

Årsredovisning

Käk & Bräk Aktiebolag

556370-2264

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).


INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 8
- Underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma *den 20 juli 2023*.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Henån *den 20 juli 2023*


Robert Solberg

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar andelar i koncernföretag och intresseföretag samt fastigheter.

Bolaget hyr ut egna lokaler samt lokaler som det hyr av intresseföretaget Handelsbolaget VR FASTIGHETER. Detta är beläget i Henån i Orust kommun.

Bolaget har sitt säte i Orust kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	2 314	12 224	7 109	13 611
Resultat efter finansiella poster	449	2 455	432	1 753
Soliditet %	76	64	68	65

Nettoomsättningen har minskat med 81% då hotell- och restaurangverksamheten har överlåtits på dotterbolaget AB Slussens Pensionat.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	7 816 997	2 457 470
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning			2 457 470	-2 457 470
Årets resultat				1 002 532
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	10 274 467	1 002 532

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	10 274 467
Årets resultat	1 002 532
Summa	11 276 999

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	11 276 999
Summa	11 276 999

M

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	2 314 100	12 224 421
Övriga rörelseintäkter	56 897	899 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 370 997	13 123 421
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-253 951	-3 780 957
Övriga externa kostnader	-2 234 776	-2 414 455
Personalkostnader	-446 358	-4 468 741
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-245 797	-256 176
Summa rörelsekostnader	-3 180 882	-10 920 329
Rörelseresultat	-809 885	2 203 092
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	1 050 000	-
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i	96 285	269 577
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	144 518	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 259	4 087
Övriga räntekostnader och liknande resultatposter	-34 190	-21 704
Summa finansiella poster	1 258 872	251 960
Resultat efter finansiella poster	448 987	2 455 052
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	436 000	680 000
Förändring av överavskrivningar	111 146	-19 532
Summa bokslutsdispositioner	547 146	660 468
Resultat före skatt	996 133	3 115 520
Skatter		
Skatt på årets resultat	6 399	-658 050
Årets resultat	1 002 532	2 457 470

3

2023072403749

BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och markanläggningar	3	4 083 612	4 187 359
Inventarier, verktyg och installationer	4	539 483	494 121
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	269 132	284 285
Övriga materiella anläggningstillgångar	6	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		4 892 227	4 965 765

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	7	55 000	70 000
Andelar i intresseföretag	8	417 389	321 104
Andra långfristiga fordringar	9	544 518	5 200 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 016 907	5 591 104

Summa anläggningstillgångar		5 909 134	10 556 869
------------------------------------	--	------------------	-------------------

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Färdiga varor och handelsvaror		–	235 050
Summa varulager m.m.		–	235 050

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		–	83 437
Fordringar hos koncernföretag		1 696 992	–
Övriga fordringar		183 516	191 108
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		32 613	58 431
Summa kortfristiga fordringar		1 913 121	332 976

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		131 466	131 466
Summa kortfristiga placeringar		131 466	131 466

Kassa och bank

Kassa och bank		7 138 902	5 640 728
Summa kassa och bank		7 138 902	5 640 728

Summa omsättningstillgångar		9 183 489	6 340 220
------------------------------------	--	------------------	------------------

SUMMA TILLGÅNGAR

15 092 623	16 897 089
-------------------	-------------------

3

2023072403750

2023072403751

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	10 274 467	7 816 997
Årets resultat	1 002 532	2 457 470
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>11 276 999</i>	<i>10 274 467</i>
Summa eget kapital	11 396 999	10 394 467
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	–	436 000
Akkumulerade överavskrivningar	–	111 146
Summa obeskattade reserver	–	547 146
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	10	1 650 000
Övriga skulder	626 392	1 089 166
Summa långfristiga skulder	2 276 392	2 739 166
Kortfristiga skulder		
Förskott från kunder	–	165 535
Leverantörsskulder	–	314 620
Skatteskulder	96 025	493 646
Övriga skulder	306	283 493
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 322 901	1 959 016
Summa kortfristiga skulder	1 419 232	3 216 310
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	15 092 623	16 897 089

2

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivningar sker över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående nyttjandeperioder tillämpas.

