

Näverluren AB
Org nr 556780-4587

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30

Styrelsen avger följande årsredovisning.

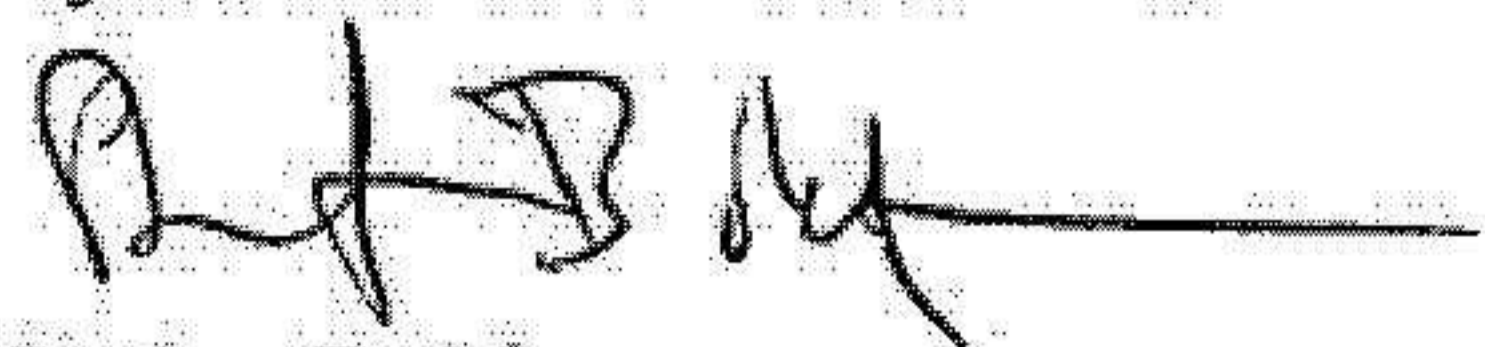
Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- tilläggsupplysningar	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Näverluren AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2024-09-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Nynäshamn den 2024-09-23



Stefan Bokfors

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Flerårsöversikt

		<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
Nettoomsättning	tkr	385	272	1 024	317
Resultat efter finansiella poster	tkr	239	124	909	182
Soliditet	%	9,5	12,5	11,9	6,6

Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	100 000	1 405 858	96 797	1 602 655
Resultatdisposition enligt årsstämman: Balanseras i ny räkning		96 797	-96 797	
Årets resultat			<u>189 847</u>	<u>189 847</u>
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>1 502 655</u>	<u>189 847</u>	<u>1 792 502</u>

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	1 502 655
Årets resultat	189 847
Totalt	<u>1 692 502</u>

Bille

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning

1 692 502

Totalt

1 692 502

2024101704066

BoK

Resultaträkning

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

286 052

228 800

Övriga rörelseintäkter

99 387

43 272

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

385 439

272 072

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-104 310

-139 717

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-37 549

-8 870

Summa rörelsekostnader

-141 859

-148 587

Rörelseresultat

243 580

123 485

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

396

50

Räntekostnader och liknande resultatposter

-4 772

-14

Summa finansiella poster

-4 376

36

Resultat efter finansiella poster

239 204

123 521

Resultat före skatt

239 204

123 521

Skatter

Skatt på årets resultat

-49 357

-26 724

Årets resultat

189 847

96 797

2024101704067

Bok

2024101704068

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	17 746 993	11 050 825
Inventarier, verktyg och installationer	3	30 346	14 740
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	-	420 603
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>17 777 339</u>	<u>11 486 168</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>17 777 339</u>	<u>11 486 168</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		1 046 275	1 294 446
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>1 046 275</u>	<u>1 294 446</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>1 046 275</u>	<u>1 294 446</u>
Summa tillgångar		<u>18 823 614</u>	<u>12 780 614</u>
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital, 1 000 aktier (1 000 aktier)		100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 502 655	1 405 858
Årets resultat		189 847	96 797
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>1 692 502</u>	<u>1 502 655</u>
Summa eget kapital		<u>1 792 502</u>	<u>1 602 655</u>

Bok

2024101704069

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
Långfristiga skulder	5		
Skulder till koncernföretag		17 000 000	11 000 000
Summa långfristiga skulder		<u>17 000 000</u>	<u>11 000 000</u>
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		15 560	137 366
Övriga skulder		15 552	40 593
Summa kortfristiga skulder		<u>31 112</u>	<u>177 959</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>18 823 614</u>	<u>12 780 614</u>

Bole

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2016:10:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnadsinventarier	5 år
Byggnader	25-33 år
Inventarier	5 år

