

Årsredovisning
för
Van Förvaltning AB
556409-6773

Räkenskapsåret
2023-09-01 – 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan van Vliet, Styrelseledamot
2025-02-18

Styrelsen för Van Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att förvalta och äga fastigheter, aktier och andra värdepapper samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i KNIVSTA.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	1 086	581	573	392	409
Resultat efter finansiella poster	587	214	270	285	320
Soliditet (%)	33	21	17	26	34

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	216 504	137 104	473 608
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-300 000		-300 000
Balanseras i ny räkning			137 104	-137 104	0
Årets resultat				486 460	486 460
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	53 608	486 460	660 068

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	53 609
årets vinst	486 460
	540 069
disponeras så att till aktieägare utdelas (300 kronor per aktie)	300 000
i ny räkning överföres	240 069
	540 069

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieförhållningarna enligt följande redogörelse: Då bolaget har god soliditet och likviditet anser styrelsen att den föreslagna utdelningen inte strider mot försiktighetsregeln. Vinstutdelningen står inte i konflikt med framtida investeringsbehov och påverkar därför inte bolagets förmåga på kort och lång sikt. Bolagets egna kapital kommer även efter den föreslagna utdelningen att ha full täckning.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 086 472	580 880
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 086 472	580 880
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-397 555	-180 790
Övriga externa kostnader		-46 616	-50 575
Personalkostnader	1	-165 227	-13 546
Summa rörelsekostnader		-609 398	-244 911
Rörelseresultat		477 074	335 969
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		35 471	70 411
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		98	73
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		114 817	-145 479
Räntekostnader och liknande resultatposter		-40 693	-46 975
Summa finansiella poster		109 693	-121 970
Resultat efter finansiella poster		586 767	213 999
Resultat före skatt		586 767	213 999
Skatter			
Skatt på årets resultat		-100 307	-76 895
Årets resultat		486 460	137 104

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

977 579

763 837

Summa finansiella anläggningstillgångar

977 579

763 837

Summa anläggningstillgångar

977 579

763 837

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

284 060

172 288

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

167 128

Summa kortfristiga fordringar

284 060

339 416

Kassa och bank

Kassa och bank

710 684

1 170 829

Summa kassa och bank

710 684

1 170 829

Summa omsättningstillgångar

994 744

1 510 245

SUMMA TILLGÅNGAR

1 972 323

2 274 082

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

53 609

216 504

Årets resultat

486 460

137 104

Summa fritt eget kapital

540 069

353 608

Summa eget kapital

660 069

473 608

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

134 418

165 109

Skatteskulder

7 984

20 753

Övriga skulder

1 161 852

1 606 612

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 000

8 000

Summa kortfristiga skulder

1 312 254

1 800 474

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 972 323

2 274 082

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 076 670	655 400
Inköp	379 274	649 891
Försäljningar	-280 349	-228 621
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 175 595	1 076 670
Ingående nedskrivningar	-312 833	-167 354
Återförda nedskrivningar	114 817	
Årets nedskrivningar		-145 479
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-198 016	-312 833
Utgående redovisat värde	977 579	763 837

Knivsta 2025-02-18

Jan van Vliet
Jan van Vliet