

Årsredovisning
för
GMP Fastigheter AB
556737-6271

Räkenskapsåret
2024-07-01 – 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jerker Häggqvist, Styrelseledamot
2026-01-21

Styrelsen för GMP Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget beriver uthyrning av lokaler i egen ägd fastighet.

Företaget har sitt säte i Gävle.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23
Nettoomsättning	371	397	344
Resultat efter finansiella poster	319	310	359
Soliditet (%)	86	67	42

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	912 132	245 865	1 257 997
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		245 865	-245 865	0
Årets resultat			263 406	263 406
Belopp vid årets utgång	100 000	1 157 997	263 406	1 521 403

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 157 997
årets vinst	263 406
	1 421 403
disponeras så att i ny räkning överföres	1 421 403
	1 421 403

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		370 722	396 662
Övriga rörelseintäkter		147 030	183 215
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		517 752	579 877
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-117 181	-160 310
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-81 767	-81 767
Summa rörelsekostnader		-198 948	-242 077
Rörelseresultat		318 804	337 800
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		452	854
Räntekostnader och liknande resultatposter		85	-28 509
Summa finansiella poster		537	-27 655
Resultat efter finansiella poster		319 341	310 145
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		13 000	0
Summa bokslutsdispositioner		13 000	0
Resultat före skatt		332 341	310 145
Skatter			
Skatt på årets resultat		-68 935	-64 280
Årets resultat		263 406	245 865

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

1 046 104

1 127 871

Summa materiella anläggningstillgångar

1 046 104

1 127 871

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

4

519 996

539 996

Summa finansiella anläggningstillgångar

519 996

539 996

Summa anläggningstillgångar

1 566 100

1 667 867

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

10 880

0

Övriga fordringar

56 057

72 180

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

4 142

0

Summa kortfristiga fordringar

71 079

72 180

Kassa och bank

Kassa och bank

225 067

261 960

Summa kassa och bank

225 067

261 960

Summa omsättningstillgångar

296 146

334 140

SUMMA TILLGÅNGAR

1 862 246

2 002 007

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 157 997

912 132

Årets resultat

263 406

245 865

Summa fritt eget kapital

1 421 403

1 157 997

Summa eget kapital

1 521 403

1 257 997

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

92 000

105 000

Summa obeskattade reserver

92 000

105 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

201 155

597 470

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

47 688

41 540

Summa kortfristiga skulder

248 843

639 010

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 862 246

2 002 007

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckning	0	1 410 000
	0	1 410 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 429 090	2 429 090
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 429 090	2 429 090
Ingående avskrivningar	-1 301 219	-1 219 452
Årets avskrivningar	-81 767	-81 767
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 382 986	-1 301 219
Utgående redovisat värde	1 046 104	1 127 871

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	539 996	1 265 996
Tillkommande fordringar	180 000	110 000
Avgående fordringar	-200 000	-836 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	519 996	539 996
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	519 996	539 996

Årsredovisningen beslutades 2025-12-17

Gävle

Jerker Häggqvist
Jerker Häggqvist
Ordförande
2025-12-17

Robert Häggqvist
Robert Häggqvist

2025-12-17