

Blombergs Lägenheter AB

Org.nr. 556857-2142

2024080500927

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den

..... 30 juni 2024

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.


.....

Henrik Blomberg

2024080500928

Årsredovisning för

Blombergs Lägenheter AB

556857-2142

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Blombergs Lägenheter AB med säte i Svenljunga får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Svenljunga Färggrossist AB, org. nr 556820-8382, med säte i Svenljunga.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kkr 2020
Nettoomsättning	1 445	1 388	1 142	1 206
Resultat efter finansiella poster	349	464	318	234
Soliditet, %	16	14	10	7

Eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	50 000	594 483	275 792
Resultatdisposition enligt årsstämma			
Balanseras i ny räkning		275 792	-275 792
Årets resultat			211 838
Vid årets slut	50 000	870 275	211 838

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	870 275
årets resultat	211 838
Totalt	1 082 113
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 082 113
Summa	1 082 113

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 445 405	1 387 629
Övriga rörelseintäkter		3 217	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 448 622	1 387 629
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-618 739	-648 262
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-131 092	-131 092
Summa rörelsekostnader		-749 831	-779 354
Rörelseresultat		698 791	608 275
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		315	3
Räntekostnader och liknande resultatposter		-350 483	-144 494
Summa finansiella poster		-350 168	-144 491
Resultat efter finansiella poster		348 623	463 784
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-80 000	-116 000
Summa bokslutsdispositioner		-80 000	-116 000
Resultat före skatt		268 623	347 784
Skatter			
Skatt på årets resultat		-56 785	-71 992
Årets resultat		211 838	275 792

2024080500930

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	6 951 962	7 072 501
Inventarier, verktyg och installationer	4	31 659	42 212
Summa materiella anläggningstillgångar		6 983 621	7 114 713
Summa anläggningstillgångar		6 983 621	7 114 713
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		12 575	9 850
Övriga fordringar		81 515	213
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		15 915	14 382
Summa kortfristiga fordringar		110 005	24 445
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 939 877	1 653 301
Summa kassa och bank		1 939 877	1 653 301
Summa omsättningstillgångar		2 049 882	1 677 746
SUMMA TILLGÅNGAR		9 033 503	8 792 459

2024080500931

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		870 275	594 483
Årets resultat		211 838	275 792
Summa fritt eget kapital		1 082 113	870 275
Summa eget kapital		1 132 113	920 275
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		443 000	363 000
Summa obeskattade reserver		443 000	363 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5 6	6 892 400	6 970 600
Summa långfristiga skulder		6 892 400	6 970 600
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	146 400	146 400
Leverantörsskulder		25 120	116 158
Skulder till koncernföretag		37 624	37 624
Skatteskulder		84 094	92 583
Övriga skulder		2 959	2 959
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		269 793	142 860
Summa kortfristiga skulder		565 990	538 584
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 033 503	8 792 459

2024080500932

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	7 558 950	7 558 950
	<u>7 558 950</u>	<u>7 558 950</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-486 449	-365 910
-Årets avskrivning enligt plan	-120 539	-120 539
	<u>-606 988</u>	<u>-486 449</u>
Redovisat värde vid årets slut	6 951 962	7 072 501

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	52 765	-
-Nyanskaffningar	-	52 765
Vid årets slut	52 765	52 765
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-10 553	-
-Årets avskrivning enligt plan	-10 553	-10 553
Vid årets slut	-21 106	-10 553
Redovisat värde vid årets slut	31 659	42 212

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Följande belopp förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	6 306 800	6 385 000
Totalt	6 306 800	6 385 000
Följande belopp förfaller till betalning mellan ett och fem år efter balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	585 600	585 600
Totalt	585 600	585 600

Not 6 Skulder som redovisas i fler än en post

	2023-12-31	2022-12-31
Företagets banklån redovisas under följande poster i balansräkningen:		
<i>Långfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	6 892 400	6 970 600
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	146 400	146 400
Summa	7 038 800	7 117 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ställda säkerheter		
<i>Ställda säkerheter för egna skulder och avsättningar:</i>		
Fastighetsinteckningar	7 300 000	7 300 000
Summa ställda säkerheter	7 300 000	7 300 000

2024080500934

Underskrifter

Sexdrega den 30 juni 2024



Henrik Blomberg

2024080500935

)

)

)

)

●

●

●

●