

Årsredovisning

för

Alingsås Spaden 7 Fastighets AB

556956-4312

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Michael Stark, Styrelseledamot

2023-07-25

Styrelsen för Alingsås Spaden 7 Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till ARM Alingsås AB, org nr 556956-4320, med säte i Alingsås.

Företaget har sitt säte i Alingsås kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	300	300	300	300
Resultat efter finansiella poster	-42	18	-24	67
Soliditet (%)	2,5	3,9	4,2	5,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	28 808	24 510	103 318
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		24 510	-24 510	0
Årets resultat			-41 522	-41 522
Belopp vid årets utgång	50 000	53 318	-41 522	61 796

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	53 318
årets förlust	-41 522
	11 796
disponeras så att i ny räkning överföres	11 796
	11 796

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	300 000	300 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	300 000	300 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-173 142	-120 631
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-125 840	-119 508
Summa rörelsekostnader	-298 982	-240 139
Rörelseresultat	1 018	59 861

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 350	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-44 004	-41 681
Summa finansiella poster	-42 654	-41 681
Resultat efter finansiella poster	-41 636	18 180

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	0	-7 900
Förändring av överavskrivningar	0	40 000
Summa bokslutsdispositioner	0	32 100
Resultat före skatt	-41 636	50 280

Skatter

Skatt på årets resultat	114	-25 770
Årets resultat	-41 522	24 510

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 171 972	2 248 881
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	258 427	307 358
Summa materiella anläggningstillgångar		2 430 399	2 556 239
Summa anläggningstillgångar		2 430 399	2 556 239
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	31 250
Fordringar hos koncernföretag		8 197	8 197
Övriga fordringar		28 160	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 082	11 735
Summa kortfristiga fordringar		48 439	51 182
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		24 380	9 655
Summa kassa och bank		24 380	9 655
Summa omsättningstillgångar		72 819	60 837
SUMMA TILLGÅNGAR		2 503 218	2 617 076

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		53 318	28 808
Årets resultat		-41 522	24 510
Summa fritt eget kapital		11 796	53 318
Summa eget kapital		61 796	103 318
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		920 500	1 058 500
Skulder till koncernföretag		1 221 984	1 221 984
Summa långfristiga skulder		2 142 484	2 280 484
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		138 000	138 000
Leverantörsskulder		0	719
Skatteskulder		0	11 786
Övriga skulder		155 438	77 269
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 500	5 500
Summa kortfristiga skulder		298 938	233 274
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 503 218	2 617 076

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	26,67 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 859 801	2 859 801
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 859 801	2 859 801
Ingående avskrivningar	-610 920	-534 011
Årets avskrivningar	-76 909	-76 909
Utgående ackumulerade avskrivningar	-687 829	-610 920
Utgående redovisat värde	2 171 972	2 248 881

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	489 310	292 313
Inköp	0	196 997
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	489 310	489 310
Ingående avskrivningar	-181 952	-139 353
Årets avskrivningar	-48 931	-42 599
Utgående ackumulerade avskrivningar	-230 883	-181 952
Utgående redovisat värde	258 427	307 358

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	368 500	506 500
	368 500	506 500

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 058 500 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	920 500	1 058 500
	920 500	1 058 500
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	138 000	138 000
	138 000	138 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	1 900 000	1 900 000
	1 900 000	1 900 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Alingsås 2023-07-25

Annelie Karlstedt
Annelie Karlstedt
Ordförande

Roland Stark
Roland Stark

Michael Stark
Michael Stark