

Årsredovisning

för

Nira Invest AB

559454-8223

Räkenskapsåret

2023-10-30 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Felix Nilsson, Styrelseledamot

2025-06-20

Styrelsen för Nira Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-10-30 - 2024-12-31, vilket är företaget första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga, utveckla och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Östersund.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24 (15 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-1
Soliditet (%)	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nybildning	30 000		30 000
Årets resultat		-1 300	-1 300
Belopp vid årets utgång	30 000	-1 300	28 700

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-1 300
behandlas så att i ny räkning överföres	-1 300
	-1 300

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-10-30
-2024-12-31
(15 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-1 300
Summa rörelsekostnader	-1 300
Rörelseresultat	-1 300
Resultat efter finansiella poster	-1 300
Resultat före skatt	-1 300
Årets resultat	-1 300

Balansräkning

Not

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

28 700

Summa kassa och bank

28 700

Summa omsättningstillgångar

28 700

SUMMA TILLGÅNGAR

28 700

Balansräkning

Not

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

30 000

Summa bundet eget kapital

30 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-1 300

Summa fritt eget kapital

-1 300

Summa eget kapital

28 700

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

28 700

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Östersund 2025-06-20

Felix Nilsson
Felix Nilsson
Ordförande

Filip Nilsson
Filip Nilsson
Styrelseledamot

Henrik Råghall
Henrik Råghall
Styrelseledamot