

# Årsredovisning

för

## Gamla Västers Förvaltnings AB

559069-3122

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-07-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Jesper Nielsen-Ipsen, Styrelseledamot

2024-07-27

Styrelsen för Gamla Västers Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget ska bedriva handel med värdepapper och fast egendom

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget har sitt säte i Malmö.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	286
Soliditet (%)	99,6	99,6	99,6	99,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	7 619 622	-70	<b>7 669 552</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-70	70	<b>0</b>
Årets resultat			332	<b>332</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>7 619 552</b>	<b>332</b>	<b>7 669 884</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 619 551
årets vinst	332
	<b>7 619 883</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	7 619 883
	<b>7 619 883</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		0	-71
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>0</b>	<b>-71</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>-71</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		391	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-59	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>332</b>	<b>1</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>332</b>	<b>-70</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>332</b>	<b>-70</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>332</b>	<b>-70</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag	4	7 568 008	7 568 008
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 618 008</b>	<b>7 618 008</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 618 008</b>	<b>7 618 008</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2	2
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2</b>	<b>2</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		82 805	83 773
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>82 805</b>	<b>83 773</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>82 807</b>	<b>83 775</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 700 815</b>	<b>7 701 783</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		7 619 551	7 619 621
Årets resultat		332	-69
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>7 619 883</b>	<b>7 619 552</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 669 883</b>	<b>7 669 552</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 932	32 231
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>30 932</b>	<b>32 231</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 700 815</b>	<b>7 701 783</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

### Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 568 000	7 550 000
Tillkommande fordringar		18 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 568 000</b>	<b>7 568 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 568 000</b>	<b>7 568 000</b>

### Not 5 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Emmax Sarl Luxembourg

Malmö 2024-07-22

*Jesper Nielsen-Ipsen*  
Jesper Nielsen-Ipsen