

Årsredovisning
för
Café Port Arthur Aktiebolag
556505-5729

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Catharina Olesen, Styrelseledamot
2025-07-01

Styrelsen för Café Port Arthur Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Café Port Arthur AB bedriver konsultverksamhet inom marinteknik samt därmed förenlig verksamhet samt hyr ut restaurang - och bryggerilokaler i egen byggnad på Lindholmen, Göteborg. Bolaget hyr också ut egna lokaler samt bostäder i de egna fastigheterna Karlslund 3:1, 3:2 samt 3:3 beläget i Ödsmål, Stenungsunds kommun.

Port Arthur AB går in, tillsammans med Towerland AB (Org. 556640-4371) i en nybildad koncern med moderbolaget Towerland Holding AB (Org. 559415-2968) under december 2022. Med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Stenungsunds kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Underhålls- samt renoveringsarbetet fortskrider i fastigheterna i Kolhättan, Ödsmål, i huvudsak på industrifastigheten Karlslund 3:1.

På Lindholmen 21:1 har fokus under året varit brandsäkerhet; restaurangköket utrustats med ett automatiskt brandsläckningssystem över heta ytor. Även funktionen på dörrar till utrymningsvägar har förbättrats med nya handtag och lås, så att de blir lättare öppningsbara vid en nödsituation.

Konsultverksamheten har under året bedrivits både i Sverige och Norge.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 341	3 091	2 736	2 682
Resultat efter finansiella poster	-138	-189	199	299
Soliditet (%)	14	13	12	14

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	425 000	500 000	2 300	2 187 845	16 548	3 131 693
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:						
Balanseras i ny räkning				16 548	-16 548	0
Årets resultat					125 338	125 338
Belopp vid årets utgång	425 000	500 000	2 300	2 204 393	125 338	3 257 031

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 145 000 (145 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 204 392
årets vinst	125 338
	2 329 730

disponeras så att i ny räkning överföres	2 329 730
	2 329 730

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 340 566	3 090 833
Övriga rörelseintäkter		476 085	70 438
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 816 651	3 161 271
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-41 367	0
Övriga externa kostnader		-1 163 499	-1 543 540
Personalkostnader	2	-481 218	-630 276
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-192 105	-181 629
Summa rörelsekostnader		-1 878 189	-2 355 445
Rörelseresultat		938 462	805 826
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		35 433	144 474
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 111 620	-1 139 497
Summa finansiella poster		-1 076 187	-995 023
Resultat efter finansiella poster		-137 725	-189 197
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		300 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		0	213 412
Summa bokslutsdispositioner		300 000	213 412
Resultat före skatt		162 275	24 215
Skatter			
Skatt på årets resultat		-36 937	-7 667
Årets resultat		125 338	16 548

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	21 356 740	21 518 332
Inventarier, verktyg och installationer	4	156 710	187 223
Summa materiella anläggningstillgångar		21 513 450	21 705 555

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	32 484	32 484
Fordringar hos koncernföretag	10	419 021	1 556 717
Summa finansiella anläggningstillgångar		451 505	1 589 201
Summa anläggningstillgångar		21 964 955	23 294 756

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		22 926	98 799
Övriga fordringar		67 414	64 638
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 875 185	1 305 400
Summa kortfristiga fordringar		1 965 525	1 468 837

Summa omsättningstillgångar

1 965 525

1 468 837

SUMMA TILLGÅNGAR

23 930 480

24 763 593

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		425 000	425 000
Uppskrivningsfond	6	500 000	500 000
Reservfond		2 300	2 300
Summa bundet eget kapital		927 300	927 300
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 204 392	2 187 845
Årets resultat		125 338	16 548
Summa fritt eget kapital		2 329 730	2 204 393
Summa eget kapital		3 257 030	3 131 693
Långfristiga skulder			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		18 435 750	18 860 320
Övriga skulder		298 370	1 012 014
Summa långfristiga skulder		18 734 120	19 872 334
Kortfristiga skulder			
	8		
Checkräkningskredit		369 229	344 991
Övriga skulder till kreditinstitut		424 570	433 080
Leverantörsskulder		181 045	178 278
Skulder till koncernföretag		580 737	460 737
Övriga skulder		218 210	182 571
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		165 539	159 909
Summa kortfristiga skulder		1 939 330	1 759 566
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		23 930 480	24 763 593

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	100 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 967 085	24 806 085
Inköp		161 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	24 967 085	24 967 085
Ingående avskrivningar	-3 868 729	-3 711 511
Årets avskrivningar	-157 523	-157 218
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 026 252	-3 868 729
Ingående uppskrivningar	500 000	500 000
Ingående avskrivningar på uppskrivningar	-80 024	-75 955
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-4 069	-4 069
Utgående ackumulerade uppskrivningar	415 907	419 976
Utgående redovisat värde	21 356 740	21 518 332

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	550 348	397 783
Inköp		152 565
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	550 348	550 348
Ingående avskrivningar	-363 125	-342 783
Årets avskrivningar	-30 513	-20 342
Utgående ackumulerade avskrivningar	-393 638	-363 125
Utgående redovisat värde	156 710	187 223

Not 5 Andelar i utländskt dotterbolag

Towerland AS	Andelar: 30 000	100 %
orgnr: 922664366		
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	32 483	32 483
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	32 483	32 483
Utgående redovisat värde	32 483	32 483

Not 6 Uppskrivningsfond

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående och utgående saldo	500 000	500 000
Belopp vid årets utgång	500 000	500 000

Not 7 Långfristiga skulder till kreditinstitut

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller 2 - 5 år	1 732 320	1 621 570
Förfaller efter 5 år	16 703 430	17 238 750
	18 435 750	18 860 320

Not 8 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	400 000	400 000
Utnyttjad kredit uppgår till	369 229	344 991

Not 9 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	700 000	700 000
Fastighetsinteckning	20 000 000	20 000 000
	20 700 000	20 700 000

Not 10 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 556 717	3 977 858
Avgående fordringar	-1 137 696	-2 421 141
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	419 021	1 556 717
Utgående redovisat värde	419 021	1 556 717

Kolhättan 2025-06-30

Catharina Olesen
Catharina Olesen

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30

Helen Elonsson
Helen Elonsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Café Port Arthur Aktiebolag, Org.nr. 556505-5729

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Café Port Arthur Aktiebolag för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Café Port Arthur Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Café Port Arthur Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Café Port Arthur Aktiebolag för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Café Port Arthur Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Vid flera tillfällen under räkenskapsåret har avdragen skatt, sociala avgifter och mervärdesskatt inte betalats i rätt tid. Styrelsen och verkställande direktören har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt aktiebolagslagen, men försummelserna har inte medfört någon skada för bolaget, utöver dröjsmålsräntor.

Göteborg den 30 juni 2025

Helen Elonsson
Helen Elonsson

Auktoriserad revisor