

Årsredovisning för

# TOMMY ROSELL FASTIGHETSSERVICE AB

556998-8065

Räkenskapsåret

**2024-07-01 - 2025-06-30**

|                        |   |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning        | 2 |
| Balansräkning          | 3 |
| Noter                  | 5 |
| Underskrifter          | 6 |

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-23.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Tommy Rosell  
Styrelseledamot

2026-01-27

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för TOMMY ROSELL FASTIGHETSSERVICE AB, 556998-8065, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2014 och bedriver fastighetsservice och rörmokeri och därmed förenade verksamheter.

### Flerårsöversikt

|                                   | 2024/2025 | 2023/2024 | 2022/2023 | Belopp i kr<br>2021/2022 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------------------|
| Nettoomsättning                   |           | 204 429   | 602 382   | 770 666                  |
| Resultat efter finansiella poster | -151 571  | -4 500    | 42 617    | 216 807                  |
| Soliditet %                       | 81,3      | 80,3      | 79,8      | 68,3                     |

### Förändringar i eget kapital

|                                | Aktie-<br>kapital | Balanserat<br>resultat | Årets resultat  |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|-----------------|
| Belopp vid årets ingång        | 50 000            | 235 104                | 68 598          |
| Balanseras i ny räkning        |                   | 68 598                 | -68 598         |
| Årets resultat                 |                   |                        | -151 571        |
| <b>Belopp vid årets utgång</b> | <b>50 000</b>     | <b>303 702</b>         | <b>-151 571</b> |

### Resultatdisposition

|  | Belopp i kr    |
|--|----------------|
| <i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>          |                |
| Balanserat resultat  | 303 702        |
| Årets resultat   | -151 571       |
| <b>Summa</b>   | <b>152 131</b> |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> |                |
| Balanseras i ny räkning  | 152 131        |
| <b>Summa</b>   | <b>152 131</b> |

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>                                   | <i>Not</i> | <i>2024-07-01 -<br/>2025-06-30</i> | <i>2023-07-01 -<br/>2024-06-30</i> |
|--|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>       |            |                                    |                                    |
| Nettoomsättning                                      |            | 0                                  | 204 429                            |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |            | <b>0</b>                           | <b>204 429</b>                     |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |            |                                    |                                    |
| Råvaror och förnödenheter                            |            | -88 840                            | -8 380                             |
| Övriga externa kostnader                             |            | -63 130                            | -98 406                            |
| Personalkostnader                                    | 2          | 0                                  | -102 143                           |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |            | <b>-151 970</b>                    | <b>-208 929</b>                    |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |            | <b>-151 970</b>                    | <b>-4 500</b>                      |
| <b>Finansiella poster</b>                            |            |                                    |                                    |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter     |            | 613                                | 0                                  |
| Räntekostnader och liknande resultatposter           |            | -214                               | 0                                  |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      |            | <b>399</b>                         | <b>0</b>                           |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |            | <b>-151 571</b>                    | <b>-4 500</b>                      |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |            | <b>-151 571</b>                    | <b>-4 500</b>                      |
| <b>Årets resultat</b>                                |            | <b>-151 571</b>                    | <b>-4 500</b>                      |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2025-06-30</i> | <i>2024-06-30</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                            |            |                   |                   |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                 |            |                   |                   |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>               |            |                   |                   |
| Kundfordringar                               |            | 0                 | 32 101            |
| Övriga fordringar                            |            | 55 006            | 144 882           |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter |            | 0                 | -1                |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>         |            | <b>55 006</b>     | <b>176 982</b>    |
| <b>Kassa och bank</b>                        |            |                   |                   |
| Kassa och bank                               |            | 193 525           | 263 357           |
| <b>Summa kassa och bank</b>                  |            | <b>193 525</b>    | <b>263 357</b>    |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>           |            | <b>248 531</b>    | <b>440 339</b>    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                      |            | <b>248 531</b>    | <b>440 339</b>    |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2025-06-30</i> | <i>2024-06-30</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <b>Bundet eget kapital</b>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 50 000            | 50 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>50 000</b>     | <b>50 000</b>     |
| <b>Fritt eget kapital</b>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 303 702           | 235 104           |
| Årets resultat                               |            | -151 571          | 68 598            |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>152 131</b>    | <b>303 702</b>    |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>202 131</b>    | <b>353 702</b>    |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Övriga skulder                               |            | 28 900            | 28 900            |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |            | <b>28 900</b>     | <b>28 900</b>     |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Skatteskulder                                |            | 0                 | 6 428             |
| Övriga skulder                               |            | 0                 | 33 810            |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 17 500            | 17 499            |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>17 500</b>     | <b>57 737</b>     |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>248 531</b>    | <b>440 339</b>    |

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

| <i>Avskrivningar</i>                    | <i>År</i> |
|---|-----------|
| Inventarier, verktyg och installationer | 5         |

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | <i>2024-07-01 -<br/>2025-06-30</i> | <i>2023-07-01 -<br/>2024-06-30</i> |
|------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Medelantalet anställda |                                    | 2                                  |

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-12-30

Stockholm

*Tommy Rosell*  
Tommy Rosell  
Styrelseledamot

2026-01-23

Datum