

# Årsredovisning

---

## *Åkerhielm Förvaltning och Mark AB*

559241-8346

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Niklas Åkerhielm, Verkställande direktör  
2024-05-16

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är uthyrning av arbetsledare inom mark och anläggning samt snickeri, renoveringar och förvaltning av fastigheter samt handel med värdepapper.  
Företaget har sitt säte i Uppsala.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	<b>2301-2312</b>	<b>2201-2212</b>	<b>2101-2112</b>	<b>2002-2012</b>
Nettoomsättning	15 292	13 579	2 687	1 429
Resultat efter finansiella poster	1 738	2 523	306	58
Soliditet %	61	69	47	21

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
- Belopp vid årets ingång	25 000	52 448	1 466 205	1 543 653
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-250 000		-250 000
- Balanseras i ny räkning		1 466 205	-1 466 205	0
- Årets resultat			856 343	856 343
- Belopp vid årets utgång	25 000	1 268 653	856 343	2 149 996

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämman förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 268 653
Årets resultat	856 343
<i>Summa</i>	<i>2 124 996</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	225 000
Balanseras i ny räkning	1 899 996
<i>Summa</i>	<i>2 124 996</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	15 292 225	13 578 771
Övriga rörelseintäkter	21 310	33 152
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>15 313 535</b>	<b>13 611 923</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-8 979 494	-8 218 607
Övriga externa kostnader	-1 296 292	-930 579
Personalkostnader	-2 976 237	-1 902 882
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-290 383	-45 188
Övriga rörelsekostnader	0	-68
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-13 542 406</b>	<b>-11 097 324</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>1 771 129</b>	<b>2 514 599</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	973	12 765
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 635	1 280
Räntekostnader och liknande resultatposter	-36 845	-5 568
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-33 237</b>	<b>8 477</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>1 737 892</b>	<b>2 523 076</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	-390 000	-644 000
Förändring av överavskrivningar	-250 000	-14 303
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-640 000</b>	<b>-658 303</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>1 097 892</b>	<b>1 864 773</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-241 549	-398 568
<b>Årets resultat</b>	<b>856 343</b>	<b>1 466 205</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och inventarier	3	1 420 701	189 420
Inventarier, verktyg och installationer	4	111 390	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 532 091</i>	<i>189 420</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	1 111 210	538 613
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 111 210</i>	<i>538 613</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 643 301</b>	<b>728 033</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 920 030	1 325 636
Övriga fordringar		99 667	16 925
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		227 471	397 107
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>2 247 168</i>	<i>1 739 668</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		415 418	648 995
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>415 418</i>	<i>648 995</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 662 586</b>	<b>2 388 663</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 305 887</b>	<b>3 116 696</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31	
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	25 000	25 000	
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>25 000</i>	<i>25 000</i>	
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat	1 268 653	52 448	
Årets resultat	856 343	1 466 205	
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>2 124 996</i>	<i>1 518 653</i>	
<b>Summa eget kapital</b>	<b>2 149 996</b>	<b>1 543 653</b>	
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder	1 113 500	723 500	
Ackumulerade överavskrivningar	275 000	25 000	
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>1 388 500</b>	<b>748 500</b>	
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6, 7	162 436	77 363
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>162 436</b>	<b>77 363</b>	
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	254 905	33 360
Leverantörsskulder		470 980	66 933
Skatteskulder		544 108	398 242
Övriga skulder		129 675	83 889
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		205 287	164 756
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>1 604 955</b>	<b>747 180</b>	
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>5 305 887</b>	<b>3 116 696</b>	

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används:

	Procent	År
Maskiner och inventarier	20	5

### Not 2 Medelantalet anställda

2023-12-31

2022-12-31

Medelantalet anställda	4	4
------------------------	---	---

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	253 911	75 000
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	1 500 200	178 911
Utgående anskaffningsvärden	1 754 111	253 911
Ingående avskrivningar	-64 491	-19 303
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-268 919	-45 188
Utgående avskrivningar	-333 410	-64 491
Redovisat värde	1 420 701	189 420

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

2022-12-31

<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	129 857	-
Utgående anskaffningsvärden	129 857	-
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-18 467	-
Utgående avskrivningar	-18 467	-
Redovisat värde	111 390	-

### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	538 613	220 465
Inköp	572 478	318 148
Utgående anskaffningsvärden	1 111 091	538 613

<b>Not 6</b>	<b>Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
--------------	--	-------------------	-------------------

Företagets banklån som uppgår till 417.341 kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

*Långfristiga skulder*

Övriga skulder till kreditinstitut	162 436	77 363
------------------------------------	---------	--------

*Kortfristiga skulder*

Övriga skulder till kreditinstitut	254 905	33 360
------------------------------------	---------	--------

<b>Not 7</b>	<b>Långfristiga skulder</b>
--------------	-----------------------------

<b>Not 8</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
--------------	---------------------------	-------------------	-------------------

Tillgångar med äganderättsförbehåll	995 583	-
-------------------------------------	---------	---

Summa ställda säkerheter	995 583	-
--------------------------	---------	---

## UNDERSKRIFTER

Uppsala

*Niklas Åkerhielm*

Niklas Åkerhielm

Verkställande direktör

2024-05-16

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-05-16

*Ludwig Holmgren*

Ludwig Holmgren

Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Åkerhielm Förvaltning och Mark AB  
Org.nr 559241-8346

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Åkerhielm Förvaltning och Mark AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Åkerhielm Förvaltning och Mark ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Åkerhielm Förvaltning och Mark AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Åkerhielm Förvaltning och Mark AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Åkerhielm Förvaltning och Mark AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uppsala 2024-05-16

*Ludwig Holmgren*

---

Ludwig Holmgren  
Auktoriserad revisor