

2024050601278

KV TRUCKEN AKTIEBOLAG

55 62 50-9876

ÅRSREDOVISNING FÖR 2023-01-01 – 2023-12-31

Redovisningen omfattar	<u>Sid</u>
- Förvaltningsberättelse	1-2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4-5
- Tilläggsupplysningar	6-7
- Underskrifter	7
- Revisionsberättelse	8

JM MB

Styrelsen för Kv Trucken Aktiebolag får härmed avge följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Upplands Väsby, bedriver uthyrning och förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Verksamheten inriktas på uthyrning av fastigheter.

Bolaget är helägt dotterbolag till Annoem AB, 556897-9735, med säte i Upplands Väsby.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Några väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten har inte inträffat.

FLERÅRSÖVERSIKT	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016
Nettoomsättning	2 341	2 257	2 222	2 222	1 080	1 080	1 080	1 080
Resultat efter finansiella poster	314	1 091	1 434	1 073	670	874	873	871
Rörelsemarginal	13%	62%	71%	53%	67%	83%	83%	82%
Avkastning på eget kapital	35%	122%	172%	129%	82%	93%	95%	97%
Balansomslutning	9 489	10 046	14 717	13 341	11 936	2 706	2 612	2 716
Soliditet	9,4%	8,9%	5,7%	6%	7%	35%	36,3%	33,7%

Nyckeltalsdefinitioner:

Rörelsemarginal: Rörelseresultat i procent av nettoomsättningen

Avkastning på eget kapital: Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen

FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	771 724
Vinstdisposition enligt bolagsstämman:			
Årets resultat			3 199
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	774 923

AM MB

RESULTATDISPOSITION

Styrelsen föreslår att tillgängliga vinstmedel

balanserat resultat	771 724
årets resultat	3 199
summa	<u>774 923</u>

disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	<u>774 923</u>
summa	774 923

I övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar.

2024050601280

AM MS

2024050601281

RESULTATRÄKNINGAR	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<i>Kostnadsindelad</i>			
Nettoomsättning		<u>2 340 540</u>	<u>2 257 284</u>
Summa intäkter		2 340 540	2 257 284
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-1 469 936	-290 340
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	1	<u>-570 270</u>	<u>-570 270</u>
		- 2 040 206	-860 610
Rörelseresultat		300 334	1 396 674
Resultat från finansiella investeringar			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		13 245	18 530
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>0</u>	<u>-324 567</u>
Resultat efter finansiella poster		313 579	1 090 637
Bokslutsdispositioner			
Koncernbidrag till moderbolag		-310 000	-1 020 000
Resultat före skatt		3 579	70 637
Skatt på årets resultat		-47 180	-61 317
Skatt pga ändrad beskattning		0	-29
Uppskjuten skatt		46 801	46 800
Årets resultat		3 200	56 091

MB MB

BALANSRÄKNINGAR	<u>Not</u>	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	1	<u>8 425 885</u>	<u>8 996 155</u>
		8 425 885	8 996 155
Finansiella anläggningstillgångar			
Uppskjuten skattefordran		<u>71 974</u>	<u>0</u>
		71 974	0
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		243 806	235 134
Skattefordringar		145 342	156 378
Övriga fordringar		<u>125 736</u>	<u>370</u>
		514 884	391 882
Kassa och bank		476 745	658 145
Summa omsättningstillgångar		991 629	1 050 027
Summa tillgångar	Kronor	9 489 488	10 046 182

MB
ay

BALANSRÄKNINGAR	<u>Not</u>	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		771 723	715 633
Årets resultat		<u>3 200</u>	<u>56 091</u>
		774 923	771 724
Summa eget kapital		894 923	891 724
Obeskattade reserver		0	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		26 313	0
Skulder till koncernföretag		8 185 866	9 038 366
Övriga kortfristiga skulder		102 386	42 467
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>280 000</u>	<u>73 625</u>
		8 594 565	9 154 458
Summa eget kapital och skulder	Kronor	9 389 488	10 046 182

AM MB

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR 2023-12-31

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen (1995:1554) och bokföringsnämndens allmänna råd om årsredovisning och koncernredovisning, K3 (2012:1).

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inte annat anges nedan. Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultat.

Intäktsredovisning

Intäkter tas upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att tillfalla företaget och inte innan inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar upptas till anskaffningsvärde minskat med planerliga avskrivningar samt korrigerat för eventuella upp- eller nedskrivningar.

Avskrivningar påbörjas då tillgången tas i bruk. Materiella anläggningstillgångar som är av mindre värde enligt inkomstskattelagen (1999:1229) redovisas som kostnad vid första redovisningstillfället.

Anskaffningsvärdet för materiella anläggningstillgångar är fördelat på komponenter om det består av betydande komponenter med en väsentlig skillnad i nyttjandeperiod.