Upplýsningar till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

	<u>2024-04-30</u>	<u>2023-04-30</u>
Ingående anskaffningsvärden	11 071 825	11 071 825
- Inköp	6 720 603	-
Utgående anskaffningsvärden	17 792 428	11 071 825
Ingående avskrivningar	-21 000	-19 500
- Årets avskrivningar	-24 435	-1 500
Utgående avskrivningar	-45 435	-21 000
Redovisat värde	<u>17 746 993</u>	<u>11 050 825</u>

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<u>2024-04-30</u>	<u>2023-04-30</u>
Ingående anskaffningsvärden	36 850	36 850
- Inköp	28 720	-
Utgående anskaffningsvärden	65 570	36 850
Ingående avskrivningar	-22 110	-14 740

Bok

2024101704071

	<u>2024-04-30</u>	<u>2023-04-30</u>
- Årets avskrivningar	-13 114	-7 370
Utgående avskrivningar	-35 224	-22 110
Redovisat värde	<u>30 346</u>	<u>14 740</u>

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	<u>2024-04-30</u>	<u>2023-04-30</u>
Ingående anskaffningsvärden	420 603	314 263
- Inköp	-	106 340
- Omklassificeringar m m	-420 603	-
Utgående anskaffningsvärden	0	420 603
Utgående avskrivningar	0	0
Redovisat värde	<u>0</u>	<u>420 603</u>

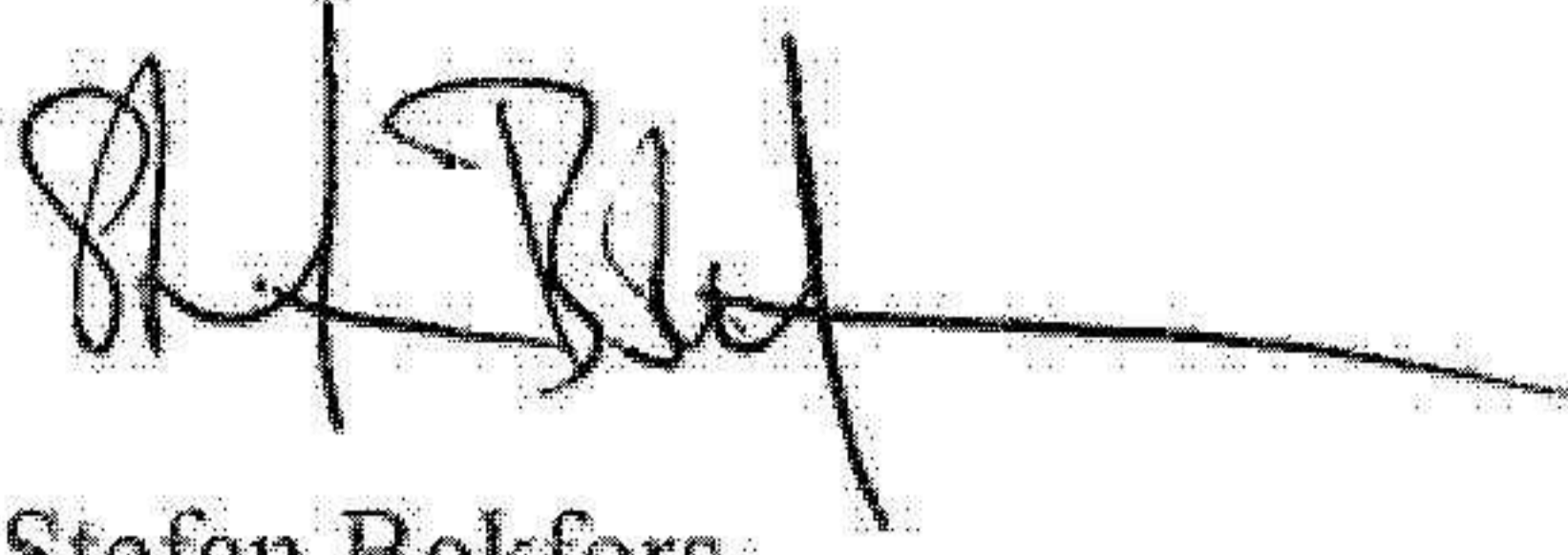
Not 5 Långfristiga skulder

	<u>2024-04-30</u>	<u>2023-04-30</u>
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen:		
Skulder till koncernföretag	-17 000 000	-11 000 000
Summa	<u>-17 000 000</u>	<u>-11 000 000</u>

Nynäshamn 2024-09-23

Bole

2024101704072



Stefan Bokfors

