

Årsredovisning för
Ekebacken Konferenscenter AB
556697-0058

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-11
Underskrifter	12

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ekebacken Konferenscenter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 24 juni 2024. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Markaryd den 24 juni 2024



Rolf Johansson



Årsredovisning för

Ekebacken Konferenscenter AB

556697-0058

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-11
Underskrifter	12

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ekebacken Konferenscenter AB, 556697-0058, med säte i Markaryds kommun, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 19 januari 2006 och bedrev konferens-, hotell- och restaurangverksamhet fram till den 1 maj 2020 då verksamheten arrenderades ut till annat bolag. Sedan dess har bolagets verksamhet bestått i att äga och förvalta fastigheter.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2023	2022	2021	2020	Belopp i kkr 2019
Nettoomsättning	3 039	2 259	195	1 434	8 743
Resultat efter finansiella poster	441	365	-1 149	-1 094	-486
Balansomslutning	18 647	19 191	18 976	19 673	20 611
Soliditet %	20,5	17,5	15,7	20,9	25,2

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Från och med den 1 mars 2020 är Ekebacken Konferenscenter AB ett renodlat fastighetsbolag. Sedan 1 mars 2020 är Ebbes Mat i Markaryd AB hyresgäst och sedan 1 oktober 2021 även NIBE AB.

2023 kan beskrivas som ett mer normalt år, inte minst i jämförelse med det kaos som rådde under Coronapandemin.

Under året har delägandet i Markaryds Bowlinghall AB avyttrats vilket inneburit en realisationsvinst motsvarande Ekebackens del av det upparbetade resultatet. Tillsammans med ordinarie hyresintäkter har detta givit ett positivt resultat.

För Ebbes Mat i Markaryd AB var 2023 ett framgångsrikt år med förbättring av omsättningen och ett positivt rörelseresultat.

Förväntad framtida utveckling

För Ebbes Mat i Markaryd AB har inledningen av 2024 hämmats av den försiktighet som råder bland företagets kunder på konferens- och hotellmarknaden. När det gäller hyresavtalet med NIBE AB förväntas det löpa under större delen av 2024. Sammantaget gör detta att utsikterna för 2024 ser försiktigt positiva ut.

Ägarförhållanden

	2023-12-31	2022-12-31
Benny Torstensson	722 758	722 758
Gerteric Lindquist	722 758	722 758
Leif Gustavsson	722 758	722 758
Göran Ebenhart	722 758	722 758
Christel Fritiofsson	722 758	722 758
Heikki Sojakka	722 758	722 758
Ägare med mindre än 10% innehav	2 185 952	2 185 952
Totalt antal aktier	6 522 500	6 522 500

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Upp- skrivnings- fond	Överkurs- fond	Ned- sättnings- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	4 605 000	3 229 315	45 986	110 979	-5 012 402	383 061
Omf fg års resultat					383 061	-383 061
Upplösning till följd av årets avskrivningar		-70 060			70 060	
Årets resultat						466 009
Vid årets slut	4 605 000	3 159 255	45 986	110 979	-4 559 281	466 009

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 812 000 kr (812 000 kr).

Förslag till resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	-4 402 316
årets resultat	466 009
Totalt	-3 936 307
disponeras för	
balanseras i ny räkning	-3 936 307
Summa	-3 936 307

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

2024070333720

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Nettoomsättning	1	3 039 226	2 259 271
Övriga rörelseintäkter		-381 758	0
		<u>2 657 468</u>	<u>2 259 271</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-1 344 113	-773 667
Personalkostnader	2	-87 210	-91 044
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-771 140	-709 939
Övriga rörelsekostnader		-12 284	-78 672
Rörelseresultat		<u>442 721</u>	<u>605 949</u>
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		556 881	0
Ränteintäkter och liknande resultatposter		1 910	45
Räntekostnader och liknande resultatposter		-560 076	-241 110
Resultat efter finansiella poster		<u>441 436</u>	<u>364 884</u>
Resultat före skatt		<u>441 436</u>	<u>364 884</u>
Skatt på årets resultat	3	24 573	18 177
Årets resultat		<u>466 009</u>	<u>383 061</u>

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	16 928 154	17 473 620
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 379 862	1 186 327
		<u>18 308 016</u>	<u>18 659 947</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	0	200 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	5 000	5 000
		<u>5 000</u>	<u>205 000</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>18 313 016</u>	<u>18 864 947</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		230 239	91 395
Aktuell skattefordran		0	103 404
Övriga fordringar		23 248	23 635
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		80 908	107 594
		<u>334 395</u>	<u>326 028</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>334 395</u>	<u>326 028</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>18 647 411</u>	<u>19 190 975</u>

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		4 605 000	4 605 000
Uppskrivningsfond		3 159 255	3 229 315
		<u>7 764 255</u>	<u>7 834 315</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Överkursfond		45 986	45 986
Nedsättningsfond		110 979	110 979
Balanserad vinst eller förlust		-4 559 281	-5 012 402
Årets resultat		466 009	383 061
		<u>-3 936 307</u>	<u>-4 472 376</u>
Summa eget kapital		<u>3 827 948</u>	<u>3 361 939</u>
<i>Avsättningar</i>			
Uppskjuten skatteskuld	8	819 655	837 832
		<u>819 655</u>	<u>837 832</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	9,10	6 708 351	7 141 683
		<u>6 708 351</u>	<u>7 141 683</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit	11	3 763 063	4 103 891
Övriga skulder till kreditinstitut	9,10	433 332	433 332
Leverantörsskulder		105 440	349 683
Övriga kortfristiga skulder		2 701 384	2 500 122
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		288 238	462 493
		<u>7 291 457</u>	<u>7 849 521</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>18 647 411</u>	<u>19 190 975</u>

