

# Årsredovisning

---

## *Nyby Vision AB*

556869-8202

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Ann-Gerd Stenlund  
2022-12-13

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av lokaler samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Robertsfors Kommun.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2105-2204	2005-2104	1905-2004	1805-1904
Nettoomsättning	265	266	296	274
Resultat efter finansiella poster	11	10	39	
Soliditet %	38	34	26	34

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	64 494	18 590
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		18 590	-18 590
- Årets resultat			9 166
- Belopp vid årets utgång	50 000	83 084	9 166

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	83 084
Årets resultat	9 166
Summa	92 250

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	92 250
Summa	92 250

## RESULTATRÄKNING

1

	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	264 970	266 076
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>264 970</b>	<b>266 076</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-239 101	-239 941
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-10 164	-10 163
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-249 265</b>	<b>-250 104</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>15 705</b>	<b>15 972</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-5 135	-6 114
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-5 135</b>	<b>-6 114</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>10 570</b>	<b>9 858</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	-3 800	-1 500
Förändring av överavskrivningar	4 800	-4 800
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>1 000</b>	<b>-6 300</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>11 570</b>	<b>3 558</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-2 404	15 032
<b>Årets resultat</b>	<b>9 166</b>	<b>18 590</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2022-04-30	2021-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	254 782	260 146
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	4 800
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		254 782	264 946
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>254 782</b>	<b>264 946</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		5 858	95
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		5 858	95
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		121 430	137 364
<i>Summa kassa och bank</i>		121 430	137 364
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>127 288</b>	<b>137 459</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>382 070</b>	<b>402 405</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-04-30	2021-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	83 084	64 494
Årets resultat	9 166	18 590
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>92 250</i>	<i>83 084</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>142 250</b>	<b>133 084</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	5 300	1 500
Ackumulerade överavskrivningar	0	4 800
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>5 300</b>	<b>6 300</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 184 000	206 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>184 000</b>	<b>206 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	24 000	24 000
Skatteskulder	12 814	15 045
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13 706	17 976
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>50 520</b>	<b>57 021</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>382 070</b>	<b>402 405</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	10	10

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	283 595	283 595
Utgående anskaffningsvärden	283 595	283 595
Ingående avskrivningar	-23 449	-18 086
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-5 364	-5 363
Utgående avskrivningar	-28 813	-23 449
Redovisat värde	254 782	260 146

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	48 000	48 000
Utgående anskaffningsvärden	48 000	48 000
Ingående avskrivningar	-43 200	-38 400
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-4 800	-4 800
Utgående avskrivningar	-48 000	-43 200
Redovisat värde	0	4 800

### Not 4 Långfristiga skulder

	2022-04-30	2021-04-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	86 000	110 000

### Not 5 Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
Företagsinteckningar	0	0
Summa ställda säkerheter	0	0

*UNDERSKRIFTER*

Ånäset

*Ann-Gerd Stenlund*

Ann-Gerd Stenlund

2022-09-15

*Kjell Ekman*

Kjell Ekman

2022-09-15

*Björn Johansson*

Björn Johansson

2022-09-15

*Monika Henriksson*

Monika Henriksson

2022-09-15