

Årsredovisning

för

Nordvärmlands Fastighets och Förvaltningsbolag AB

556293-0742

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Thomas Jansson, Styrelseledamot
2023-06-24

Styrelsen för Nordvärmlands Fastighets och Förvaltningsbolag AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består i att förvalta aktier och andelar i näringsdrivande hel- och delägda koncernbolag samt i att utföra vissa konsultativa uppdrag inom management m.m.

Företaget har sitt säte i Torsby kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	7	205	88	301
Resultat efter finansiella poster	-34	41	28	1
Soliditet (%)	90	79	28	97

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Under verksamhetsåret har bolaget haft en mindre efterfråga av sina tjänster.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	38 873	41 035	104 908
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			41 035	-41 035	0
Årets resultat				-34 223	-34 223
Belopp vid årets utgång	25 000	0	79 908	-34 223	70 685

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	79 908
årets förlust	-34 223
	45 685
disponeras så att	
i ny räkning överföres	45 685
	45 685

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		7 000	204 654
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		7 000	204 654
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		10 000	-10 000
Fastighetskostnader		0	-2 464
Övriga externa kostnader		-50 798	-146 651
Personalkostnader	2	-421	-4 487
Summa rörelsekostnader		-41 219	-163 602
Rörelseresultat		-34 219	41 052
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4	-17
Summa finansiella poster		-4	-17
Resultat efter finansiella poster		-34 223	41 035
Resultat före skatt		-34 223	41 035
Årets resultat		-34 223	41 035

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 739	1 865
Summa kortfristiga fordringar		1 739	1 865
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		77 068	131 395
Summa kassa och bank		77 068	131 395
Summa omsättningstillgångar		78 807	133 259
SUMMA TILLGÅNGAR		78 807	133 259
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		79 908	38 873
Årets resultat		-34 223	41 035
Summa fritt eget kapital		45 685	79 908
Summa eget kapital		70 685	104 908
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	2 497
Övriga skulder		3 122	4 854
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	21 000
Summa kortfristiga skulder		8 122	28 352
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		78 807	133 259

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	0	0

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Filipstad 2023-06-21

Thomas Jansson

Thomas Jansson