[Handwritten signature]

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

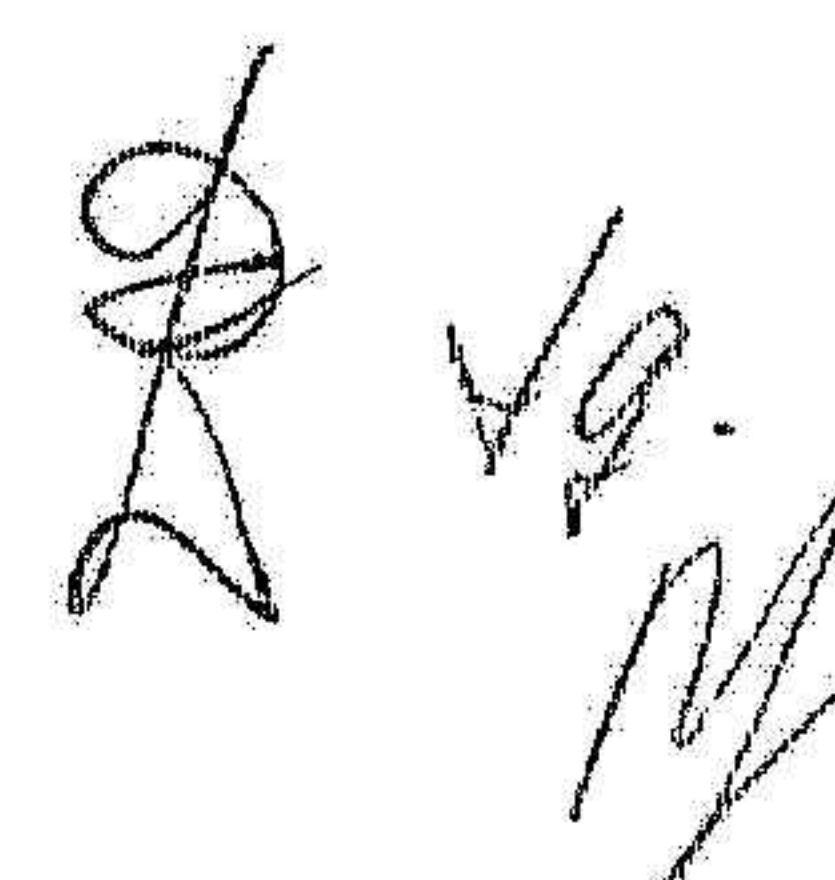
Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar med tillägg för uppskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.



Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	11-59
Inventarier, verktyg och installationer	3-21

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuellt kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Andelar i dotterföretag, intresseföretag, gemensamt styrda företag och företag med ägarintresse i

Andelar i dotterföretag, intresseföretag, gemensamt styrda företag och företag det finns ägarintresse i redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade nedskrivningar med tillägg för uppskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning:

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Soliditet:

Justerat eget kapital i förhållande till balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda har varit	0	0

Företaget har sedan mars 2022 en timanställd vaktmästare. Arbetade timmar motsvarar inte en heltidstjänst.

Not 3 Skatt på årets resultat

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Aktuell skattekostnad	0	0
Skattereduktion för investeringar i inventarier 2021	6 396	0
Uppskjuten skatteskuld	18 177	18 177
	<u>24 573</u>	<u>18 177</u>

Avstämning av effektiv skatt

	2023-01-01- 2023-12-31		2022-01-01- 2022-12-31
Resultat före skatt	441 436		364 884
Skatt enligt gällande skattesats		20,6	0
Årets förändring av uppskjuten skatteskuld på uppskrivningsfond	18 177	20,6	18 177
Uppskjuten skatteskuld avseende temp skillnader på byggnader och mark	19 876	20,6	71 766
Uppskjuten skattefordran avseende skattemässigt underskott	-19 876	20,6	-71 766
Skattereduktion investeringar i inventarier 2021	6 396		0
Redovisad effektiv skatt	24 573		18 177

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	19 340 766	19 128 531
-Nyanskaffningar	0	316 082
-Avyttringar och utrangeringar	0	-103 847
Vid årets slut	<u>19 340 766</u>	<u>19 340 766</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-5 934 294	-5 516 726
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	0	25 175
-Årets avskrivning	-457 229	-442 743
Vid årets slut	<u>-6 391 523</u>	<u>-5 934 294</u>
<i>Akkumulerade uppskrivningar</i>		
-Vid årets början	4 067 148	4 155 384
-Årets avskrivning på uppskrivet belopp	-88 237	-88 236
Vid årets slut	<u>3 978 911</u>	<u>4 067 148</u>
Redovisat värde vid årets slut	16 928 154	17 473 620
Varav mark		
Akkumulerade anskaffningsvärden	1 620 590	1 620 590
Akkumulerade uppskrivningar	774 760	774 760
Redovisat värde vid årets slut	<u>2 395 350</u>	<u>2 395 350</u>

