

ÅRSREDOVISNING

för

Bostadslyckan AB

Org.nr. 559258-2638

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	8

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-07-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ramsan Temirbaev

2023-07-31

Styrelsen för Bostadslyckan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Stockholm bedriver byggverksamhet samt uthyrning av fastigheter.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 535 409	2 339 192	
Resultat efter finansiella poster	150 640	370 989	
Balansomslutning	1 078 739	918 704	
Soliditet (%)	21,68	32,50	

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-20 278	219 537	224 259
Utdelning till aktieägare	0	-183 700	0	-183 700
Belopp vid årets utgång	25 000	-203 978	219 537	40 559

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Fri överkursfond	0
Balanserat resultat	15 559
Årets resultat	118 997
Summa	134 557

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	134 557
Summa	134 557

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		2 535 409	2 339 192
Summa rörelsens intäkter m.m.		2 535 409	2 339 192
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 259 307	-1 278 290
Övriga externa kostnader		-522 262	-278 367
Personalkostnader		-333 489	-285 354
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-242 300	-126 100
Övriga rörelsekostnader	2	-18 435	0
Summa rörelsens kostnader		-2 375 793	-1 968 110
Rörelseresultat		159 616	371 082
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande kostnader		-8 976	-93
Summa resultat från finansiella poster		-8 976	-93
Resultat efter finansiella poster		150 640	370 989
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-93 606
Summa bokslutsdispositioner		0	-93 606
Resultat före skatt		150 640	277 383
Skatter			
Skatt på årets resultat		-31 643	-57 846
Årets resultat		118 997	219 537

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	192 300	256 400
Inventarier, verktyg och installationer	4	712 800	248 000
Summa materiella anläggningstillgångar		905 100	504 400
Summa anläggningstillgångar		905 100	504 400
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		126 967	248 955
Övriga fordringar		-157 733	55 872
Summa kortfristiga fordringar		-30 766	304 827
Kassa och bank			
Kassa och bank		204 405	109 477
Summa kassa och bank		204 405	109 477
Summa omsättningstillgångar		173 639	414 304
Summa tillgångar		1 078 739	918 704

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<i>Eget kapital och skulder</i>			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		15 559	-20 278
Årets resultat		118 997	219 537
Summa fritt eget kapital		134 557	199 259
Summa eget kapital		159 557	224 259
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfond		93 606	93 606
Summa obeskattade reserver		93 606	93 606
Långfristiga skulder			
Övriga långfristiga skulder		652 145	0
Summa långfristiga skulder		652 145	0
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		86 285	57 846
Övriga skulder		87 147	62 993
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	480 000
Summa kortfristiga skulder		173 432	600 839
Summa eget kapital och skulder		1 078 739	918 704

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Noter till resultaträkning

2 Övriga rörelsekostnader

Kostnadslag	Belopp
Övriga rörelsekostnader	0
Valutakursförluster på fordringar och skulder av rörelsekaraktär	0
Förlust vid avyttring av immateriella och materiella anläggningstillgångar	-18 435
	2022-12-31
Summa	-18 435

Noter till balansräkning

3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	320 500	0
Inköp	0	320 500
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående anskaffningsvärden	320 500	320 500
Ingående avskrivningar	-64 100	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-64 100	-64 100
Utgående avskrivningar	-128 200	-64 100
Ingående nedskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	192 300	256 400

4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	310 000	0
Inköp	1 241 000	310 000
Försäljningar/utrangeringar	-660 000	0
Utgående anskaffningsvärden	891 000	310 000
Ingående avskrivningar	-62 000	0
Försäljningar/utrangeringar	62 000	0
Årets avskrivningar	-178 200	-62 000
Utgående avskrivningar	-178 200	-62 000
Ingående nedskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	712 800	248 000

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

Ramsan Temirbaev

Ramsan Temirbaev

2023-07-31

Styrelseledamot