

**Årsredovisning**  
för  
**AB Energibevakning MCF**  
556255-3148

Räkenskapsåret  
2022-05-01 – 2023-04-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Fredrik Marin, Styrelseledamot  
2023-06-15

Styrelsen och verkställande direktören för AB Energibevakning MCF avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver teknisk fastighetsförvaltning inom Storstockholmsområdet. Detta innebär att alla inom fastigheter förekommande arbeten utföres utom ekonomisk förvaltning.

#### Fastighetsskötsel

I dagens läge har bolaget teknisk fastighetsskötsel och skötsel av utemiljö i ca 200 st olika fastigheter.

Våra kunder är bostadsrättsföreningar, förvaltningsbolag, stiftelser, industrier och kontor som valt att anlita externa fastighetsskötare.

#### Övrigt

Bolaget bedriver även besiktning av lekplatser och lekutrustning.

#### Aktieägare

Bolaget är ett helägt dotterbolag till MCF Holding AB, 559056-7342.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	22 681	24 772	25 111	25 061
Resultat efter finansiella poster	1 582	1 736	2 312	1 653
Soliditet (%)	25	30	30	28

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	370 357	1 372 340	<b>1 862 697</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 520 000		<b>-1 520 000</b>
Balanseras i ny räkning			1 372 340	-1 372 340	<b>0</b>
Årets resultat				1 256 257	<b>1 256 257</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>222 697</b>	<b>1 256 257</b>	<b>1 598 954</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	222 697
årets vinst	1 256 257
	<b>1 478 954</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 410 kronor per aktie)	1 410 000
i ny räkning överföres	68 954
	<b>1 478 954</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		22 681 146	24 771 959
Övriga rörelseintäkter		124 309	58 367
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>22 805 455</b>	<b>24 830 326</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-1 801 882	-2 027 889
Underentreprenörer		-8 875 485	-9 989 847
Övriga externa kostnader		-2 805 722	-2 940 570
Personalkostnader	2	-7 738 777	-8 130 558
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-5 984	-8 684
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-21 227 850</b>	<b>-23 097 548</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 577 605</b>	<b>1 732 778</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 521	3 761
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-223
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>4 521</b>	<b>3 538</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 582 126</b>	<b>1 736 316</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		5 984	8 684
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>5 984</b>	<b>8 684</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 588 110</b>	<b>1 745 000</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-331 853	-372 660
<b>Årets resultat</b>		<b>1 256 257</b>	<b>1 372 340</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	705	6 689
Inventarier, verktyg och installationer	4	24 512	24 512
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>25 217</b>	<b>31 201</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	24 000	27 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>24 000</b>	<b>27 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>49 217</b>	<b>58 201</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		34 234	40 132
<b>Summa varulager</b>		<b>34 234</b>	<b>40 132</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 120 137	2 728 360
Övriga fordringar		567 790	446 618
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		602 782	682 356
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 290 709</b>	<b>3 857 334</b>
<i>Kassa och bank (limit 750')</i>			
Kassa och bank		2 086 364	2 343 912
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 086 364</b>	<b>2 343 912</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 411 307</b>	<b>6 241 378</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 460 524</b>	<b>6 299 579</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		222 697	370 357
Årets resultat		1 256 257	1 372 340
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 478 954</b>	<b>1 742 697</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 598 954</b>	<b>1 862 697</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Ackumulerade överavskrivningar		705	6 689
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>705</b>	<b>6 689</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 619 283	1 289 891
Skatteskulder		0	8 076
Övriga skulder		1 136 421	1 110 111
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 105 161	2 022 115
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>4 860 865</b>	<b>4 430 193</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 460 524</b>	<b>6 299 579</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	14	15

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	300 054	300 054
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>300 054</b>	<b>300 054</b>
Ingående avskrivningar	-293 365	-287 381
Årets avskrivningar	-5 984	-5 984
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-299 349</b>	<b>-293 365</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>705</b>	<b>6 689</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	188 444	188 444
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>188 444</b>	<b>188 444</b>
Ingående avskrivningar	-163 932	-161 232
Årets avskrivningar	0	-2 700
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-163 932</b>	<b>-163 932</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>24 512</b>	<b>24 512</b>

### Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	27 000	0
Tillkommande fordringar	24 000	27 000
Avgående fordringar	-27 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>24 000</b>	<b>27 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>24 000</b>	<b>27 000</b>

### Not 6 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Företagsinteckning	850 000	850 000
	<b>850 000</b>	<b>850 000</b>

## **Not 7 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf  
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Ingrid Gustavsson, Acanto Redovisning AB

Stockholm 2023-06-14

*Conny Marin*  
Conny Marin  
Verkställande direktör

*Fredrik Marin*  
Fredrik Marin

## **Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-14

*Thomas Nilsson*  
Thomas Nilsson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

## Till bolagsstämman i AB Energibevakning MCF

Org.nr 556255-3148

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för AB Energibevakning MCF för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AB Energibevakning MCFs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till AB Energibevakning MCF enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa

risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för AB Energibevakning MCF för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till AB Energibevakning MCF enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med

hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Umeå 2023-06-14

*Thomas Nilsson*  
Thomas Nilsson  
Auktoriserad revisor