20240709333723

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	4 630 241	4 091 420
-Nyanskaffningar	431 493	544 821
-Avyttringar och utrangeringar	-684 010	-6 000
	<u>4 377 724</u>	<u>4 630 241</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-3 443 914	-3 270 954
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	671 726	6 000
-Årets avskrivning	-225 674	-178 960
	<u>-2 997 862</u>	<u>-3 443 914</u>
Redovisat värde vid årets slut	1 379 862	1 186 327

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	200 000	200 000
-Avyttring	-200 000	0
Redovisat värde vid årets slut	0	200 000

Under räkenskapsåret har företaget löst in sina andelar i Markaryds Bowlinghall AB, 556903-6477.

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	5 000	5 000
Redovisat värde vid årets slut	5 000	5 000

Handwritten signature and initials

Not 8 Uppskjuten skatt

	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
2023-12-31			
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Uppskrivning av fastighet		819 655	819 655
Övriga temporära skillnader i anläggningstillgångar		412 768	412 768
Skattemässigt underskott	412 768		-412 768
			819 655
2022-12-31			
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Uppskrivning av fastighet		837 832	837 832
Övriga temporära skillnader i anläggningstillgångar		392 892	392 892
Skattemässigt underskott	392 892		-392 892
			837 832

Temporär skillnad

	Redovisat värde	Skattemässigt värde	Temporär skillnad
2023-12-31			
<i>Väsentliga temporära skillnader hänförliga till uppskjuten skattefordran</i>			
Skattemässigt underskott	-2 003 728	0	-2 003 728
<i>Väsentliga temporära skillnader hänförliga till uppskjuten skatteskuld</i>			
Uppskrivning av fastighet	3 978 911	0	3 978 911
Övriga temporära skillnader i anläggningstillgångar	12 949 243	10 945 515	2 003 728
			3 978 911
2022-12-31			
<i>Väsentliga temporära skillnader hänförliga till uppskjuten skattefordran</i>			
Skattemässigt underskott	-1 907 245	0	-1 907 245
<i>Väsentliga temporära skillnader hänförliga till uppskjuten skatteskuld</i>			
Uppskrivning av fastighet	4 067 148	0	4 067 148
Övriga temporära skillnader i anläggningstillgångar	13 406 472	11 499 227	1 907 245
			4 067 148

Skattemässigt underskott uppgår till 7 001 991 kr vilket skulle motsvara en skattefordran på 1 442 410 kr vid en skattesats på 20,6%. Skattefordran på skattemässigt underskott har dock endast värderats till samma belopp som skatteskulden för temporära skillnader i anläggningstillgångar, 412 768 kr.

Not 9 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 975 023	5 408 355

Not 10 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 7 141 683 kr (7 575 015 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Långfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	6 708 351	7 141 683
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	433 332	433 332
	<u>7 141 683</u>	<u>7 575 015</u>

Not 11 Checkräkningskredit

Beviljad kreditlimit	5 000 000	5 000 000
Outnyttjad del	-1 236 937	-896 109
Utnyttjat kreditbelopp	<u>3 763 063</u>	<u>4 103 891</u>

Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

För egna skulder och avsättningar

Fastighetsinteckningar	14 450 000	14 450 000
Företagsinteckningar	2 000 000	2 000 000
	<u>16 450 000</u>	<u>16 450 000</u>

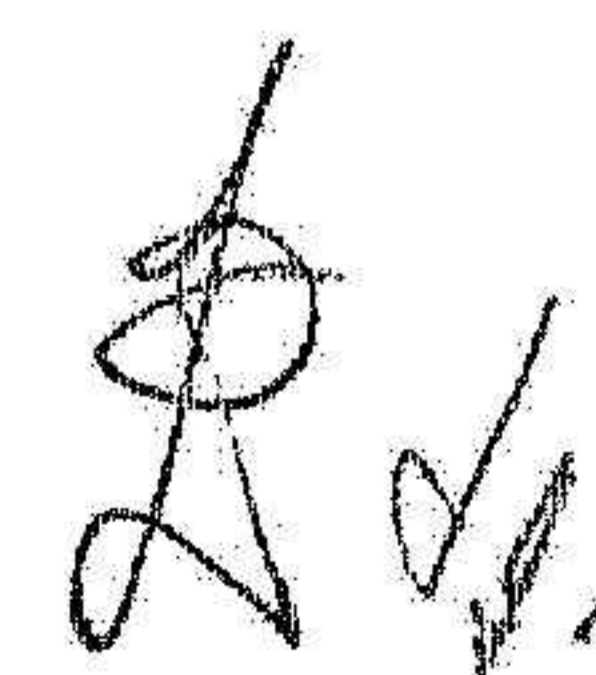
Eventualförpliktelser

För koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag

Borgen för Markaryds Bowlinghall AB	0	400 000
-------------------------------------	---	---------

Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult, Anette Björkheim, Redovisningsbyrå Tranan AB.

