

# ÅRSREDOVISNING

för

## Talaria Fastigheter AB

Org.nr. 559356-7885

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Jonathan Böj, Styrelseledamot  
2025-06-30

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget skall äga och förvalta fast och lös egendom.

Företagets säte är Kungsbacka, Hallandslän

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	0
Soliditet (%)	33,33	33,33	33,33	50,00
Balansomslutning	75 000	75 000	75 000	50 000

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	25 000
Årets resultat		0
Belopp vid årets utgång	25 000	25 000

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	0
	<hr/>
	0

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	0
	<hr/>
	0

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Talaria Fastigheter AB

Org.nr. 559356-7885

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelseresultat		0	0
Resultat efter finansiella poster		0	0
Resultat före skatt		0	0
Årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>

# Talaria Fastigheter AB

Org.nr. 559356-7885

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>	<b>Not</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		50 000	50 000
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa kassa och bank		25 000	25 000
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		25 000	25 000
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>75 000</b>	<b>75 000</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<b>Summa eget kapital</b>		25 000	25 000
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa kortfristiga skulder		50 000	50 000
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>75 000</b>	<b>75 000</b>



## NOTER

### Övriga noter

#### Not 3 Upplysning om moderföretag

Närmaste moderföretag: Nordsten Development AB, org.nr. 559324-1481, säte Kungsbacka

Kungsbacka

*Christoffer Böj*  
Christoffer Böj  
Styrelseledamot  
2025-06-27

*Jonathan Böj*  
Jonathan Böj  
Styrelseledamot  
2025-06-27

*Lars Östergren*  
Lars Östergren  
Styrelseledamot  
2025-06-27

*Serney Böj*  
Serney Böj  
Styrelseledamot  
2025-06-27