

Årsredovisning

för

Malmfältens Entreprenadbyrå AB

559116-5989

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Stefan Pounu, Styrelseledamot

2026-02-25

Styrelsen för Malmfältens Entreprenadbyrå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, uthyrning av personal, konsultationer inom kontrollansvar, besiktningar samt projekt- och bygglidning inom bygg- och anläggningsbranschen.

Moderbolaget är Stefan & Ingemar Förvaltning AB 559116-5971 med säte i Kiruna. Bolaget har sitt säte i Kiruna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	5 774	3 674	3 122	4 307
Resultat efter finansiella poster	1 056	27 106	258	1 839
Soliditet (%)	95,2	91,2	55,6	50,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 000 000	5 162 603	26 886 355	33 048 958
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-9 400 000		-9 400 000
Balanseras i ny räkning		26 886 355	-26 886 355	0
Minskning aktiekapital	-900 000	900 000		0
Årets resultat			859 855	859 855
Belopp vid årets utgång	100 000	23 548 958	859 855	24 508 813

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	23 548 957
årets vinst	859 855
	24 408 812
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	3 200 000
i ny räkning överföres	21 208 812
	24 408 812

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		5 774 174	3 673 543
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-1 695 000	1 695 000
Övriga rörelseintäkter		714 018	929 783
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 793 192	6 298 326
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 297 539	-1 775 105
Övriga externa kostnader		-484 453	-647 891
Personalkostnader	2	-1 676 023	-2 300 385
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-472 761	-231 632
Övriga rörelsekostnader		0	-37 276
Summa rörelsekostnader		-3 930 776	-4 992 289
Rörelseresultat		862 416	1 306 037
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	25 937 589
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		221 159	111 650
Räntekostnader och liknande resultatposter		-27 792	-249 490
Summa finansiella poster		193 367	25 799 749
Resultat efter finansiella poster		1 055 783	27 105 786
Resultat före skatt		1 055 783	27 105 786
Skatter			
Skatt på årets resultat		-195 928	-219 431
Årets resultat		859 855	26 886 355

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	5 001 384	5 109 103
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 345 110	1 743 129
Summa materiella anläggningstillgångar		6 346 494	6 852 232
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	0	0
Fordringar hos koncernföretag	6	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav		5 657 168	5 596 886
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 657 168	5 596 886
Summa anläggningstillgångar		12 003 662	12 449 118
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning	7	0	1 695 000
Summa varulager		0	1 695 000
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		656 538	287 928
Fordringar hos koncernföretag		6 042 994	3 800 000
Övriga fordringar		230 226	153 904
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	225 363
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		156 485	118 646
Summa kortfristiga fordringar		7 086 243	4 585 841
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 651 142	17 524 175
Summa kassa och bank		6 651 142	17 524 175
Summa omsättningstillgångar		13 737 385	23 805 016
SUMMA TILLGÅNGAR		25 741 047	36 254 134

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	1 000 000
Summa bundet eget kapital		100 000	1 000 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		23 548 957	5 162 603
Årets resultat		859 855	26 886 355
Summa fritt eget kapital		24 408 812	32 048 958
Summa eget kapital		24 508 812	33 048 958
Långfristiga skulder			
	8		
Övriga skulder till kreditinstitut	9	0	692 572
Övriga skulder		0	2 000 000
Summa långfristiga skulder		0	2 692 572
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	0	183 600
Leverantörsskulder		320 064	54 337
Övriga skulder		775 641	133 665
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		136 530	141 002
Summa kortfristiga skulder		1 232 235	512 604
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25 741 047	36 254 134

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader skrivs av på 50 år från och med räkenskapsåret 220901-230831.

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	3	3

Not 3 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 442 514	6 442 514
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 442 514	6 442 514
Ingående avskrivningar	-1 333 411	-1 225 692
Årets avskrivningar	-107 719	-107 719
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 441 130	-1 333 411
Utgående redovisat värde	5 001 384	5 109 103
Bokfört värde byggnader	4 551 691	4 659 410
Bokfört värde mark	449 693	449 693
	5 001 384	5 109 103

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 862 045	740 330
Inköp		1 883 293
Försäljningar/utrangeringar	-42 101	-761 578
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 819 944	1 862 045
Ingående avskrivningar	-118 916	-451 049
Försäljningar/utrangeringar	9 124	456 046
Årets avskrivningar	-365 042	-123 913
Utgående ackumulerade avskrivningar	-474 834	-118 916
Utgående redovisat värde	1 345 110	1 743 129

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	2 400 000
Försäljningar		-2 400 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	1 800 000
Avgående fordringar		-1 800 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 7 Pågående arbete för annans räkning

	2025-08-31	2024-08-31
Aktiverade nedlagda utgifter	1 695 000	1 695 000
Fakturerade belopp	-1 695 000	
	0	1 695 000

Not 8 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 0 kronor (fg år 876 172 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-08-31	2024-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	692 572
	0	692 572
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	183 600
	0	183 600

Not 10 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
Fastighetsinteckning	5 800 000	4 600 000
	6 800 000	5 600 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-20

Kiruna

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Stefan Pounu
Stefan Pounu
Ordförande
2026-02-23

Ingemar Pounu
Ingemar Pounu
2026-02-23

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-02-23

Advise North AB

Tommy Enstedt
Tommy Enstedt
Auktoriserad revisor

Aadvise

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Malmfältens Entreprenadbyrå AB
Org.nr 559116-5989

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Malmfältens Entreprenadbyrå AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Malmfältens Entreprenadbyrå ABs finansiella ställning per den 2025-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Malmfältens Entreprenadbyrå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska

Advise

beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Malmfältens Entreprenadbyrå AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Malmfältens Entreprenadbyrå AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Advise

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Luleå 2026-02-23

Advise North AB

Tommy Enstedt

Tommy Enstedt
Auktoriserad revisor