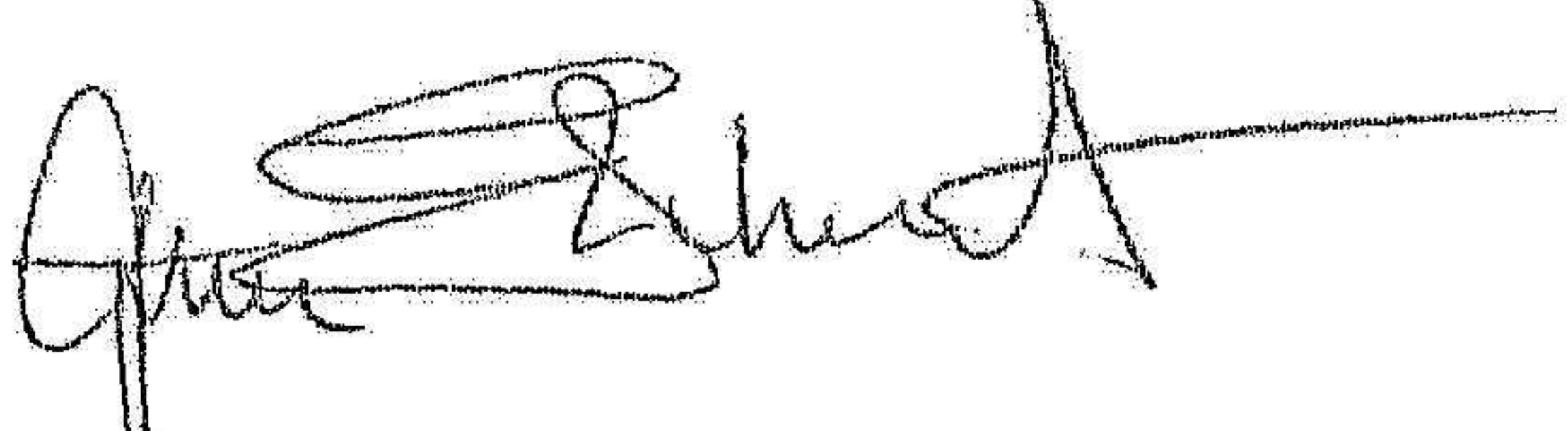


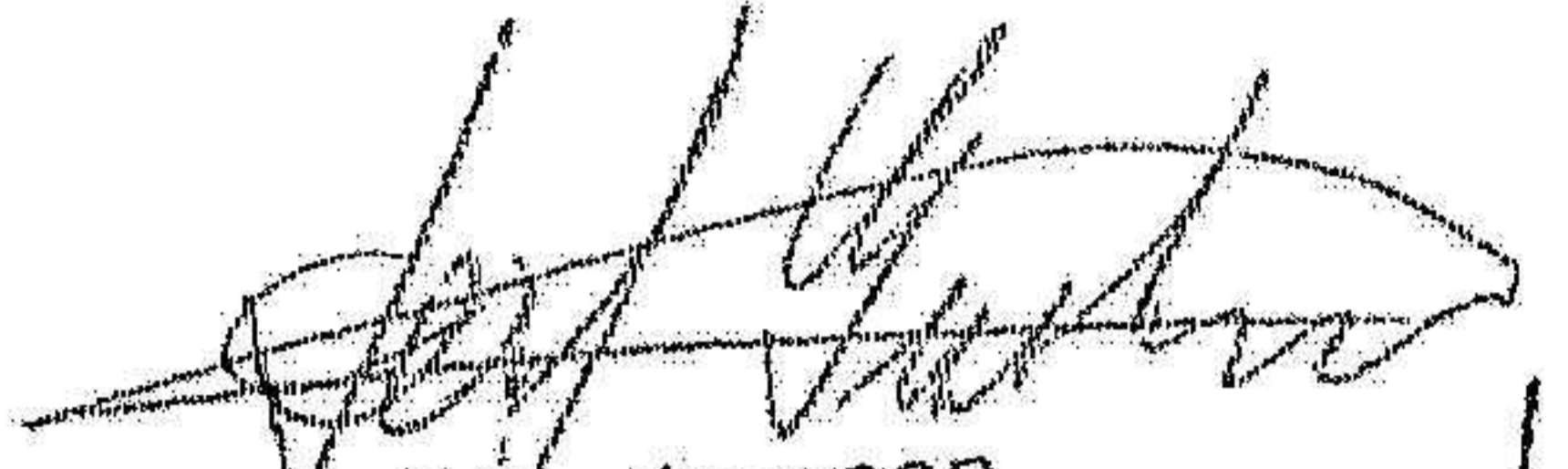
Ekebacken Konferenscenter AB
556697-0058

