

# ÅRSREDOVISNING

för

## Lindbacken Svan Apotek AB

Org.nr. 559382-6257

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	12

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Abrar Al-Azawi, Styrelseledamot  
2025-06-17

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Verksamhetens art och inriktning

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att bedriva handel med receptbelagda apoteksvaror, receptfria apoteksvaror och handelsvaror som lämpar sig för försäljning och distribution till konsumenter genom apotek samt därmed förenlig verksamhet. Bolagets verksamhet bedrivs i Lindbacken Svan Apotek i Uppsala.

#### Säte

Företagets säte är Uppsala.

#### Uppgift om ägare

Bolaget ägs till 99% av Take Care With Love AB, org.nr 559384-1835 och till 1% av Kronans Apotek AB, org.nr 556787-2048.

### Flerårsöversikt\*

	2024	2023	2022
Nettoomsättning	8 498 464	1 401 767	0
Res. efter finansiella poster	302 422	-751 730	-83
Res. i % av nettoomsättningen	3,55	-53,62	0
Balansomslutning	3 844 007	4 005 726	99 917
Soliditet (%)	11,72	3,69	100

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	799 917	-751 730	148 187
Balanseras i ny räkning		-751 730	751 730	0
Årets resultat			302 422	302 422
Belopp vid årets utgång	100 000	48 187	302 422	450 609

## Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	48 187
årets vinst	<u>302 422</u>
	350 609
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	<u>350 609</u>
	350 609

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>		<b>2024-01-01 2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>
	<b>Not</b>		
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		8 498 464	1 401 767
Övriga rörelseintäkter	3	<u>0</u>	<u>63 080</u>
		8 498 464	1 464 847
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-6 528 537	-1 107 449
Övriga externa kostnader		-1 091 196	-372 772
Personalkostnader	4	-186 674	-631 920
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-167 023</u>	<u>-34 128</u>
		-7 973 430	-2 146 269
<b>Rörelseresultat</b>		525 034	-681 422
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		4 156	2 239
Räntekostnader		<u>-226 768</u>	<u>-72 547</u>
		-222 612	-70 308
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		302 422	-751 730
<b>Årets resultat</b>		<u>302 422</u>	<u>-751 730</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	5	952 467	991 073
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		<u>0</u>	<u>155 669</u>
		952 467	1 146 742
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	6	<u>193 750</u>	<u>218 750</u>
		193 750	218 750
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 146 217</b>	<b>1 365 492</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		<u>1 150 137</u>	<u>912 998</u>
		1 150 137	912 998
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		506 357	396 008
Övriga fordringar		263 023	845 182
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	7	<u>714 455</u>	<u>344 687</u>
		1 483 835	1 585 877
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>63 818</u>	<u>141 359</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>63 818</b>	<b>141 359</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 697 790</b>	<b>2 640 234</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 844 007</b>	<b>4 005 726</b>

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital	100 000	100 000
	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>

**Fritt eget kapital**

Aktieägartillskott	0	800 000
Balanserat resultat	48 187	-83
Årets resultat	302 422	-751 730
	<u>350 609</u>	<u>48 187</u>

**Summa eget kapital**

450 609	<u>148 187</u>
---------	----------------

**Långfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut	1 283 338	1 413 053
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<u>1 283 338</u>	<u>1 413 053</u>

**Kortfristiga skulder**

Checkräkningskredit	682 147	708 283
Skulder till kreditinstitut	399 999	450 001
Leverantörsskulder	684 396	895 955
Aktuella skatteskulder	7 374	0
Övriga skulder	146 823	197 442
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	189 321	192 805
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<u>2 110 060</u>	<u>2 444 486</u>

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

3 844 007	4 005 726
-----------	-----------

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### *Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Omsättningstillgångar värderas vid det första redovisningstillfället till anskaffningsvärde. Vid värdering efter det första redovisningstillfället värderas omsättningstillgångar enligt lägsta värdets princip, dvs. det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

#### *Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### *Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10
Installationer på annans fastighet	20

## NOTER

### *Finansiella instrument*

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde.

Finansiella tillgångar och finansiella skulder redovisas när företaget blir part i det finansiella instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången upphör eller regleras, eller när de risker och fördelar förknippade med tillgången överförs till annan part. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgörs eller upphör.

