

Årsredovisning för
Mikael Lundstedt Fastighetskonsult AB

559248-3159

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mikael Lundstedt
Verkställande direktör

2023-02-24

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mikael Lundstedt Fastighetskonsult AB, 559248-3159, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Järfälla registrerades år 2020
Företaget bedriver verksamhet inom konsult inom bygg- & anläggnings teknik, fastighetsförvaltning, fastighetsutveckling ovm förvaltningsstrategi.

Flerårsöversikt

	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	799 037		0
Resultat efter finansiella poster	560 573		0
Soliditet %	56,5	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		
Årets resultat			372 812
Belopp vid årets utgång	25 000	0	372 812

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Årets resultat	372 812
Summa	372 812

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	72 812
Summa	372 812

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Järfälla

Datum 2023-02-22

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		799 037	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		799 037	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-54 476	0
Personalkostnader	2	-183 988	0
Summa rörelsekostnader		-238 464	0
Rörelseresultat		560 573	0
Resultat efter finansiella poster		560 573	0
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-90 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-90 000	0
Resultat före skatt		470 573	0
Skatter			
Skatt på årets resultat		-97 761	0
Årets resultat		372 812	0

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		334 344	0
Summa kortfristiga fordringar		334 344	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		496 003	25 000
Summa kassa och bank		496 003	25 000
Summa omsättningstillgångar		830 347	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		830 347	25 000

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Årets resultat		372 812	0
Summa fritt eget kapital		372 812	0
Summa eget kapital		397 812	25 000
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		90 000	0
Summa obeskattade reserver		90 000	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 391	0
Skatteskulder		97 761	0
Övriga skulder		229 788	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		11 595	0
Summa kortfristiga skulder		342 535	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		830 347	25 000

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda		1

Underskrifter

Järfälla

Mikael Lundstedt

2023-02-22

Mikael Lundstedt

Datum

Verkställande direktör