	År
Byggnader och markanläggningar	20-50
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Nettoomsättning = Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster = Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	2	10

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 545 925	5 545 925
Utgående anskaffningsvärden	5 545 925	5 545 925
Ingående avskrivningar	-1 358 566	-1 254 819
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-103 747	-103 747
Utgående avskrivningar	-1 462 313	-1 358 566
Redovisat värde	4 083 612	4 187 359

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 175 266	2 117 766

2023072403753

<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	238 732	77 500
Försäljningar/utrangeringar	-1 402 108	-20 000
Utgående anskaffningsvärden	1 011 890	2 175 266
Ingående avskrivningar	-1 681 145	-1 559 259
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	1 335 635	20 000
Årets avskrivningar	-126 897	-141 886
Utgående avskrivningar	-472 407	-1 681 145
Redovisat värde	539 483	494 121

Not 5 **Förbättringsutgifter på annans fastighet** **2022-12-31** **2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	303 057	191 257
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	111 800
Utgående anskaffningsvärden	303 057	303 057
Ingående avskrivningar	-18 772	-8 229
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-15 153	-10 543
Utgående avskrivningar	-33 925	-18 772
Redovisat värde	269 132	284 285

Not 6 **Övriga materiella anläggningstillgångar** **2022-12-31** **2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	924 636	924 636
Utgående anskaffningsvärden	924 636	924 636
Ingående avskrivningar	-924 636	-924 636
Utgående avskrivningar	-924 636	-924 636
Redovisat värde	0	0

Not 7 **Andelar i koncernföretag** **2022-12-31** **2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	70 000	-
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	100 000
Försäljningar	-15 000	-30 000
Utgående anskaffningsvärden	55 000	70 000
Redovisat värde	55 000	70 000

M

2023072403754

Not 7	Andelar i koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	70 000	–
	Förändringar av anskaffningsvärden		
	Inköp	–	100 000
	Försäljningar	-15 000	-30 000
	Utgående anskaffningsvärden	55 000	70 000
	Redovisat värde	55 000	70 000

Not 8	Andelar i intresseföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	321 104	-294 473
	Förändringar av anskaffningsvärden		
	Resultatandel	96 285	269 577
	Insättningar	–	346 000
	Redovisat värde	417 389	321 104

Not 9	Andra långfristiga fordringar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	5 200 000	4 500 000
	Tillkommande fordringar	–	700 000
	Avgående fordringar	-4 655 482	–
	Redovisat värde	544 518	5 200 000

Not 10	Långfristiga skulder till kreditinstitut	2022-12-31	2021-12-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 650 000	2 739 166

Not 11	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Fastighetsinteckningar	2 150 000	2 150 000
	Summa ställda säkerheter	2 150 000	2 150 000

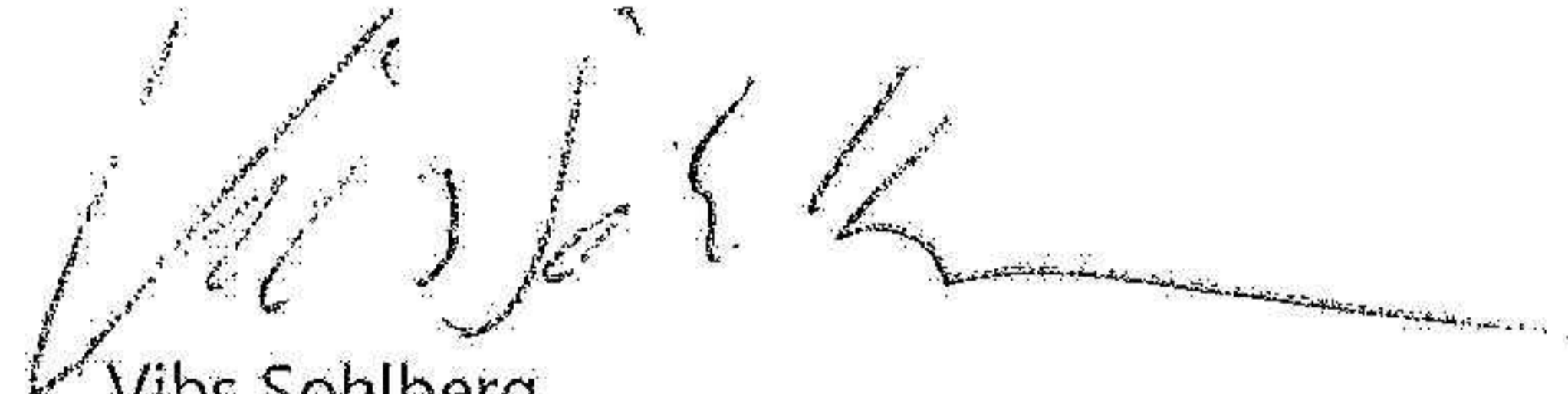
Not 12	Eventualförpliktelser	2022-12-31	2021-12-31
	Betalningsansvar för skulder i intresseföretag	7 570 677	7 669 518

