

# Årsredovisning

för

**KEJS Arkitektur AB**

Org.nr. 559503-1807

Räkenskapsåret

2024-11-04 — 2025-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Kristina Peters, Verkställande direktör

2026-03-19

Styrelsen och verkställande direktören för KEJS Arkitektur AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-11-04-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 2024-11-04 och bedriver sedan dess arkitektverksamhet inom byggnadsarkitektur, stadsplanering och stadsbyggnad, byggnadsprojektering och ritning

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har personalstyrkan utökats med 3 personer. Därutöver har 2 projektanställda, en praktikant och en konsult arbetat i verksamheten.

I juli tog bolaget över hyreskontraktet för lokalen på Ludvigsbergsgatan 18.

Bolaget har haft uppdrag inom alla skeden med tävlingar, markanvisningsskisser, planarbeten och projekteringar åt 16 olika kunder.

## Flerårsöversikt

	2025
Nettoomsättning	11 703 595
Resultat efter finansiella poster	3 154 564
Soliditet (%)	51,55

## Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Årets resultat	0	0	1 824 389	1 824 389
Belopp vid årets utgång	25 000	0	1 824 389	1 849 389

## Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Årets resultat	1 824 389
<b>Summa</b>	<b>1 824 389</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	500 000
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>1 324 389</b>
<b>Summa</b>	<b>1 824 389</b>

## Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 500 000 kr, vilket motsvarar 500,00 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den föreslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-11-04 2025-12-31
<b>Rörelseresultat</b>		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning		11 703 595
Övriga rörelseintäkter		106 342
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>11 809 937</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter		-1 054 757
Övriga externa kostnader		-1 866 693
Personalkostnader	2	-5 515 833
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-191 447
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 628 731</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>3 181 206</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 636
Räntekostnader och liknande resultatposter		-31 278
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-26 642</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 154 564</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder		-822 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-822 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 332 564</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat		-508 175
<b>Årets resultat</b>		<b>1 824 389</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>		
Hyresrätter och liknande rättigheter	3	333 333
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>333 333</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>		
Andra långfristiga fordringar		172 898
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>172 898</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>506 231</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Kundfordringar		960 606
Övriga fordringar		196 131
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		842 818
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		291 830
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 291 385</b>
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		2 056 178
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 056 178</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 347 563</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 853 794</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder

Not

2025-12-31

## EGET KAPITAL OCH SKULDER

### Eget kapital

#### Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

#### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

0

Årets resultat

1 824 389

**Summa fritt eget kapital**

**1 824 389**

**Summa eget kapital**

**1 849 389**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

822 000

**Summa obeskattade reserver**

**822 000**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4

200 002

**Summa långfristiga skulder**

**200 002**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

249 586

Skatteskulder

545 391

Övriga skulder

968 112

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

219 314

**Summa kortfristiga skulder**

**1 982 403**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 853 794**

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjande period. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen. Följande nyttjande perioder tillämpas:

### Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	År
<b>Hyresrätter och liknande rättigheter</b>	
Hyresrätt	5 År

### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Intäkter från konsulttjänster intäktsredovisas när tjänsterna tillhandahålls.

## Not 2 – Medelantalet anställda

	2025-12-31
Medelantalet anställda	9

## Not 3 – Hyresrätter och liknande rättigheter

	2025-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>	
Inköp	400 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>400 000</b>
Ingående avskrivningar	0
<b>Förändringar av avskrivningar</b>	
Årets avskrivningar	-66 667
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-66 667</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>333 333</b>

## Not 4 – Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

### Långfristiga skulder

2025-12-31

---

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter  
balansdagen

0

# Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll fastställdes den 2026-03-16.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Stockholm

**Kristina Peters**

Verkställande direktör, Styrelseordförande

2026-03-16

**Josa Lundbäck**

Styrelseledamot

2026-03-16

**Simon Ståhl**

Styrelseledamot

2026-03-16

**Elin Andreassen**

Styrelseledamot

2026-03-16