

Årsredovisning
för
Gränshagens Fastighets Service AB
556996-5006
Räkenskapsåret
2024-05-01 – 2025-04-30

| Innehållsförteckning: | Sida |
|---|-------------|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3-4 |
| Redovisningsprinciper och tilläggsupplysningar, noter | 5-6 |
| Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-09-10. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Trelleborg 1/12 2025



Hans Lindblom

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Gränshagens Fastighets Service AB, 556996-5006, med säte i Skurup får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2014 och bedriver sedan dess bygg, målnings och anläggningsarbeten samt förvaltning av aktier.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under året.

| Flerårsjämförelse* | 2024/2025 | 2023/2024 | 2022/2023 | 2021/2022 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 0 | 2 064 | 9 500 | 8 000 |
| Resultat efter finansiella poster | 0 | 2 065 | -52 321 | 3 343 |
| Soliditet (%) | 11% | 19% | 19% | 73% |

| Förändringar i eget kapital | Aktie- kapital | Reserv- fond | Fritt eget kapital |
|--------------------------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|
| Vid årets början | | 50 000 | 7 460 |
| Aktieägartillskott, erhållna | | | 0 |
| <i>Disposition enl årstämmbeslut</i> | | | |
| Årets resultat | | | 0 |
| Vid årets slut | 0 | 50 000 | 7 460 |

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgår till 650 000 kr (sexhundratusenkronor) totalt.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|-------|
| balanserat resultat | 7 460 |
| Aktieägartillskott | 0 |
| årets resultat | 0 |
| Totalt | 7 460 |
| disponeras för | |
| balanseras i ny räkning | 7 460 |
| Summa | 7 460 |

Vad beträffar bolagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

| Belopp i kr | Not | 2024-05-01 2025-04-30 | 2023-05-01 2024-04-30 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| Nettoomsättning | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | 2 064 |
| Övriga rörelseintäkter | | 0 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m | | 0 | 2 064 |
| Rörelses kostnader | | | |
| Handelsvaror | | 0 | 0 |
| Övriga externa kostnader | | 0 | 0 |
| Personalkostnader | 2 | 0 | 0 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | 0 | 0 |
| Övriga rörelsekostnader | | 0 | 0 |
| Summa rörelsekostnader | | 0 | 0 |
| Rörelseresultat | | 0 | 2 064 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 0 | 1 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | 0 | 0 |
| Resultat från finansiella poster | | 0 | 1 |
| Resultat efter finansiella poster | | 0 | 2 065 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 0 | 0 |
| Lämnade koncernbidrag | | 0 | -100 000 |
| | | 0 | -100 000 |
| Resultat före skatt | | 0 | -97 935 |
| Skatt på årets resultat | | 0 | 0 |
| Årets resultat | | 0 | -97 935 |

2026011402859

Balansräkning

| Belopp i kr | Not | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|--|-----|----------------|----------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | 0 | 0 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 0 | 0 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | 5 | 100 000 | 100 000 |
| Summa Finansiella anläggningstillgångar | | 100 000 | 100 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 100 000 | 100 000 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 0 | 2 580 |
| Övriga fordringar | | 466 313 | 466 313 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 466 313 | 468 893 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 9 | 9 |
| Summa kassa och bank | | 9 | 9 |
| Summa omsättningstillgångar | | 466 322 | 468 902 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 566 322 | 568 902 |

202601402860

Balansräkning

| Belopp i kr | Not | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|--|-----|----------------|----------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserad vinst eller förlust | | 7 460 | 105 395 |
| Årets resultat | | 0 | -97 935 |
| | | 7 460 | 7 460 |
| Summa eget kapital | | 57 460 | 57 460 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Checkräkningskredit | | 0 | 0 |
| Övriga skulder | | 0 | 0 |
| Summa långfristiga skulder | | 0 | 0 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 0 | 0 |
| Checkräkningskredit | | 0 | 0 |
| Leverantörsskulder | | 0 | 0 |
| Skulder till koncernföretag | | 0 | 0 |
| Övriga skulder | | 500 862 | 503 442 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 8 000 | 8 000 |
| Summa kortfristiga skulder | | 508 862 | 511 442 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 566 322 | 568 902 |

2026011402861

Noter

Belopp i kr om inget annat anges

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10), Årsredovisning i mindre bolag, K2.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

| <i>Anläggningstillgångar</i> | År |
|---|----|
| Materiella anläggningstillgångar | |
| - Inventarier, verktyg och installationer | 5 |

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigerar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

| Noter till resultaträkningen | 2024-05-01 | 2023-05-01 |
|------------------------------|------------|------------|
| | 2025-04-30 | 2024-04-30 |

Not 2 Personal

| | | |
|----------------------------------|---|---|
| Medelantalet anställda har varit | 0 | 0 |
|----------------------------------|---|---|

Not 3 Koncernuppgifter

Inga köp eller försäljningar har skett mellan moderbolaget och dotterbolagen.

Noter till balansräkningen

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|--|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 0 | 0 |
| - Inköp | 0 | 0 |
| - Avyttringar och utrangeringar | 0 | 0 |
| Vid årets slut | 0 | 0 |
| Ackumerade avskrivningar enligt plan: | | |
| Ingående avskrivningar | 0 | 0 |
| - Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar | 0 | 0 |
| - Årets avskrivning anskaffningsvärden | 0 | 0 |
| Vid årets slut | 0 | 0 |
| Redovisat värde vid årets slut | 0 | 0 |

Not 5 Andelar i koncernföretag

| | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|---------------------------------|------------|------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden | | |
| - Vid årets början | 100 000 | 100 000 |
| Redovisat värde vid årets slut | 100 000 | 100 000 |

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

| Dotterföretag / org nr / Säte | Antal andelar | i % | Kvotvärde per aktie |
|---|---------------|-----|---------------------|
| Gränshagens Kiosker AB, 559032-9032, Skurup | 500 | 100 | 100 |
| Gränshagens Industrilokal AB, 559041-1129, Skurup | 500 | 100 | 100 |

Not 6 Ställda säkerheter

| Ställda säkerheter & ansvarsförbindelser | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|---|------------|------------|
| Ställda panter och säkerheter | Ja | Ja |
| Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar | | |
| Företagsinteckning | 200 000 | 200 000 |
| Fastighetsinteckning | | |
| Tillgångar med äganderättsförbehåll | | |
| Generell borgen | 2 335 000 | 2 335 000 |
| (Varav generell borgen till förmån för koncernföretag 2 335 00kr) | | |
| | 2 535 000 | 2 535 000 |

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Not 8 Koncernuppgifter

Någon koncernredovisning har ej upprättats.

Underskrifter

Trelleborg den 1 dec 2025



Hans Lindblom
Styrelseledamot