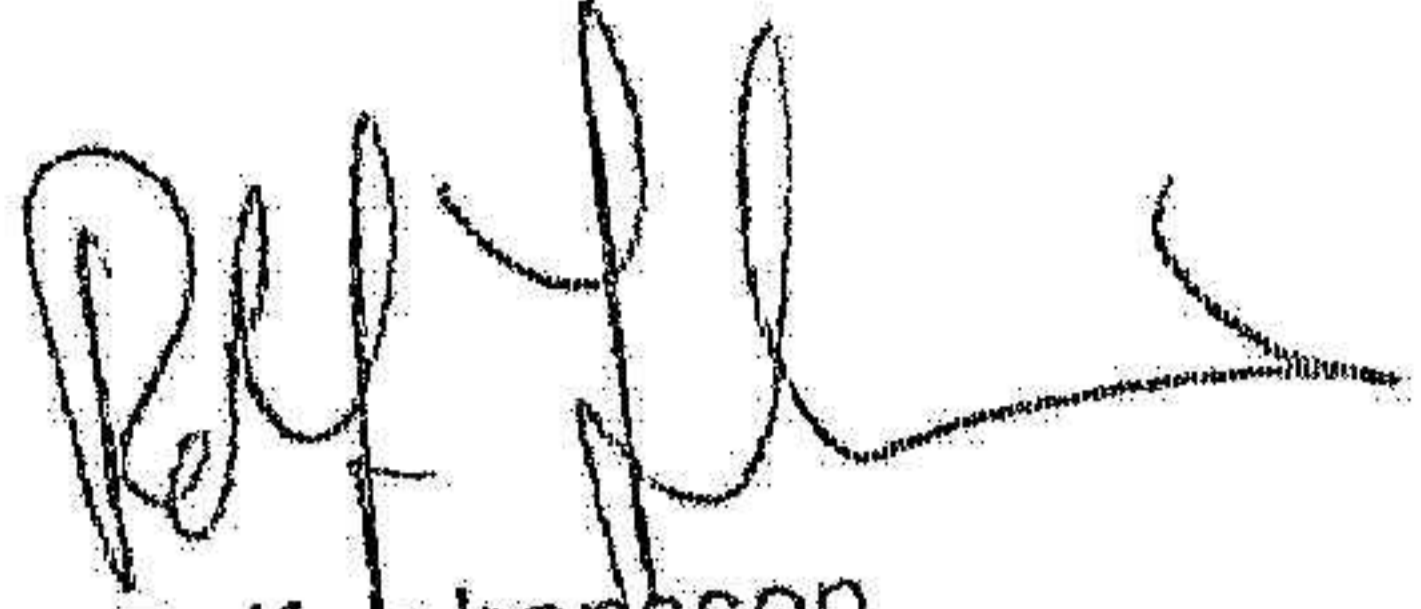
Underskrifter

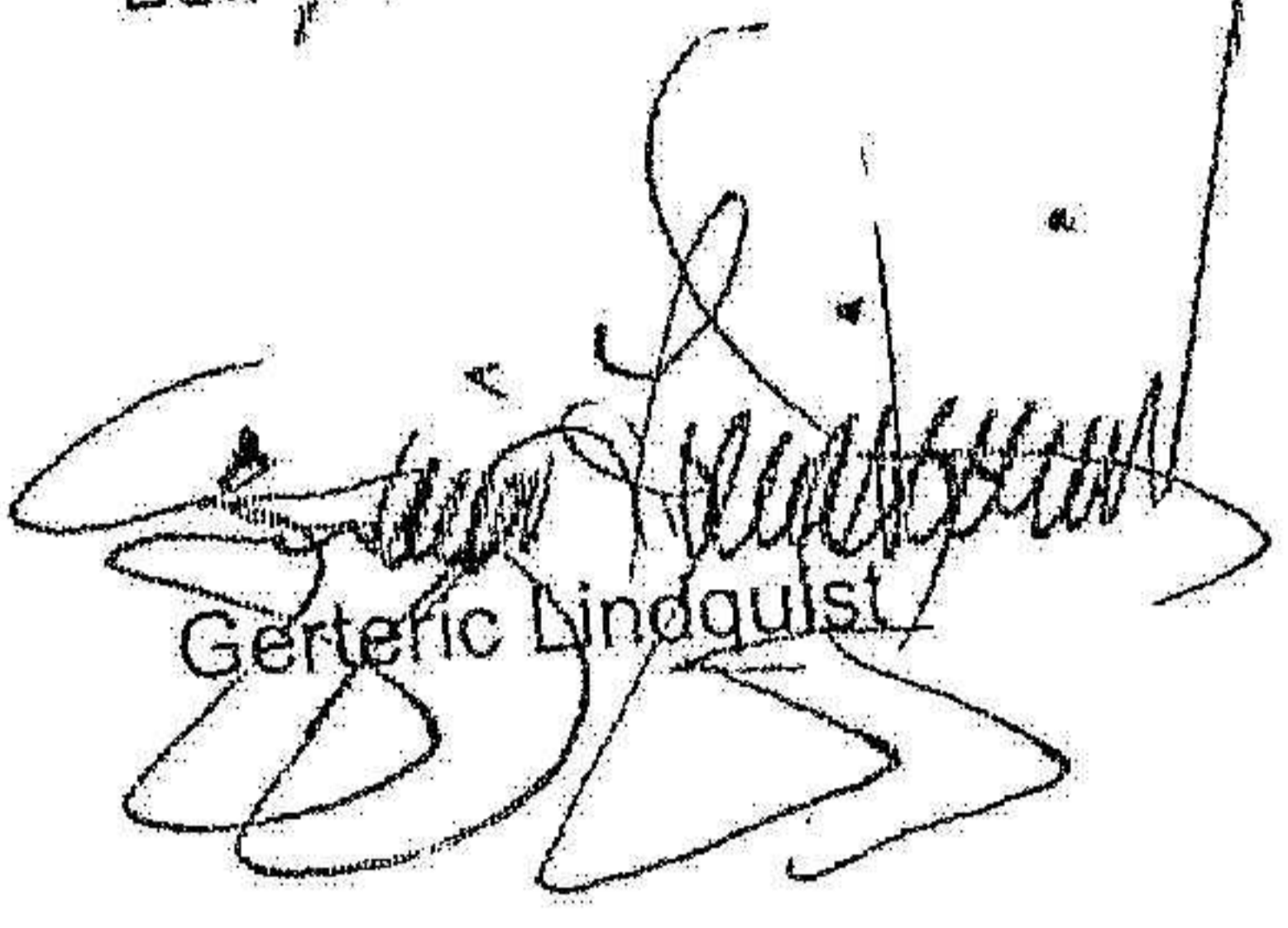
Markaryd den 18 juni 2024


Benny Torstensson
Styrelseordförande

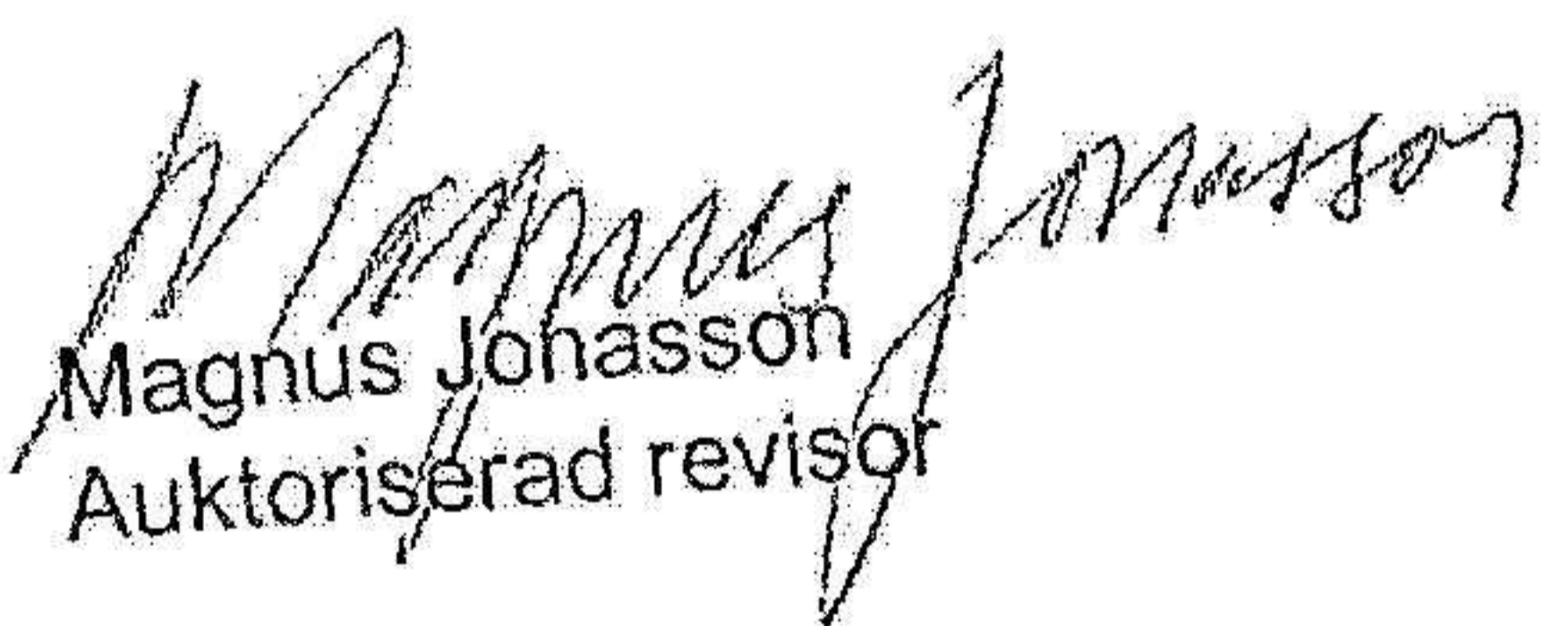

Göran Ebenhart


Leif Gustavsson


Rolf Johansson


Gerteric Lindquist

Min revisionsberättelse har lämnats den 18 juni 2024


Magnus Johansson
Auktoriserad revisor

2024070303148



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ekebacken Konferenscenter AB

Org.nr 556697-0058

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ekebacken Konferenscenter AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ekebacken Konferenscenter ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ekebacken Konferenscenter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ekebacken Konferenscenter AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Ekebacken Konferenscenter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

