

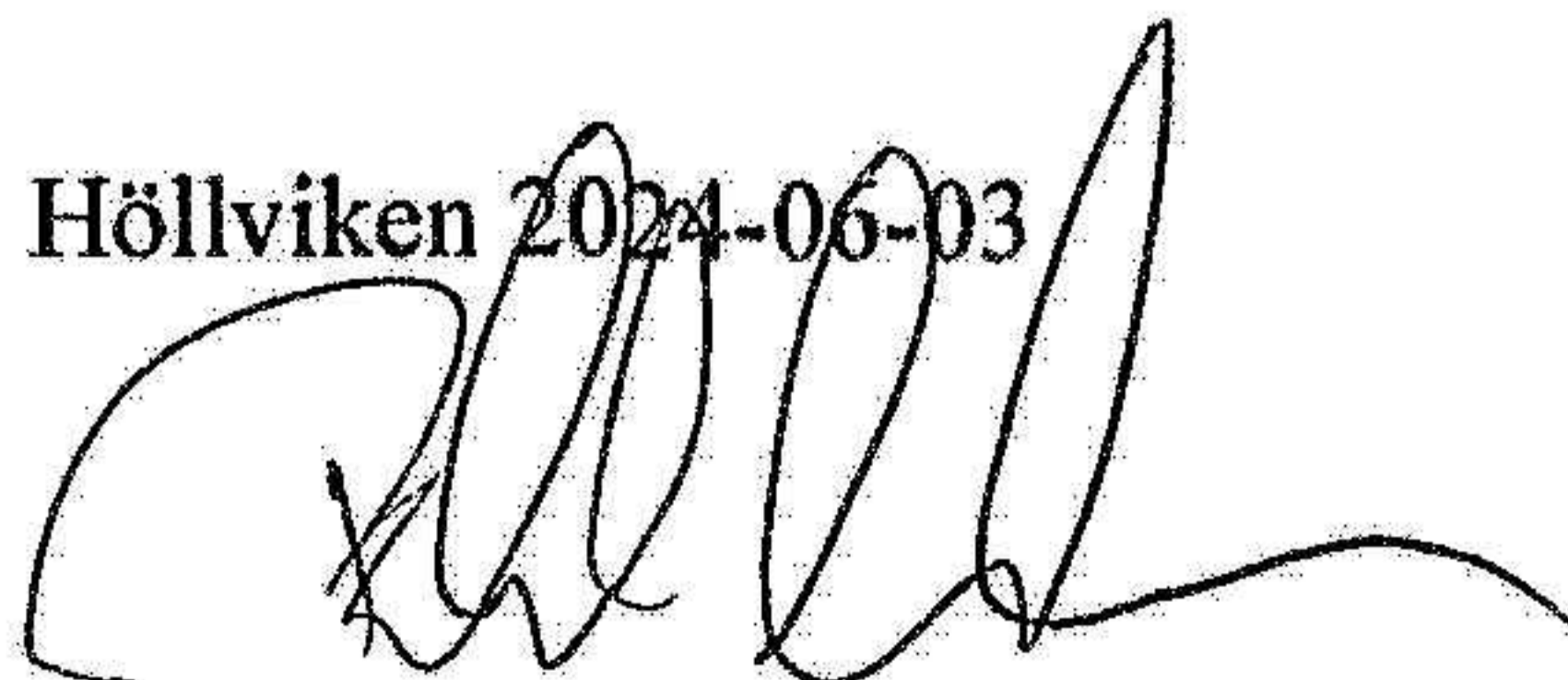
**Årsredovisning**  
för  
**BoBra Norden AB**  
556757-6417  
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad verkställande direktör i BoBra Norden AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-03. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Höllviken 2024-06-03



Patrik Andersson  
Verkställande direktör

# Årsredovisning

för

## BoBra Norden AB

556757-6417

Räkenskapsåret

2023

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter	9

Styrelsen för BoBra Norden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Verksamheten omfattar byggnation av bostäder, både genom nybyggnad samt förädling av gamla fastigheter. Företaget utförs också projektledning och konsultuppdrag inom byggbranschen samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Höllviken.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

År 2023 blev ett lugnare men ändå positivt år för BoBra Norden AB. Företaget har valt att dra ner på verksamheten och inga nya större projekt har påbörjats. Företaget ser positivt på framtiden.

<b>Flerårsöversikt</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	328 041	21 448 000
Resultat efter finansiella poster	-534 453	58 618	5 666 483	9 994 568
Soliditet (%)	88	82	94	88

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	2 634 124	972 927	3 707 051
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		972 927	-972 927	0
Utdelning		0		0
Årets resultat			52 045	52 045
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>3 607 051</b>	<b>52 045</b>	<b>3 759 096</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 607 051
årets vinst	52 045
	<b>3 659 096</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	0
i ny räkning överföres	3 659 096
	<b>3 659 096</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		-2	0
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	358 080
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>-2</b>	<b>358 080</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		0	-54
Övriga externa kostnader		-34 122	206 538
Personalkostnader	2	- 684 908	-850 551
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		- 5 432	- 3 015
Övriga rörelsekostnader		0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-724 462</b>	<b>- 647 083</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-724 464</b>	<b>-289 003</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Anticiperad utdelning dotter ftg		0	349 000
Försäljning av aktier i dotter ftg		0	0
Ränteintäkter och övriga finansiella intäkter		197 350	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 338	1379
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>190 012</b>	<b>347 621</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>- 534 453</b>	<b>58 618</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		600 000	953 000
Förändring av överavskrivningar		0	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>600 000</b>	<b>953 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>65 547</b>	<b>1 011 618</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		13 503	38 691
<b>Årets resultat</b>		<b>52 045</b>	<b>972 927</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

9 662

3 016

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**9 662**

**3 016**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

4

50 000

50 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**50 000**

**50 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**59 662**

**53 016**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Pågående arbete för annans räkning

5

0

0

**Summa varulager**

**0**

**0**

#### Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

0

0

Kundfordringar

0

0

Övriga fordringar

-1 617

198 450

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**-1 617**

**198 450**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

5 896 179

6 456 684

**Summa kassa och bank**

**5 896 179**

**6 456 684**

**Summa omsättningstillgångar**

**5 894 562**

**20 662 402**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 954 224**

**20 774 243**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 607 051	2 634 124
Årets resultat		52 044	808 596
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 659 095</b>	<b>3 442 720</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 759 095</b>	<b>3 542 720</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		1 850 000	2 450 000
Akkumulerade överavskrivningar		5 811	5 811
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 855 811</b>	<b>2 455 811</b>
<b>Avsättningar</b>			
Övriga avsättningar		0	0
<b>Summa avsättningar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		13 503	40 904
Övriga skulder		287 815	196 992
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		38 000	348 296
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>339 318</b>	<b>545 288</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 954 224</b>	<b>6 708 150</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3-5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 076	555 361
Inköp	12 078	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>27 154</b>	<b>555 361</b>

Ingående avskrivningar	- 12 060	- 450 987
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	- 5 432	- 62 359
Utgående ackumulerade avskrivningar	- 17 492	- 513 346
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 662</b>	<b>42 015</b>

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	100 000
Försäljningar/utrangeringar		-50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

**Not 5 Pågående arbete för annans räkning**

	2023-12-31	2022-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 6 Ställda säkerheter**

Företaget har inga ställda säkerheter.

**Not 7 Eventualförpliktelser**

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser.

**Not 8 Uppgifter om moderföretag**

Företaget är ett helägt dotterbolag till Patrik Andersson Invest AB, org nr 559146-6361, säte Höllviken.

Höllviken den 24/06/23

  
Patrik Andersson