Kundfordringar värderas till anskaffningsvärde med avdrag för befarade förluster. Leverantörsskulder och andra icke-räntebärande skulder värderas till nominella belopp.

Finansiella anläggningstillgångar och finansiella långfristiga skulder samt räntebärande kortfristiga finansiella fordringar och skulder värderas såväl vid första redovisningstillfället som i efterföljande värdering till upplupet anskaffningsvärde, vilket normalt är detsamma som verkligt värde (transaktionsvärdet) vid anskaffningstidpunkten med tillägg av direkt hänförliga transaktionsutgifter såsom courtage.

Nedskrivning av finansiell anläggningstillgång

Per varje balansdag bedömer företaget om det finns indikationer på nedskrivningsbehov. Bedömningen görs individuellt post för post.

### *Leasing*

Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilket de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal.

Samtliga leasingavtal är operationella och kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

### *Varulager*

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.

Varulagret är värderat till 97% av det samlade anskaffningsvärdet.

### *Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

### *Ersättningar till anställda*

Pensioner

Avgiftsbestämda pensionsplaner

Avgifter för avgiftsbestämda pensionsplaner kostnadsförs löpande.

## NOTER

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

## NOTER

Inga väsentliga uppskattningar och bedömningar har föranlett några förändringar under räkenskapsåret.

<b>Not 3</b>	<b>Övriga rörelseintäkter</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<i>Övriga rörelseintäkter uppdelade på intäktslag</i>		
	Uthyrning personal	0	63 080
		0	63 080
<b>Not 4</b>	<b>Medelantal anställda</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	0,00	1,00
<b>Not 5</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärde	1 025 151	0
	Inköp	155 669	1 025 151
	Omklassificeringar	-27 252	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 153 568	1 025 151
	Ingående avskrivningar	-34 078	0
	Årets avskrivningar	-167 023	-34 078
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-201 101	-34 078
	Utgående redovisat värde	952 467	991 073

## NOTER

Not 6	Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
	<b>Slag av fordringar</b>		
	Förutbetalad anslutningsavgift	<u>250 000</u>	<u>250 000</u>
		250 000	250 000
	Ingående anskaffningsvärde	<u>250 000</u>	<u>250 000</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	250 000	250 000
	Ingående värdeminskning	-6 250	0
	Årets värdeminskning	<u>-25 000</u>	<u>-6 250</u>
	Utgående ackumulerad värdeminskning	-31 250	-6 250
	Omklassificeringar till kortfristig del	<u>-25 000</u>	<u>-25 000</u>
	Utgående redovisat värde	193 750	218 750
<b>Not 7</b>	<b>Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Ej fakturerad läkemedelsförmån	579 281	295 420
	Övrigt	<u>135 174</u>	<u>49 267</u>
		714 455	344 687
<b>Not 8</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Företagsinteckningar för företagets egen räkning	2 700 000	2 700 000
	Summa ställda säkerheter	<u>2 700 000</u>	<u>2 700 000</u>
<b>Not 9</b>	<b>Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut</b>		
	Det har inte varit några väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.		
<b>Not 10</b>	<b>Koncernförhållanden</b>		
	Bolaget är dotterbolag till Take Care With Love AB, org.nr. 559384-1835, säte Uppsala		
<b>Not 11</b>	<b>Definition av nyckeltal</b>		
	Soliditet		
	Justerat eget kapital i procent av balansomslutning		

Lindbacken Svan Apotek AB

Org.nr. 559382-6257

## NOTER

Uppsala

*Abrar Al-Azawi*

Abrar Al-Azawi

2025-05-16

*Fathi Khalil Muhammed*

Fathi Khalil Muhammed

2025-05-16

Vår revisionsberättelse har lämnats dagen som framgår av vår digitala underskrift. 18 maj 2025.

Deloitte AB

*Jon Nilsson*

Jon Nilsson

Auktoriserad revisor

Till bolagsstämman i Lindbacken Svan Apotek AB, org.nr 559382-6257

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Lindbacken Svan Apotek AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lindbacken Svan Apotek ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Lindbacken Svan Apotek AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

## *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lindbacken Svan Apotek AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Lindbacken Svan Apotek AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggt sätt.

## *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Östersund  
2025-05-18  
Deloitte AB

*Jon Nilsson*  
Jon Nilsson  
Auktoriserad revisor