

Årsredovisning för

Sinpat AB

556942-2438

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jakob Olai
Styrelseledamot

2025-07-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sinpat AB, 556942-2438, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2013. Bolagets verksamhet ska vara att förvärva, utveckla och hyra ut fastigheter. Bolaget är ett utvecklingsbolag som investerar, förvärvar och affärsutvecklar intressanta företag för framtidens marknader. Bolaget som ska majoritets- eller minoritetsägare och eller aktiva partner tillföra ledarskap, finansiering och nätverkskontakter i små och medelstora företag. Bolaget ska även direkt eller indirekt bedriva konsultverksamhet inom rekrytering, urval och utveckling av personal, kristräning, ledarträning, organisationsutveckling, företagsledning, sport- och idrottsverksamhet samt finansiering. Bedriva konsulterande verksamhet inom modell- och mannekängbranschen samt äga och förvalta lös och fast egendom och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	335 945	395 780	370 848	430 000
Resultat efter finansiella poster	-174 416	-5 311	-133 088	29 387
Soliditet %	1,5	1,4	1,5	1,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	11 525	-5 311
Balanseras i ny räkning		-5 311	5 311
Erhållna aktieägartillskott		180 000	
Årets resultat			-174 416
Belopp vid årets utgång	50 000	186 214	-174 416

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	186 214
Årets resultat	-174 416
Summa	11 798
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	11 798
Summa	11 798

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		335 945	395 780
Övriga rörelseintäkter		0	1 022
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		335 945	396 802
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-217 759	-108 352
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-107 518	-107 518
Summa rörelsekostnader		-325 277	-215 870
Rörelseresultat		10 668	180 932
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17	34
Räntekostnader och liknande resultatposter		-185 101	-186 277
Summa finansiella poster		-185 084	-186 243
Resultat efter finansiella poster		-174 416	-5 311
Resultat före skatt		-174 416	-5 311
Årets resultat		-174 416	-5 311

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	4 008 431	4 102 969
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	12 980
Summa materiella anläggningstillgångar		4 008 431	4 115 949
Summa anläggningstillgångar		4 008 431	4 115 949
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		6 508	946
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	7 200
Summa kortfristiga fordringar		6 508	8 146
Kassa och bank			
Kassa och bank		0	4 298
Summa kassa och bank		0	4 298
Summa omsättningstillgångar		6 508	12 444
SUMMA TILLGÅNGAR		4 014 939	4 128 393

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		186 214	11 525
Årets resultat		-174 416	-5 311
Summa fritt eget kapital		11 798	6 214
Summa eget kapital		61 798	56 214
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		3 928 611	4 072 179
Summa långfristiga skulder		3 928 611	4 072 179
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		6 658	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		17 872	0
Summa kortfristiga skulder		24 530	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 014 939	4 128 393

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Övriga materiella anläggningstillgångar	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	4 727 154	4 727 154
Utgående anskaffningsvärden	4 727 154	4 727 154
Ingående avskrivningar	-624 185	-529 647
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-94 538	-94 538
Utgående avskrivningar	-718 723	-624 185
Redovisat värde	4 008 431	4 102 969

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	64 900	64 900
Utgående anskaffningsvärden	64 900	64 900
Ingående avskrivningar	-51 920	-38 940
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-12 980	-12 980
Utgående avskrivningar	-64 900	-51 920
Redovisat värde	0	12 980

Not 4 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 673 317	3 753 321

Underskrifter

Stockholm

Jakob Olai
Jakob Olai
Styrelseledamot

2025-06-30
Datum