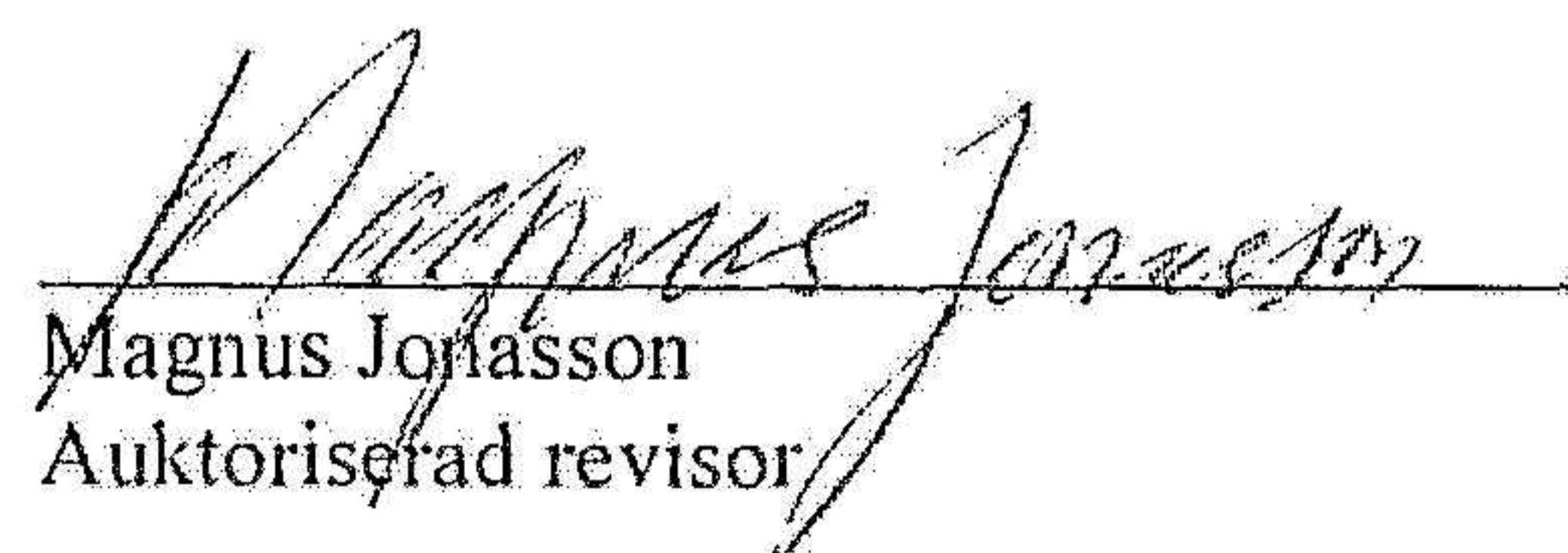
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Halmstad den 18 juni 2024


Magnus Jonasson
Auktoriserad revisor

Rapport om årsredovisningen

Till styrelsen i Ekebacken Konferenscenter AB

Org nr: 556697-0058

Uppdraget

Jag har biträtt Ekebacken Konferenscenter AB med att upprätta årsredovisningen för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

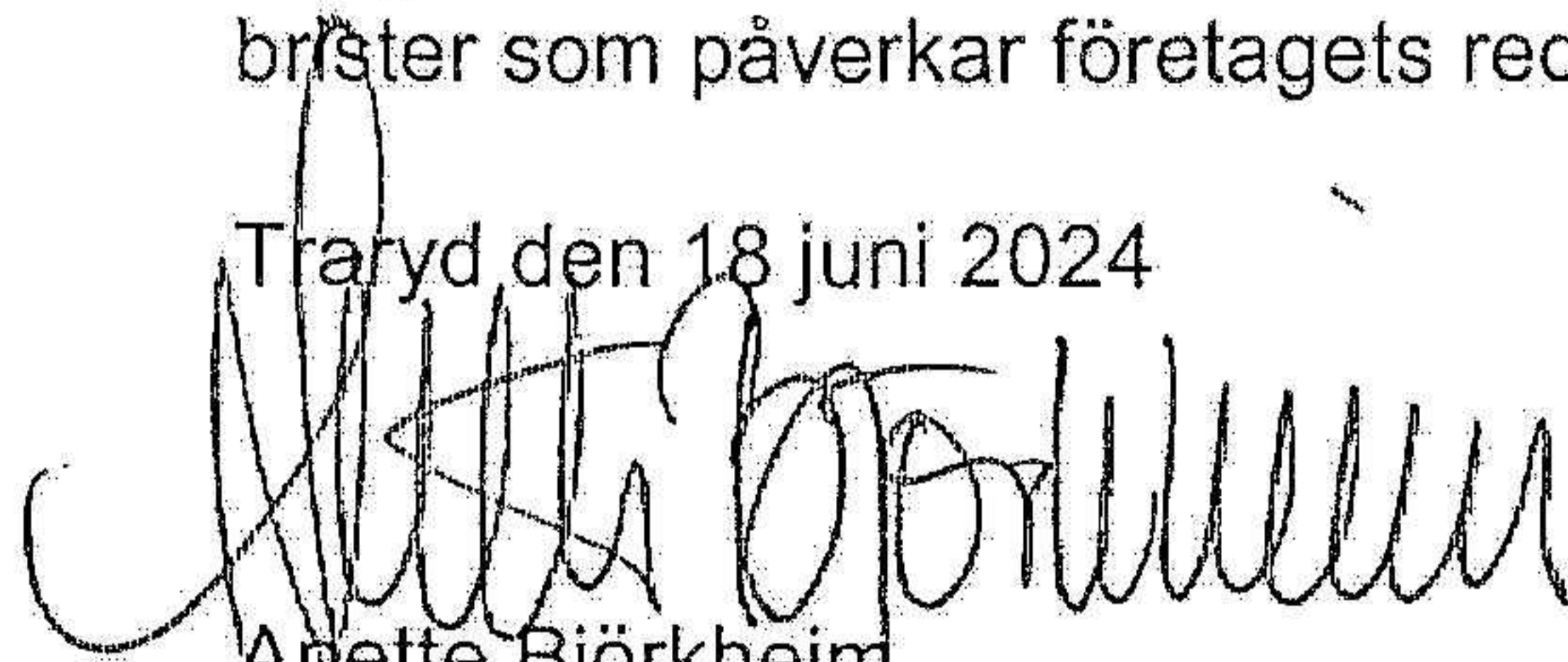
Det är styrelsen som har ansvaret för innehållet och utformningen av årsredovisningen.

