


Årsredovisning
för
SHH Invest nr 27 AB
559030-1155
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SHH Invest nr 27 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 februari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 27 februari 2025


Fredrik Alvarsson

Årsredovisning

för

SHH Invest nr 27 AB

559030-1155

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för SHH Invest nr 27 AB, org nr 559030-1155 med säte i Stockholm, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska direkt och indirekt investera i och förvalta värdepapper samt bedriva med ovanstående förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inget av väsentlighet har skett under räkenskapsåret..

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-5	-5	-331	121
Soliditet (%)	100	100	100	100

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	12 592 078
årets förlust	-4 740
	12 587 338
disponeras så att	
i ny räkning överföres	12 587 338

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-4 740

-4 740

-4 740

-4 740

Rörelseresultat

-4 740

-4 740

Resultat efter finansiella poster

-4 740

-4 740

Resultat före skatt

-4 740

-4 740

Årets resultat

-4 740

-4 740

2025040809505

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3, 4

100 000

100 000

100 000

100 000

Summa anläggningstillgångar

100 000

100 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

5

11 946 569

11 946 569

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

6

591 639

591 639

12 538 208

12 538 208

Kassa och bank

9 130

3 870

Summa omsättningstillgångar

12 547 338

12 542 078

SUMMA TILLGÅNGAR

12 647 338

12 642 078

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

7

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

12 592 078

12 596 818

Årets resultat

-4 740

-4 740

12 587 338

12 592 078

Summa eget kapital

12 637 338

12 642 078

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

10 000

0

Summa kortfristiga skulder

10 000

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

12 647 338

12 642 078

Rapport över förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2023-01-01	50 000	12 596 818	12 646 818
Årets resultat		-4 740	-4 740
Ingående eget kapital 2024-01-01	50 000	12 592 078	12 642 078
Årets resultat		-4 740	-4 740
Utgående eget kapital 2024-12-31	50 000	12 587 338	12 637 338

Aktiekapitalet består av 500 st aktier.

2025040809507

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Räntor

Bolaget kostnadsför räntor avseende upplåning.

Ränteintäkter redovisas i enlighet med effektivräntemetoden.

Utdelning redovisas när rätten att erhålla utdelningen är säkerställd.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Väsentiga händelser efter räkenskapsåret

Inget av väsentlighet har skett efter räkenskapsårets slut.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	650 000	650 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	650 000	650 000
Ingående nedskrivningar	-550 000	-550 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-550 000	-550 000
Utgående redovisat värde	100 000	100 000

Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
SHH Projekt nr 27 AB	100	100	500	100 000
				100 000
	Org.nr	Säte		
SHH Projekt nr 27 AB	559038-5018	Stockholm		

Not 5 Transaktioner med närstående

Moderbolaget i den största koncernen där bolaget ingår och koncernredovisning upprättas är Fabege AB (publ), org nr 556049-1523 med säte i Stockholm.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till SHH Landbolaget AB, org.nr 559079-0324 med säte i Stockholm. Med hänvisning till årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas inte någon koncernredovisning i SHH Landbolaget AB.

Inköp mellan koncernbolag har skett med 3 750 kr (3 750 kr) och försäljningar med 0 kr (0 kr).

Not 6 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupen ränta koncernbolag	591 639	591 639
	591 639	591 639

Not 7 Disposition av vinst eller förlust

	2024-12-31
Förslag till vinstdisposition	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserad vinst	12 592 078
årets förlust	-4 740
	12 587 338
disponeras så att i ny räkning överföres	12 587 338

Not 8 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda säkerheter	0	0
	0	0

Not 9 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm den 27 februari 2025


Fredrik Alvarsson
Ordförande


Ando Wikström


Martin Hildebrandt

2025040809510