

Årsredovisning

Agentur Sweden AB

559124-8454

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| INNEHÅLLSFÖRTECKNING | SIDA |
|--------------------------|-------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4 - 5 |
| - Noter | 6 |
| - Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-10.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen
undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Arvika den 10 juli 2023


Malin Jakobsson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva konsultverksamhet med marknadsföring, reklam, utbildning, ekonomi avseende främst fastighetsmäklari samt köp och försäljning av värdepapper.

Bolaget innehar det registrerade varumärket Agentur Fastighetsförmedling.

Företaget har sitt säte i Arvika.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

| | 2201-2212 | 2101-2112 | 2001-2012 | 1901-1912 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 94 | 78 | 90 | |
| Resultat efter finansiella poster | 207 | 651 | 3 | |
| Soliditet % | 87 | 90 | 42 | 100 |

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|---|--------------|---------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 2 668 | 623 653 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> | | | |
| Utdelning | | -300 000 | |
| Balanseras i ny räkning | | 623 653 | -623 653 |
| Årets resultat | | | 207 014 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 326 321 | 207 014 |

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|---------------------|---------|
| Balanserat resultat | 326 321 |
| Årets resultat | 207 014 |
| Summa | 533 335 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|---------|
| Utdelning | 150 000 |
| Balanseras i ny räkning | 383 335 |
| Summa | 533 335 |

RESULTATRÄKNING

1

| | 2022-01-01 2022-12-31 | 2021-01-01 2021-12-31 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | 93 988 | 77 901 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 93 988 | 77 901 |
| Rörelsekostnader | | |
| Handelsvaror | -23 446 | 0 |
| Övriga externa kostnader | -163 656 | -9 450 |
| Summa rörelsekostnader | -187 102 | -9 450 |
| Rörelseresultat | -93 114 | 68 451 |
| Finansiella poster | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | 300 000 | 583 440 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 128 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 0 | -644 |
| Summa finansiella poster | 300 128 | 582 796 |
| Resultat efter finansiella poster | 207 014 | 651 247 |
| Bokslutsdispositioner | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | 0 | -17 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | 0 | -17 000 |
| Resultat före skatt | 207 014 | 634 247 |
| Skatter | | |
| Skatt på årets resultat | 0 | -10 594 |
| Årets resultat | 207 014 | 623 653 |

2023071405738

BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

582 446

582 446

Summa finansiella anläggningstillgångar

582 446

582 446

Summa anläggningstillgångar

582 446

582 446

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Färdiga varor och handelsvaror

49 668

0

Summa varulager m.m.

49 668

0

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

6 250

31 250

Övriga fordringar

44 423

9 293

Summa kortfristiga fordringar

50 673

40 543

Kassa och bank

Kassa och bank

4 252

140 070

Summa kassa och bank

4 252

140 070

Summa omsättningstillgångar

104 593

180 613

SUMMA TILLGÅNGAR

687 039

763 059

9

2023071405739

2023071405740

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|----------------|----------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| Eget kapital | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | |
| Aktiekapital | 50 000 | 50 000 |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | <i>50 000</i> | <i>50 000</i> |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | |
| Balanserat resultat | 326 321 | 2 668 |
| Årets resultat | 207 014 | 623 653 |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | <i>533 335</i> | <i>626 321</i> |
| Summa eget kapital | 583 335 | 676 321 |
| Obeskattade reserver | | |
| Periodiseringsfonder | 17 000 | 17 000 |
| Summa obeskattade reserver | 17 000 | 17 000 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Skulder till koncernföretag | 68 704 | 54 023 |
| Skatteskulder | 0 | 793 |
| Övriga skulder | 0 | 5 922 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 18 000 | 9 000 |
| Summa kortfristiga skulder | 86 704 | 69 738 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 687 039 | 763 059 |

✓

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Andelar i koncernföretag

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 582 446 | 0 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | 0 | 582 446 |
| Utgående anskaffningsvärden | 582 446 | 582 446 |
| Redovisat värde | 582 446 | 582 446 |

Dotterföretag

Mäklar West i Arvika AB

Org. nr

556593-8809

Säte

Arvika

UNDERSKRIFTER

Arvika den 25 maj 2023


Malin Jakobsson


Julia Johansson Nordin

Min revisionsberättelse har lämnats 10 juli 2023


Lars Johansson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Agentur Sweden AB
Org.nr, 559124-8454

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Agentur Sweden AB för år 2022. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Agentur Sweden ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Agentur Sweden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Å

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Agentur Sweden AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Agentur Sweden AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Arvika den 10 juli 2023

Lars Johansson
Auktoriserad revisor