Utförande

Jag har utfört mitt arbete enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag. Det innebär att jag har beaktat tillämpliga lagar och normer samt genomfört kontroller och rimlighetsbedömningar av underlag och rapporter för att årsredovisningen ska uppnå en hög kvalitet och utgöra ett bra beslutsunderlag i verksamheten.

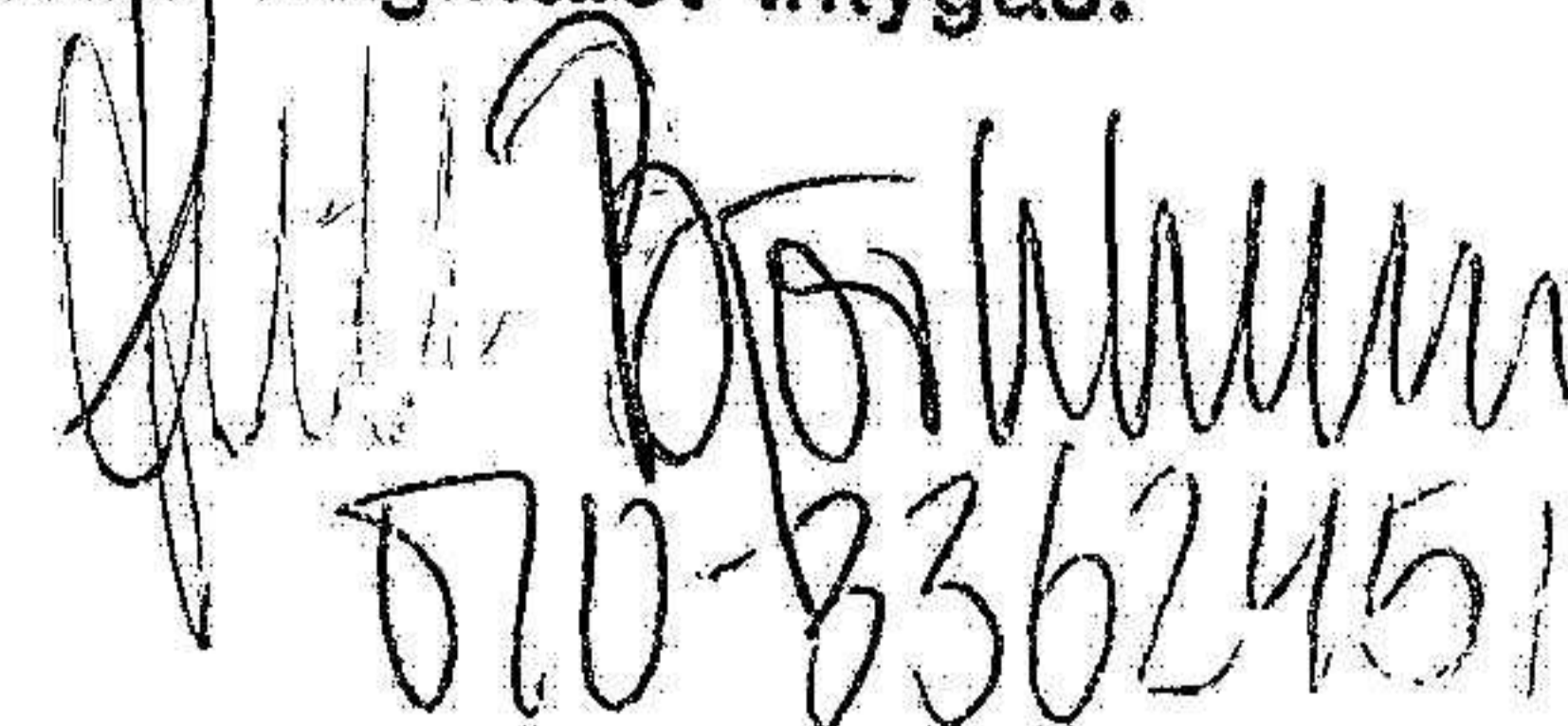
Enligt min kännedom innehåller årsredovisningen inte några väsentliga fel eller brister som påverkar företagets redovisade resultat och ställning.

Traryd den 18 juni 2024



Anette Björkheim
Srf Auktoriserad Redovisningskonsult

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



010-8362451