

**Årsredovisning för räkenskapsåret 2022**

Styrelsen för Förvaltnings AB Iksok avger härmed följande årsredovisning.

**Förvaltningsberättelse****Bolagets verksamhet**

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Bolagets verksamhet består av förvaltning av fastighet / ägarlägenhet.

**Nyckeltal:**

	<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>2020</u>	<u>2021</u>	<u>2022</u>
Nettoomsättning	121	121	121	121	125
Balansomslutning	3 328	3 341	3 366	3 406	3 406
Soliditet	19%	19%	19%	18%	18%

**Förändring av eget kapital**

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserad vinst</u>	<u>Årets resultat</u>
Belopp vid årets ingång	50	575	0
Resultatdisposition	-	0	- 0
Årets resultat	-	-	0
Belopp vid årets utgång	50	575	0

**Förslag till vinstdisposition**

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserad vinst	575 504:50
Årets resultat	<u>235:00</u>
	kronor <u>575 739:50</u>


Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att i ny räkning överföres	<u>575 739:50</u>
	kronor <u>575 739:50</u>

Om inte särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Förvaltnings AB Iksok intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 12 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Stockholm den 12 juni 2023

  
Sture Sandholm



2023072805802

## Resultaträkning

	Not 1	2022	2021
<u>Rörelseintäkter</u>			
Nettoomsättning		<u>125</u>	<u>121</u>
Summa rörelseintäkter		125	121
<u>Rörelsekostnader</u>			
Övriga externa kostnader		- 73	- 78
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>- 28</u>	<u>- 28</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>24</b>	<b>15</b>
<u>Finansiella poster</u>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13	12
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>- 166</u>	<u>- 166</u>
Summa finansiella poster		- 153	- 154
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>- 129</b>	<b>- 139</b>
<u>Bokslutsdispositioner</u>			
Erhållna koncernbidrag		129	139
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Skatt på årets resultat		<u>- 0</u>	<u>- 0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

2023072805803

**Förvaltnings AB Iksok**

Org.nr. 556813-9744

3 / 4

**Balansräkning****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Fastigheter

Not	2022-12-31	2021-12-31
3	<u>3 101</u>	<u>3 129</u>
	<b>3 101</b>	<b>3 129</b>
	<b>3 101</b>	<b>3 129</b>

**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

**Summa kortfristiga fordringar**

	2	-
	<u>9</u>	<u>9</u>
	<b>11</b>	<b>9</b>

**Kassa och bank****294 268****Summa omsättningstillgångar****305 277****Summa tillgångar****3 406 3 406****Balansräkning****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital (500 aktier med kvotvärde 100 kr)

Not	2022-12-31	2021-12-31
1	<u>50</u>	<u>50</u>
	<b>50</b>	<b>50</b>

**Fritt eget kapital**

Balanserad vinst

Årets resultat

	575	575
	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>575</b>	<b>575</b>

**Summa eget kapital****625 625****Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

Skatteskuld

Skuld till koncernföretag

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

**Summa kortfristiga skulder**

	1	9
	5	5
	2 764	2 757
	<u>11</u>	<u>10</u>
	<b>2 781</b>	<b>2 781</b>

**Summa eget kapital och skulder****3 406 3 406**

## Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper  
 Årsredovisningen upprättas med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd, BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisnings- och värderingsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över den bedömda ekonomiska livslängden. Härvid tillämpas följande avskrivningstider:

Fastigheter 50 år

Not 2 Medelantal anställda  
 Bolaget har inte haft några anställda under räkenskapsåret. Löner och ersättningar har ej utgått.

Not 3 Materiella anläggningstillgångar

Fastighet / ägarlägenhet	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar/ aktier	Bokfört värde
Skutan 32, Stockholm	3,37%	3,37%	71	3 101
				3 101

Materiella anläggningstillgångar

Fastigheter		2022	2021
Ingående anskaffningsvärde		3 438	3 438
Årets anskaffningar		-	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		3 438	3 438
Ingående avskrivningar		309	281
Årets avskrivningar		28	28
Utgående ackumulerade avskrivningar		337	309
Utgående planenligt restvärde		3 101	3 129

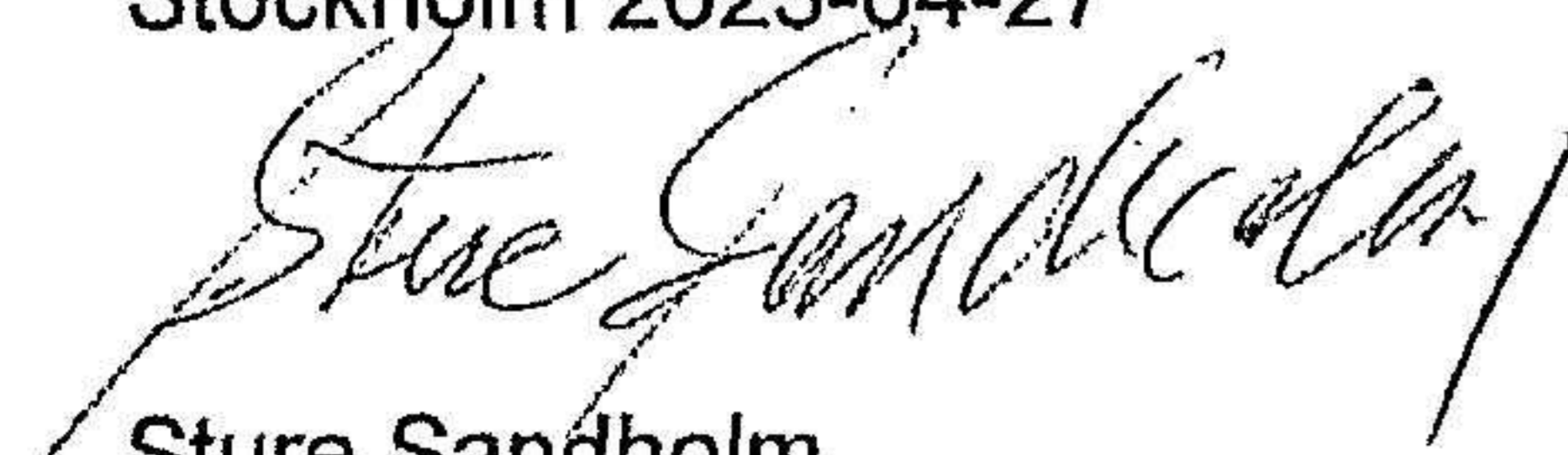
Not 4 Ställda säkerheter

För egna avsättningar och skulder	2022	2021
Pantbrev i fastigheter	710	710
Summa ställda säkerheter	710	710

Not 5 Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Förvaltnings AB Vretensborg, 556306-5860, Stockholm.

Stockholm 2023-04-27

  
 Sture Sandholm