

Årsredovisning
för
Sandvägens Fastighetsförvaltning & Bygg AB
556869-9887

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-03.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jan-Erik Kajs, Verkställande direktör
2024-07-03

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.
Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Fastighetsförvaltning, Hundtrim, Reparation fordon.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021
Nettoomsättning	590	675	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0
Soliditet (%)	18,7	17,8	0

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	6 597	302	206 899
Balanseras i ny räkning		302	-302	0
Årets resultat			272	272
Belopp vid årets utgång	200 000	6 899	272	207 171

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat	6 899
Årets resultat	272
Totalt	7 171

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	7 171
Totalt	7 171

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 –2023-12-31	2022-01-01 –2022-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		590 148	674 793
Övriga rörelseintäkter		70 000	72 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		660 148	746 793
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-15 245	-12 812
Övriga externa kostnader		-163 082	-183 182
Personalkostnader	2	-462 787	-452 610
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-0	-79 000
Summa rörelsekostnader		-641 114	-727 604
Rörelseresultat		19 034	19 189
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-18 691	-18 808
Summa finansiella poster		-18 691	-18 808
Resultat efter finansiella poster		343	381
Resultat före skatt		343	381
Skatter			
Skatt på årets resultat		-71	-79
Årets resultat		272	302

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark		812 459	812 459
Inventarier, verktyg och installationer		192 553	185 843
Summa materiella anläggningstillgångar		1 005 012	998 302
Summa anläggningstillgångar		1 005 012	998 302
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		54 500	54 500
Summa varulager		54 500	54 500
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		139	1 212
Summa kortfristiga fordringar		139	1 212
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		50 591	111 171
Summa kassa och bank		50 591	111 171
Summa omsättningstillgångar		105 230	166 883
Summa tillgångar		1 110 242	1 165 185

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Summa bundet eget kapital		200 000	200 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 899	6 597
Årets resultat		272	302
Summa fritt eget kapital		7 171	6 899
Summa eget kapital		207 171	206 899
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		614 228	617 480
Övriga skulder		222 343	251 315
Summa långfristiga skulder		836 571	868 795
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		66 500	59 330
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	30 161
Summa kortfristiga skulder		66 500	89 491
Summa eget kapital och skulder		1 110 242	1 165 185

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

2023-01-01
–2023-12-31

Medelantalet anställda

1

Insjön

Jan-Erik Kajs
Jan-Erik Kajs
VD
2024-07-03