UNDERSKRIFTER

Henån 2023-06-26



Robert Sohlberg



Vibs Sohlberg

Min revisionsberättelse har lämnats *den 20 juli 2023.*



Bo Spångberg
Godkänd revisor

2023072403755



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Therese Lydén

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Käk & Bräk Aktiebolag
Org.nr 556370-2264

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Käk & Bräk Aktiebolag för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Käk & Bräk Aktiebolags finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Käk & Bräk Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

62

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Käk & Bräk Aktiebolag för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Käk & Bräk Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

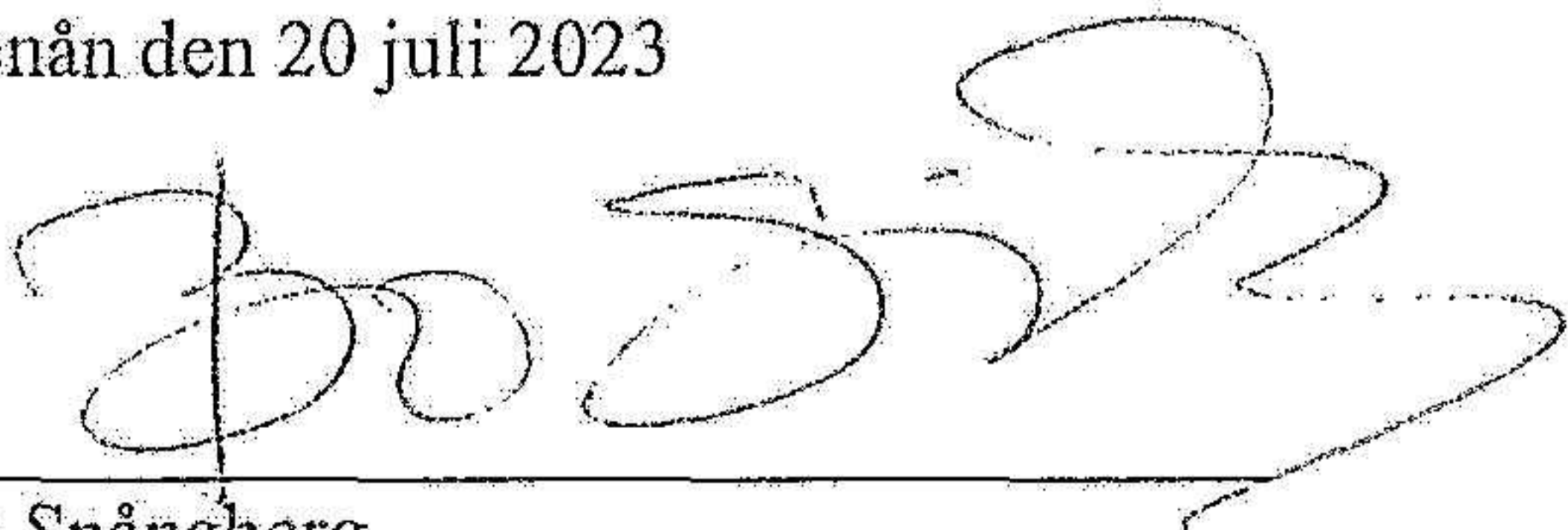
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkningar

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Henån den 20 juli 2023



Bo Spångberg
Godkänd revisor



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

.....Therese Gatriu.....