

# Årsredovisning

---

## *Effecta Fastigheter och Förvaltning AB*

559380-3694

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-12 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Kristoffer Hurtta  
2023-06-28

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning, Ingen verksamhet har bedrivits under året. Företaget har sitt säte i Västerås.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	<b>2205-2212</b>
Resultat efter finansiella poster	-8
Soliditet %	8

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
- Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Årets resultat		-7 771	-7 771
- Belopp vid årets utgång	25 000	-7 771	17 229

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

<i>Årets resultat</i>	-7 771
<i>Summa</i>	-7 771

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-7 771
<i>Summa</i>	-7 771

## RESULTATRÄKNING

1

2022-05-12  
2022-12-31

<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-7 771
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-7 771</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-7 771</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-7 771</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-7 771</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-7 771</b>

## BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

172 624

*Summa kortfristiga fordringar*

172 624

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

44 605

*Summa kassa och bank*

44 605

**Summa omsättningstillgångar**

**217 229**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**217 229**

## BALANSRÄKNING

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

*Summa bundet eget kapital*

25 000

*Fritt eget kapital*

Årets resultat

-7 771

*Summa fritt eget kapital*

-7 771

**Summa eget kapital**

**17 229**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

200 000

**Summa kortfristiga skulder**

**200 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**217 229**

## *NOTER*

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

## *UNDERSKRIFTER*

Västerås

*Kristoffer Hurta*

Kristoffer Hurta

2023-06-05