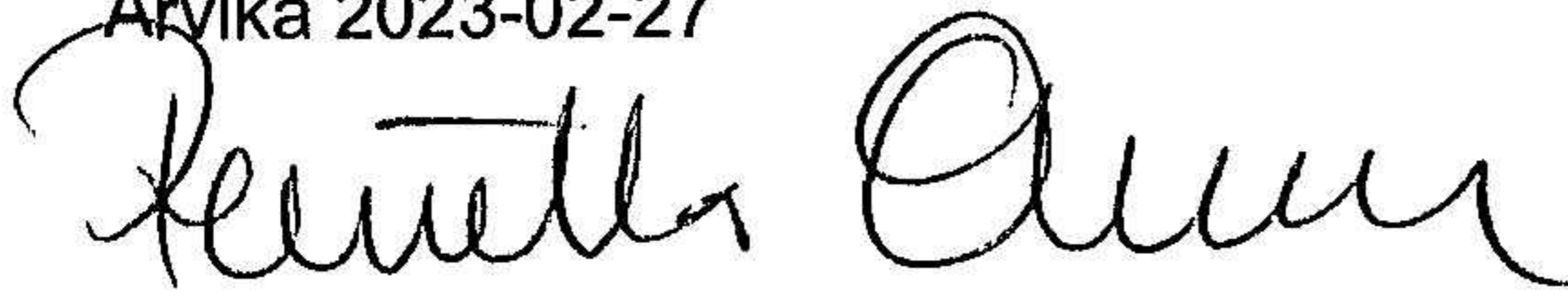
Pernilla Olsson

2023022806217

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Arvika Borr & Maskin AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-02-27. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Arvika 2023-02-27



Pernilla Olsson

2023022806218