

**Årsredovisning för**  
**EgenLokal i Alingsås AB**

559342-0226

Räkenskapsåret

**2021-10-21 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Gustav Kock  
Styrelseledamot

2023-06-13

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för EgenLokal i Alingsås AB, 559342-0226, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-21 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Bolaget ska även bedriva handel med fastigheter.

### Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-19 900
Soliditet %	0,3

### Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Erhållna aktieägartillskott		20 000	
Årets resultat			-19 900
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>20 000</b>	<b>-19 900</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	20 000
Årets resultat	-19 900
<b>Summa</b>	<b>100</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	100
<b>Summa</b>	<b>100</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-10-21 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter		-3 774
Övriga externa kostnader		-16 126
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-19 900</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-19 900</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-19 900</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-19 900</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-19 900</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>		
Byggnader och mark	2	5 838 825
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 838 825</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 838 825</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Fordringar hos koncernföretag		2 700 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 041
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 708 041</b>
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		15 755
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>15 755</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 723 796</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 562 621</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat		20 000
Årets resultat		-19 900
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>100</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>25 100</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag		8 537 521
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>8 537 521</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 562 621</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	25

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>	
Inköp	9 438 825
Försäljningar/utrangeringar	-3 600 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>5 838 825</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>5 838 825</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	8 537 521

## Underskrifter

Nyköping

*Gustav Kock*  
Gustav Kock  
Styrelseledamot

2023-06-10  
Datum