Avskrivningar baseras på uppskattad nyttjandeperiod och sker enligt nedan:

Byggnader 4%-20% av anskaffningsvärdet

Inkomstskatter

Aktuell skatt utgörs av årets inkomstskatt på det skattepliktiga resultatet. Uppskjuten skatt utgörs av inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt redovisas på temporära skillnader, skattemässigt underskottsavdrag och andra outnyttjade skatteavdrag. Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Utöver vad som framgår ovan är redovisningsprinciperna oförändrade jämfört med föregående år.



TILLÄGGSUPPLYSNINGAR 2023-12-31 forts

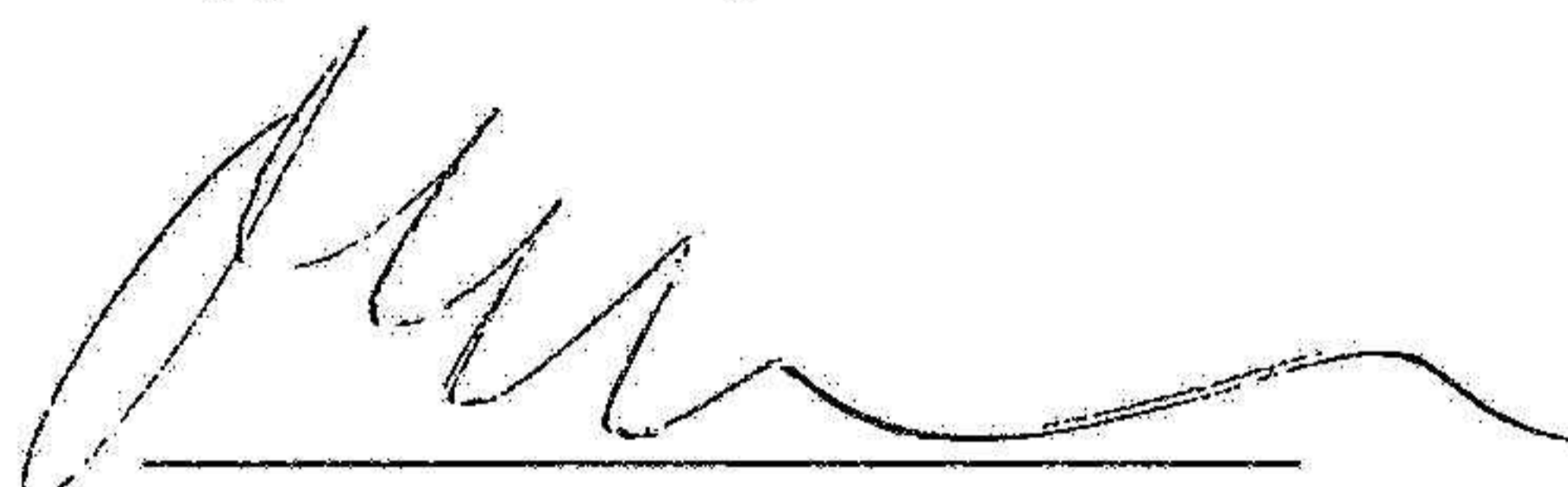
Uppgifter om koncernföretag

Annoem AB, 556897-9735, med säte i Upplands Väsby är det moderföretag som upprättar koncernredovisning för den största koncern som företaget ingår i.

Not 1	<u>Byggnader och mark samt avskrivningar</u>	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
	Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	13 043 232	13 043 232
	Årets anskaffning	0	0
	Försäljningar/utrangeringar	0	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 043 232	13 043 232
	Ingående ackumulerade avskrivningar	-4 047 077	-3 476 807
	Försäljningar/utrangeringar	0	0
	Avskrivningar	<u>-570 270</u>	<u>-570 270</u>
	Akkumulerade avskrivningar	-4 617 347	-4 047 077
	Utgående planenligt restvärde	8 425 885	8 996 155

