

Årsredovisning
för
Byggnader i Väst AB
559029-5498
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Byggnader i Väst AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lerum den 27 maj 2025



Maria Can Gill

Årsredovisning
för
Byggnader i Väst AB

559029-5498

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Byggnader i Väst AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en fastighet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Swea Asfalt i Väst AB med org.nr 556804-4688.

Företaget har sitt säte i Lerum.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	715	794	950	738
Resultat efter finansiella poster	39	190	-188	-183
Soliditet (%)	15	14	12	16

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	524 772	151 365	726 137
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		151 365	-151 365	0
Årets resultat			31 030	31 030
Belopp vid årets utgång	50 000	676 137	31 030	757 167

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	676 137
årets vinst	31 030
	707 167
disponeras så att i ny räkning överföres	707 167
	707 167

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	714 904	793 993
Övriga rörelseintäkter	18 868	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	733 772	793 993

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-588 028	-465 902
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-117 012	-110 859
Summa rörelsekostnader	-705 040	-576 761
Rörelseresultat	28 733	217 232

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	10 840	9 100
Räntekostnader och liknande resultatposter	-62	-36 332
Summa finansiella poster	10 778	-27 232
Resultat efter finansiella poster	39 511	190 000

Resultat före skatt 39 511 190 000

Skatter

Skatt på årets resultat	-8 481	-38 635
Årets resultat	31 030	151 365

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 419 278	4 352 540
Inventarier, verktyg och installationer	3	45 724	61 424
Summa materiella anläggningstillgångar		4 465 002	4 413 964
Summa anläggningstillgångar		4 465 002	4 413 964
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		79 946	11 875
Fordringar hos koncernföretag		125 000	25 000
Övriga fordringar		257 337	249 190
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 502	2 274
Summa kortfristiga fordringar		464 785	288 339
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		897 053	970 891
Summa kassa och bank		897 053	970 891
Summa omsättningstillgångar		1 361 838	1 259 230
SUMMA TILLGÅNGAR		5 826 840	5 673 194

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

676 137

524 772

Årets resultat

31 030

151 365

Summa fritt eget kapital

707 167

676 137

Summa eget kapital

757 167

726 137

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

115 000

115 000

Summa obeskattade reserver

115 000

115 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

145 488

49 365

Skulder till koncernföretag

4 771 855

4 592 521

Övriga skulder

8 330

41 834

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

29 000

148 337

Summa kortfristiga skulder

4 954 673

4 832 057

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 826 840

5 673 194

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	40 år
Markinventarier	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 - 10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 151 676	5 151 676
Inköp	168 050	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 319 726	5 151 676
Ingående avskrivningar	-799 136	-703 977
Årets avskrivningar	-101 312	-95 159
Utgående ackumulerade avskrivningar	-900 448	-799 136
Utgående redovisat värde	4 419 278	4 352 540

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	78 500	78 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	78 500	78 500
Ingående avskrivningar	-17 076	-1 376
Årets avskrivningar	-15 700	-15 700
Utgående ackumulerade avskrivningar	-32 776	-17 076
Utgående redovisat värde	45 724	61 424

Lerum den 27 maj 2025



Maria Can Gill