

Årsredovisning för
Lagerfastigheter Stockholm AB

556736-5548

Räkenskapsåret

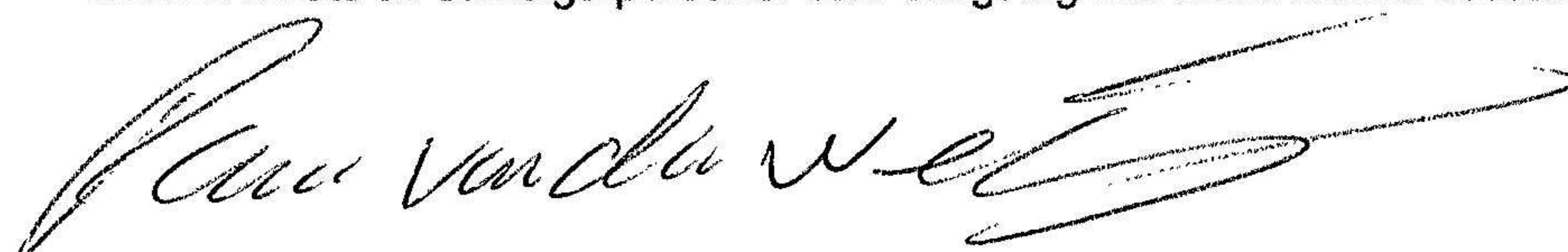
2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Peter van der Weiden
Styrelseledamot

Österåker 2025-01-12



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lagerfastigheter Stockholm AB, 556736-5548, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Österåker, bedriver verksamhet bestående av uthyrning av förvaringsytor i ett containerhotell.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	778 731	712 223	828 442	845 118
Resultat efter finansiella poster	248 225	138 752	134 785	164 007
Soliditet %	84,5	46,3	61	67

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	5 810	110 151
Balanseras i ny räkning		110 151	-110 151
Årets resultat			196 579
Belopp vid årets utgång	100 000	115 961	196 579

PA

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	115 961
Årets resultat	196 579
Summa	312 540
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	112 540
Summa	312 540

2025022700794

Årets resultat

PW

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		778 731	712 223
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		778 731	712 223
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-3 391
Övriga externa kostnader		-380 123	-481 724
Personalkostnader	2	-137 702	-42 390
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-13 136	-48 324
Summa rörelsekostnader		-530 961	-575 829
Rörelseresultat		247 770	136 394
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		494	2 373
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-39	-15
Summa finansiella poster		455	2 358
Resultat efter finansiella poster		248 225	138 752
Resultat före skatt		248 225	138 752
Skatter			
Skatt på årets resultat		-51 646	-28 601
Årets resultat		196 579	110 151

2025022700795

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	157 631	170 767
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		157 631	170 767
Summa anläggningstillgångar		157 631	170 767
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		106 107	70 403
Övriga fordringar		17 386	37 663
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		55 294	50 000
Summa kortfristiga fordringar		178 787	158 066
Kassa och bank			
Kassa och bank		152 039	137 763
Summa kassa och bank		152 039	137 763
Summa omsättningstillgångar		330 826	295 829
SUMMA TILLGÅNGAR		488 457	466 596

2025022700796

PW

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		115 961	5 810
Årets resultat		196 579	110 151
Summa fritt eget kapital		312 540	115 961
Summa eget kapital		412 540	215 961
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		32 991	21 532
Övriga skulder		42 926	145 774
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	83 329
Summa kortfristiga skulder		75 917	250 635
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		488 457	466 596

2025022700797

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	
Byggnader		4
Inventarier, verktyg och installationer		20

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Räntekostnader, övriga		15

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	321 597	321 597
Utgående anskaffningsvärden	321 597	321 597
Ingående avskrivningar	-150 830	-137 966
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-13 136	-12 864
Utgående avskrivningar	-163 966	-150 830
Redovisat värde	157 631	170 767

PW

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 176 441	1 176 441
Utgående anskaffningsvärden	1 176 441	1 176 441
Ingående avskrivningar	-1 176 441	-1 140 981
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar		-35 460
Utgående avskrivningar	-1 176 441	-1 176 441
Redovisat värde	0	0

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	1 100 000	1 100 000
Summa ställda säkerheter	1 100 000	1 100 000



Underskrifter

Österåker



2025-01-10

Ulf Stordal
Styrelseordförande

Datum



2025-01-10

Peter Van Der Weiden
Styrelseledamot

Datum

2025022700800