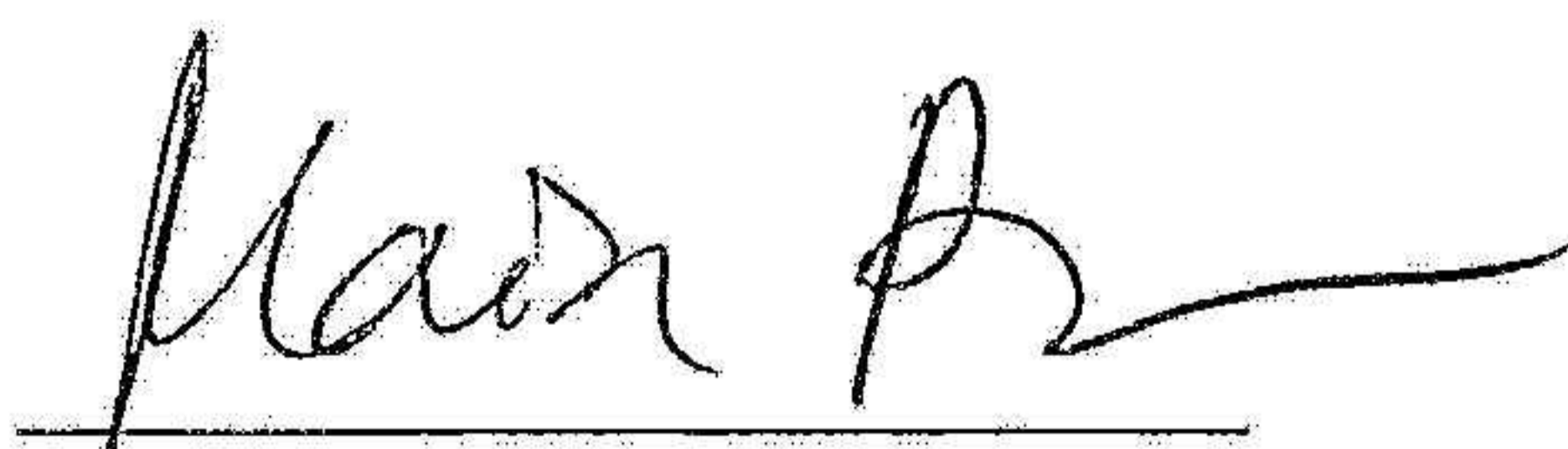
UNDERSKRIFTER

Upplands Väsby 2024-05-02



Mikael Johansson

Min revisionsberättelse har avlämnats 2024-05-02



Maria Bengtsson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Kv. Trucken Aktiebolag
Org.nr. 556250-9876

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kv. Trucken Aktiebolag för år 2023-01-01—2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kv. Trucken Aktiebolag:s finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kv. Trucken Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kv. Trucken Aktiebolag för år 2023-01-01—2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kv. Trucken Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget.
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Upplands Väsby 2024-05-02

Maria Bengtsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Kv Trucken AB

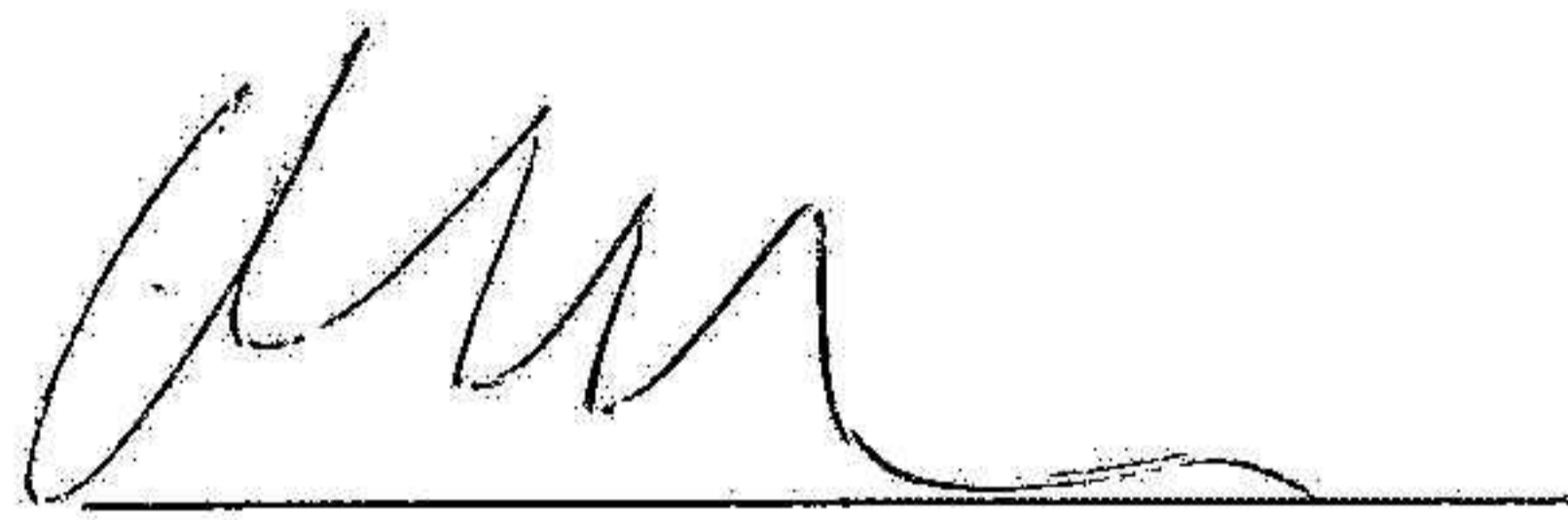
Org nr 556250-9876

Räkenskapsåret 2023-01-01—2023-12-31

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad, styrelseledamot i Kv Trucken AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma den 2024-05-02. Bolagsstämman beslöt även att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition (förslag beträffande den uppkomna förlusten).

2024-05-02



Mikael Johansson